

KÚPNA ZMLUVA

ktorú podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzavreli medzi sebou

Predávajúci: Mesto Medzilaborce

sídlo: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce

štatutárny orgán: Ing. Ivan Solej

primátor mesta

IČO: 00323233

číslo účtu: 23028532/0200, VÚB a.s., Medzilaborce

(ďalej len „predávajúci“) na strane jednej

Kupujúci: Mikuláš Pirník, rod. Pirník, nar.: , r.č.

trvale bytom: Vydraň č. 80, 068 01 Medzilaborce

(ďalej len „kupujúci“) na strane druhej

Čl. I.

1. Predávajúci, mesto Medzilaborce, je výlučným vlastníkom nehnuteľností (podiel 1/1) zapísané v katastrálnom území Vydraň na LV č. 1139 a to parcely registra C KN č. 315 o výmere 132 m², zastavané plochy a nádvorí a parcely registra C KN č. 316 o výmere 14 m², záhrady v celosti zapísaných správou katastra v Medzilaborciach.

2. Predmetom kúpy sú nehnuteľnosti opísané v Čl. I., bode 1 tejto zmluvy.

Čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva, nehnuteľnosť opísanú v článku I., bod 1. tejto zmluvy.

Čl. III.

Predaj nehnuteľností uvedených v článku I. zmluvy schválilo svojím uznesením č. 8 zo dňa 15. 12. 2011 Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce.

Čl. IV.

Kúpna cena bola ustálená na základe dohody účastníkov zmluvy na sume 48,18 EUR (slovom: štyridsaťosem eur a osemnásť centov).

Čl. V.

Kupujúci vyplatí predávajúcej strane kúpnu cenu v deň podpísania tejto kúpnej zmluvy v plnej výške 48,18 EUR (slovom štyridsaťosem eur a osemnásť centov).

Čl. VI.

Predávajúci ručí za vlastníctvo a za bezbremennosť prevádzaných nehnuteľností a kupujúci prehlasuje, že ich stav dobre pozná a že tieto v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu vyhotovenia tejto kúpnej zmluvy, od predávajúceho odkupuje.

Čl. VII.

Všetky poplatky spojené s touto zmluvou zaplatí kupujúci. Návrh na vklad vlastníckeho práva na Správu katastra v Medzilaborciach podá predávajúci po zaplatení celej kúpnej ceny.

Čl. VIII.

Vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľnosti.

Čl. IX.

1. Táto zmluva bola po prečítaní, oboma zmluvnými stranami vlastnoručne podpísaná celkom v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené pre príslušnú správu katastra a po jednom ďalšom vyhotovení obdržala každá zmluvná strana.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú na základe tohto vyhlásenia za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a že táto zmluva obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a bez nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

4. Kupujúci podpisom tejto zmluvy zároveň dáva súhlas predávajúcemu podľa § 7 ods. 1 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, na spracúvanie jeho osobných údajov uvedených v úvode tejto zmluvy pre potreby vnútorných evidencií mesta Medzilaborce bez časového obmedzenia.

V Medzilaborciach, dňa 07. 02. 2012

V Medzilaborciach, dňa 07. 02. 2012

Predávajúci:

Kupujúci:

Mesto Medzilaborce
Ing. Ivan Solej, primátor mesta

.....
Mikuláš Pirník