



# Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

## U Z N E S E N I A

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

---

<b>Číslo:</b>	<b>Obsah uznesenia</b>
---------------	------------------------

---

- 1. k programovému rozpočtu Mesta Medzilaborce na obdobie rokov 2015 – 2017**
- 2. k stanovisku hlavného kontrolóra k návrhu programového rozpočtu mesta Medzilaborce na obdobie rokov 2015 - 2017**
- 3. ku kontrolným správam**
  - a/ Záznam o výsledku z kontroly dodržiavania zákona o sťažnostiach v samospráve mesta Medzilaborce
  - b/ Správa o kontrole plnenia úloh vyplývajúcich z jednotlivých prijatých uznesení mestského zastupiteľstva
  - c/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2014
  - d/ Správa o výsledku z kontroly konanej na podnet primátora mesta Medzilaborce
- 4. k predĺženiu splatnosti zostatku bankového úveru č. 268/2014/UZ o dvanásť mesiacov**
- 5. k návrhu Dodatku č.1 k VZN č. 8/2012 o určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činnosti v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce**
- 6. k rozšíreniu komisií o členov**
- 7. k odvolaniu a delegovaniu zástupcov zriaďovateľa do Rady škôl v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Medzilaborce**
- 8. k návrhu členov správnej rady OZ MŠK Spartak Medzilaborce**
- 9. k žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na LSPP**
- 10. k aktualizácii Plánu hospodárskeho a sociálno-ekonomického rozvoja mesta Medzilaborce na obdobie 2007 - 2015**
- 11. k investičnému zámeru - kúpa stavby so súpisným číslom 655 postavenej na pozemku s parcelným číslom 1346/436, katastrálne územie Medzilaborce, ako bytového domu s 24 bytovými jednotkami pre potreby nájomného bývania a kúpa súvisiacej technickej vybavenosti**
- 12. k odvolaniu a vymenovaniu členov správnej rady Kamjana, n.o.**
- 13. k neplneniu uznesenia č. 72/2014**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 1/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**k programovému rozpočtu Mesta Medzilaborce na obdobie rokov 2015 – 2017**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

#### **schvaľuje**

predložený Programový rozpočet Mesta Medzilaborce na obdobie rokov 2015 – 2017 nasledovne:

1. Celková bilancia programového rozpočtu Mesta Medzilaborce na rok **2015** je nasledovná:

**Príjmová časť rozpočtu 6 210 646 eur**

v tom:

- bežné príjmy 3 949 560 eur
- kapitálové príjmy 966 957 eur
- príjmové finančné operácie 1 294 129 eur

**Výdavková časť rozpočtu 6 180 646 eur**

v tom:

- bežné výdavky 3 747 901 eur
- kapitálové výdavky 2 188 156 eur
- výdavkové finančné operácie 244 589 eur

2. Celková bilancia programového rozpočtu Mesta Medzilaborce na rok **2016** je nasledovná:

**Príjmová časť rozpočtu 3 968 317 eur**

v tom:

- bežné príjmy 3 923 317 eur
- kapitálové príjmy 10 000 eur
- príjmové finančné operácie 35 000 eur

**Výdavková časť rozpočtu 3 828 317 eur**

V tom:

- bežné výdavky 3 668 078 eur
- kapitálové výdavky 0 eur
- výdavkové finančné operácie 160 239 eur

3. Celková bilancia programového rozpočtu Mesta Medzilaborce na rok **2017** je nasledovná:

**Príjmová časť rozpočtu 3 981 512 eur**

v tom:

- bežné príjmy 3 936 512 eur
- kapitálové príjmy 10 000 eur
- príjmové finančné operácie 35 000 eur

**Výdavková časť rozpočtu 3 841 512 eur**

v tom:

- bežné výdavky 3 723 717 eur
- kapitálové výdavky 0 eur
- výdavkové finančné operácie 117 795 eur

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský**  
primátor mesta

**Zapisovateľka:**

**Ľubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Ľubomír Ondrášik**  
**Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 2/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**k stanovisku hlavného kontrolóra k návrhu programového rozpočtu mesta Medzilaborce na obdobie rokov 2015 - 2017**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

v zmysle §18f ods. 1 zákona č. 369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu programového rozpočtu mesta Medzilaborce na obdobie rokov 2015 – 2017.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Eubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Eubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 3a/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**ku kontrolným správam**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

v zmysle §18f ods. 1 zákona č. 369 / 1990 Z. b. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie**

záznam o výsledku z kontroly dodržiavania zákona o ťažnostiach v samospráve mesta Medzilaborce.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Ľubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Ľubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 3b/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

