

Dodatok č. 2

k Zmluve č. 05/NPM289/2007 o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 01.07.2007

Prenajímateľ: **Mesto Medzilaborce**
v zastúpení primátorom mesta Ing. Ivanom Solejom
sídlo: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
IČO: 00323233
DIČ: 2021232752
bankové spojenie: VÚB, a.s., expozitúra Medzilaborce
číslo účtu: 10030-23028532/0200

a

Nájomca: **H. B. Advance s.r.o.**
zastúpený: Igor Keselica
miesto podnikania: 8. mája 490/1, 089 01 Svidník
IČO: 36476986
DIČ: 2021603221
Zapísaný v OR OS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13223/P

sa takto vzájomne dohodli:

1. V čl. V zmluvy sa mení ods. 3 a 4 takto:

„3. Zmluvné strany sa dohodli na platení ročných zálohových úhrad za služby spojené s nájmom takto:

- | | |
|--|------------|
| a) úhrada za vodné a stočné podľa pomerného merania a za zrážkovú vodu je | 118,50 € |
| b) úhrada za odber el. energie je (22,5% z fakturovanej sumy odberného miesta) | 450,00 € |
| c) úhrada za dodanie tepla a teplej úžitkovej vody je | 2 060,50 € |

Spolu ročná výška záloh za služby spojené s nájmom je	2 629,00 €
Mesačná výška záloh za služby spojené s nájmom je	219,08 €

„4. Zmluvné strany sa takto vzájomne dohodli:

Celková ročná výška nájomného	
a záloh na úhradu za služby spojené s nájmom je	3 655,00 €
Mesačná výška nájomného	
a záloh na úhradu za služby spojené s nájmom je	304,58 €

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov si účastníci zmluvy prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpísali. Tento dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom prenajímateľ a nájomca obdržia po jednom vyhotovení tohto dodatku. Tento dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01. 04. 2014.

V Medzilaborciach, dňa 01. 04. 2014

Ing. Ivan Solej
primátor mesta

Igor Keselica
H. B. Advance s.r.o.