

1046/8/2014/kanaliza

Zmluva
o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní
majetku obce)

uzatvorená podľa § 289 a násl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Vlastník:

Mesto Medzilaborce

zastúpená: Ing. Ivan Solej, primátor mesta

adresa: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce

IČO : 00323233

DIČ: 2021232752

Bankové spojenie : VUB a.s., pobočka Medzilaborce

č. ú.: 23028532/0200

IBAN: SK48 0200 0000 00023028532

MESTO MEDZILABORCE MESTSKÝ ÚRAD MEDZILABORCE	
Dátum 20.10.2014	
Podpis čísla: 0308/2014	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: sek.

Budúci prevádzkovateľ
(správca):

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Za závod Humenné

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,

Oddiel : Sa, vložka č.: 1243/V

IČ DPH SK 2020063518

Bankové spojenie: ČSOB a. s., Nám. Osloboditeľov 5, 040 11
Košice

č. účtu : 25500183/7500

zastúpená : Ing. Stanislav HREHA, predseda predstavenstva
Ing. Rudolf KOČIŠKO, člen predstavenstva

I.
Predmet zmluvy

1. Predmetom a účelom zmluvy je :

Dohoda o spôsobe a podmienkach prevzatia výkonu správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vlastníka – miestnych rozvodov verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v Meste Medzilaborce, miestna časť Borov odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.).

ČL II
Rozsah spolupráce zmluvných strán

A. Záväzky vlastníka.

1. Vlastník zabezpečí počas realizácie vykonanie tlakových skúšok vodovodného potrubia za účasti budúceho prevádzkovateľa. Vlastník objedná u VVS, a.s. účasť na všetkých tlakových skúškach, skúške vodotesnosti a preberanie lôžka a obsypu vodovodného potrubia.
2. Vlastník zabezpečí vydanie kolaudačného rozhodnutia.
3. Najneskôr k začatiu prevádzky zabezpečí prevádzkový poriadok.
4. Vlastník zabezpečí uvedenie diela do prevádzky tak, aby boli dosiahnuté projektové parametre.
5. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia vlastník písomne požiada VVS, a.s. o prevzatie výkonu správy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v Meste Medzilaborce, miestna časť Borov.
6. Ku dňu preberacieho konania vlastník budúcemu prevádzkovateľovi VVS, a.s. predloží:
 - a) projektovú dokumentáciu stavby, upravenú podľa skutočného vybudovania stavby s tým, že podstatné zmeny v realizácii budú odsúhlasené projektantom a budúcim prevádzkovateľom stavby
 - b) Porealizačné zameranie vodovodu a kanalizácie v analógovej i digitálnej forme vo formáte dgn Microstation
 - c) Prevádzkový poriadok
 - d) Zápis o odovzdaní a prevzatí medzi vlastníkom a zhotoviteľom
 - e) Vodoprávne povolenie
 - f) Rozhodnutia o umiestnení stavby (územné rozhodnutie)
 - g) Kolaudačné rozhodnutie s vyznačením právoplatnosti
 - h) Údaje o nadobúdacej cene stavby v členení podľa príslušných vyhlášok a výšok odpisových sadzieb (budú uvedené v prílohe č.2 Zmluvy o výkone správy majetku obce)
 - i) Doklady o majetkoprávnom vysporiadaní nemovitostí
 - j) Záväzný posudok RÚVZ
 - k) Monitoring kanalizácie
 - l) Zápisy o tlakových skúškach vodovodu
 - m) Zápisy a osvedčenia o skúškach použitého materiálu a konštrukcií - certifikáty
 - n) Zoznam strojov a zariadení, ich prospekty, návody k obsluhu popr. schémy
 - o) Technický pasport vodovodu a kanalizácie
 - p) V prípade, že vodohospodárske zariadenie, bude prechádzať súkromnými parcelami, zabezpečí zriadenie vecného bremena uzavretím a registráciou zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom nehnuteľnosti
 - q) Zoznam vybudovaných prípojok
 - r) Zoznam všetkých nehnuteľností s možnosťou napojenia na novovybudovaný verejný vodovod a verejnú kanalizáciu (bude uvedený v prílohe č. 4 Zmluvy o výkone správy majetku obce)

B. Záväzky budúceho prevádzkovateľa

1. Bude spolupracovať s vlastníkom a zhotoviteľom na realizácii stavby
2. Zúčastní sa preberacieho konania stavby
3. Umožní prístup k objektom pracovníkom zhotoviteľa za účelom realizácie prípadných naviac prác po prevzatí zariadenia do správy a údržby
4. Po splnení podmienok prevzatia zo strany investora, uvedených v článku II. odsekoch A. a C. tejto zmluvy, zabezpečí riadne a včasné prevzatie vodovodu a kanalizácie

5. Po obdržaní Zmluvy o výkone správy majetku obce, vrátane príloh č.1 až 4 a príslušnej technickej a právnej dokumentácie, uvedenej v čl. II, ods. A., bod 6, zaväzuje sa zmluvne ju potvrdiť a vrátiť vlastníkovi do 30 dní od riadneho fyzického prevzatia zmluvne dojednaného vodohospodárskeho diela ako celku.

C. Vodohospodárske dielo nesmie vykazovať ku dňu predloženia zmluvy o prevode do správy budúcemu prevádzkovateľovi vady a nedorobky, ktoré by bránili prevádzkovaniu.

III.

Záverečné ustanovenie

1. Účelom tejto zmluvy je zosúladiť záujmy financujúceho vlastníka a záujmy budúceho prevádzkovateľa tak, aby novovzniknutý základný prostriedok mal ako súčasť obecného majetku svojho správcu a aby slúžil stanovenému účelu.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č. 1 a č. 2.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
5. Zmluva bola zástupcami zmluvných strán prečítaná a na znak súhlasu bez nátlaku druhej strany s celým jej obsahom vlastnoručne podpísaná.

V Medzilaborciach, dňa 20.10.2014

- 7 - 10 - 2014
V Košiciach, dňa

Za vlastníka :

Za budúceho prevádzkovateľa :

.....
Mesto Medzilaborce
Ing. Ivan Solej, primátor mesta

.....
Ing. Stanislav HREHA
predseda predstavenstva

.....
Ing. Rudolf Kočíško
člen predstavenstva

.....
Vodárenská spoločnosť, s.a.
Komenského 60, 042 48 Košice
IČO: 36570480 IČ DPH: SK2020063518
-2-