#### **ku kontrolným správam**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

v zmysle §18f ods. 1 zákona č. 369 / 1990 Z. b. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia úloh vyplývajúcich z jednotlivých prijatých uznesení mestského zastupiteľstva.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Ľubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Ľubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## **Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce**

### **U Z N E S E N I E   č. 3c/2015**

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**ku kontrolným správam**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

v zmysle §18f ods. 1 zákona č. 369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti za rok 2014.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Eubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Eubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 3d/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

#### **ku kontrolným správam**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

v zmysle §18f ods. 1 zákona č. 369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie**

správu o výsledku z kontroly konanej na podnet primátora mesta Medzilaborce.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

#### **Zapisovateľka:**

**Eubov Kusková**

#### **Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Eubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## **Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce**

### **U Z N E S E N I E   č. 4/2015**

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**k predĺženiu splatnosti zostatku bankového úveru č. 268/2014/UZ o dvanásť mesiacov**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

**schvaľuje**

predĺženie splatnosti zostatku bankového úveru č. 268/2014/UZ vo výške 50 000 eur o dvanásť mesiacov.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Ľubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Ľubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 5/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**k návrhu Dodatku č.1 k VZN č. 8/2012 o určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činnosti v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

**schvaľuje**

Dodatok č.1 k VZN Mesta Medzilaborce č. 8/2012 o určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činnosti v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce s účinnosťou od 1.4.2015 v predkladanom znení s vypustením článku 7.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Eubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Eubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**

# Dodatok č. 1

## k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2012

**o určení miesta zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činnosti v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Medzilaborce**

Mestské zastupiteľstvo v Medzilaborciach na svojom zasadnutí dňa 29.01.2015 v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a § 11 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje tento Dodatok č. 1 k VZN č. 8/2012 takto :

### **Článok I.**

Všeobecné záväzné nariadenie mesta Medzilaborce č. 8/2012 o určení miesta zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činnosti v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Medzilaborce sa mení a dopĺňa takto :

**Článok 6 / Výška príspevku v Centre voľného času / sa dopĺňa nasledovným znením:**

**Článok 6, bod 5 /úplné znenie /:**

Príspevok podľa odseku 1 článku 6 sa ruší, **ak člen záujmového krúžku, ktorý je žiakom alebo študentom základnej či strednej školy a ktorý do 25. septembra v príslušnom školskom roku odovzdá do CVČ Medzilaborce svoj vzdelávací poukaz.**

**Článok 6, bod 6 :**

Plnoletý žiak alebo zákonný zástupca žiaka má povinnosť oznámiť zmenu nároku na zníženie alebo odpustenie príspevku v lehote do 15 dní.



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 6/2015 z 1. zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce zo dňa 29. januára 2015

k rozšíreniu komisií o členov

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

**schvaľuje**

týchto členov z radov neposlancov:

**1. Komisia regionálneho rozvoja, výstavby, životného prostredia a dopravy**

- Ing. Mikuláš Čerevka
- Andrej Hnatič
- Ing. Slavomír Fecura

**2. Komisia na riešenie marginalizovaných skupín obyvateľov**

- RNDr. Ivan Štefanko
- PaedDr. Emília Kocanová
- nprap. Vladislav Kvaska
- npor. Mgr. Zdenko Šimovič
- prap. Martin Dimun
- Milan Bučko
- Emil Grundza

**3. Komisia mládeže, kultúry a športu**

- Vítazoslav Lukačik
- Anna Regrutová
- PaedDr. Valika Maďarová
- Ing. Alexander Černega

**4. Komisia sociálnych vecí a zdravotníctva**

- PhDr. Igor Magera PhD
- MUDr. Jana Martináková
- Ing. Dušan Papiak ml.
- MUDr. Stanislav Hlavinka

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višnovský**  
primátor mesta

**Zapisovateľka:**  
**Ľubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**  
**MUDr. Ľubomír Ondrášik**  
**Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 7/2015

#### z 1. zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce zo dňa 29. januára 2015

**k odvolaniu a delegovaniu zástupcov zriaďovateľa do Rady škôl v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Medzilaborce**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

#### **odvoláva**

zástupcov zriaďovateľa alebo inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby, ktorá sa podieľa na výchove a vzdelávaní v radách škôl a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Medzilaborce nasledovne:

#### **RŠ pri ZŠ Komenského 135/6, Medzilaborce**

- Ing. Mária Onufráková
- MVDr. Vladimír Baláž
- Ľuba Papiaková
- JUDr. Mária Gajdošová

#### **RŠ pri ZŠ Duchnovičova 480/29, Medzilaborce**

- Mgr. Ľubica Dribňaková
- Mgr. Anton Hošák
- Jozef Janočko
- Ing. Peter Tričák

#### **RŠ pri CVČ, gen. Svobodu 675/23 Medzilaborce**

- Ing. Michal Buchovecký
- Ing. Anton Sabo

#### **RŠ pri MŠ Duchnovičova 480/29, Medzilaborce**

- Ing. Vladimír Bejda
- Mgr. Margaréta Obertanová

#### **RŠ pri MŠ gen. Svobodu 675/23, Medzilaborce**

- Alexander Černega
- Vlasta Kolesárová

#### **RŠ pri ZUŠ A. A. Ljubimova, Mierová 328/8, Medzilaborce**

- Ing. Michal Repčík
- Mgr. Ľubica Dribňaková

## **deleguje**

zástupcov zriaďovateľa do Rady škôl v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Medzilaborce nasledovne:

### **RŠ pri ZŠ Komenského 135/6, Medzilaborce**

- Mgr. Milan Bajaj
- PhDr. Vladimír Tarča
- Alexander Černega

### **RŠ pri ZŠ Duchnovičova 480/29, Medzilaborce**

- MUDr. Ľubomír Ondrášik
- PhDr. Dagmar Hučková

### **RŠ pri CVČ, gen. Svobodu 675/23, Medzilaborce**

- Ing. Michal Buchovecký

### **RŠ pri MŠ Duchnovičova 480/29, Medzilaborce**

- Ing. Vladimír Bejda

### **RŠ pri MŠ gen. Svobodu 675/23, Medzilaborce**

- Ing. Michal Pajkoš

### **RŠ pri ZUŠ A. A. Ljubimova, Mierová 328/8, Medzilaborce**

- PhDr. Vladimír Tarča

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský**  
primátor mesta

### **Zapisovateľka:**

**Ľubov Kusková**

### **Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Ľubomír Ondrášik**  
**Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 8/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**k návrhu členov správnej rady OZ MŠK Spartak Medzilaborce**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

**schvaľuje**

nasledujúcich členov správnej rady v OZ MŠK Spartak Medzilaborce:

1. Ing. Michal Pajkoš
2. Víťazoslav Lukačik
3. MUDr. Ľubomír Ondrášik
4. Mgr. Milan Bajaj
5. Miroslav Smetana
6. Jaroslav Hrišo
7. Mgr. Vladimír Cepko

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Ľubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Ľubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 9/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**k žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na LSPP**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

**schvaľuje**

nenávratný finančný príspevok na LSPP vo výške 6.500,- EUR.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Eubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Eubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## **Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce**

### **U Z N E S E N I E   č. 10/2015**

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**k aktualizácii Plánu hospodárskeho a sociálno-ekonomického rozvoja mesta Medzilaborce na obdobie 2007 - 2015**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

**schvaľuje**

aktualizáciu Plánu hospodárskeho a sociálno-ekonomického rozvoja mesta Medzilaborce na obdobie 2007 – 2015.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Lubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Lubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 11/2015

#### z 1. zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce zo dňa 29. januára 2015

**k investičnému zámeru - kúpa stavby so súpisným číslom 655 postavenej na pozemku s parcelným číslom 1346/436, katastrálne územie Medzilaborce, ako bytového domu s 24 bytovými jednotkami pre potreby nájomného bývania a kúpa súvisiacej technickej vybavenosti**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

**schvaľuje**

#### **1. investičný zámer**

**a)** kúpu stavby so súpisným číslom 655, postavenej na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1346/436, situovanej v katastrálnom území Medzilaborce a zapísanej na LV č. 2600 ako bytového domu s 24 bytovými jednotkami, ktoré budú slúžiť ako nájomné mestské byty bežného štandardu, od predávajúceho: GMT projekt, spol. s r.o., sídlo: Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov, IČO: 36 484 971, za kúpnu cenu bytového domu vo výške **1 017 209,60 EUR s DPH**, ktorá bola určená ako súčin súčtu podlahovej plochy všetkých bytov, ktoré sa budú nachádzať v bytovom dome (t.j. 1155,92 m<sup>2</sup>) a ceny za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu vo výške 880,- EUR/1 m<sup>2</sup> (podlahovou plochou bytu sa na účel tohto uznesenia rozumie súčet plochy všetkých obytných miestností bytu, plochy príslušenstva bytu a plochy lodžií, balkónov a terás) s tým, že kúpna zmluva bude uzatvorená po právoplatnom skolaudovaní vyššie uvedenej stavby so súpisným číslom 655 ako bytového domu s 24 bytovými jednotkami; prestavba vyššie uvedenej stavby so súpisným číslom 655 na bytový dom s 24 b.j. bude realizovaná v rámci stavby s názvom „Bytový dom Medzilaborce“ ako SO 02 – 24 B.J. podľa Stavebného povolenia č. 13/130411/ML-003 vydaného Mestom Medzilaborce dňa 17.12.2013 a právoplatného dňa 18.12.2013 a podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spol. NUMERAL, spol. s r.o. v znení ich neskorších zmien a doplnení; MsZ súhlasí s investičným zámerom Mesta Medzilaborce realizovať kúpu mestských nájomných bytov v počte 24 b.j. vyššie uvedeným spôsobom s tým, že nájomné byty v počte 24 b.j., ktoré sa budú nachádzať vo vyššie uvedenom bytovom dome sú špecifikované v prílohe tohto uznesenia;

**b)** kúpu technickej vybavenosti k vyššie uvedenému bytovému domu (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce), a to:

- **spevnené plochy a komunikácia**, ktoré bude vybudovaná na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1346/86, o výmere: 7828 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, pozemku registra C KN s parcelným číslom 1346/81, o výmere: 1908 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, pozemku registra C KN s parcelným číslom 1346/82, o výmere: 656 m<sup>2</sup>, druh

pozemku: zastavané plochy a nádvorí, pozemku registra C KN s parcelným číslom 1346/83, o výmere: 180 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí a pozemku registra C KN s parcelným číslom 1222, o výmere: 3271 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí situovaných v katastrálnom území Medzilaborce a zapísaných na LV č. 1533, a to za kúpnu cenu vo výške **39 500,- EUR**, a to všetko od predávajúceho: GMT projekt, spol. s r.o., sídlo: Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov, IČO: 36 484 971,

## **2. účel, na ktorý bude žiadaná:**

- podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“) – kúpa nájomných bytov v bytovom dome (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce), kód účelu U413, nájomné byty v počte 24 b.j., na kúpu ktorých bude žiadaná podpora (úver) zo ŠFRB sú špecifikované v prílohe tohto uznesenia;

- podpora z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len „MDV a RR SR“) – kúpa nájomných bytov v bytovom dome (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce), nájomné byty v počte 24 b.j., na kúpu ktorých bude žiadaná podpora (dotácia) z MDV a RR SR sú špecifikované v prílohe tohto uznesenia,

- kúpa technickej vybavenosti – spevnené plochy a prístupovej komunikácie podmieňujúcej kúpu a užívanie nájomných bytov v bytovom dome (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce);

## **3. spôsob financovania kúpy bytového domu s 24 b.j.:**

- úver zo ŠFRB na kúpu nájomných bytov v bytovom dome vo výške **60 %** obstarávacej ceny, t.j. vo výške **610 325,76 EUR**, čo po zaokrúhlení na celé desiatky eur nadol v zmysle zákona predstavuje sumu: **610 320,- EUR**,

- dotácia z MDV a RR SR na kúpu nájomných bytov v bytovom dome vo výške **40 %** oprávnených nákladov, t.j. vo výške **406 883,84 EUR**, čo po zaokrúhlení na celé desiatky eur nadol v zmysle zákona predstavuje sumu: **406 880,- EUR** a

- vlastné zdroje z rozpočtu Mesta Medzilaborce: **9,60 EUR**;

## **4. spôsob financovania kúpy technickej vybavenosti - spevnené plochy a komunikácia :**

- dotácia z MDV a RR SR na kúpu technickej vybavenosti podmieňujúcej kúpu a užívanie nájomných bytov v bytovom dome vo výške **27 650 EUR** a

- vlastné zdroje z rozpočtu Mesta Medzilaborce vo výške **11 850 EUR**

**5. predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB** na kúpu nájomných bytov v bytovom dome (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce) v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a súvisiacimi predpismi;

**6. podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z MDVaRR SR** na kúpu nájomných bytov v bytovom dome (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce) a kúpu technickej vybavenosti – spevnené plochy a prístupovej komunikácie podmieňujúcej kúpu a užívanie nájomných bytov v bytovom dome (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce) v súlade so zákonom č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní a súvisiacimi predpismi;

**7. spôsob zabezpečenia záväzku Mesta Medzilaborce voči ŠFRB**, ktorý vznikne v súvislosti s poskytnutím úveru zo ŠFRB na kúpu nájomných bytov v bytovom dome (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce), a to zriadením záložného práva k nehnuteľnosti - stavba so súpisným číslom 134 (lôžkový pavilón), postavenej na pozemku registra C KN s parc. č. 981/6 a stavby so súpisným číslom 134 (administratívna budova), postavenej na pozemku registra C KN s parc. č. 981/9 v katastrálnom území Medzilaborce, zapísané na LV č. 1520 a zároveň k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Mesta Medzilaborce, situovaných v katastrálnom území Medzilaborce a zapísaným na LV č. 1533, a to k pozemku registra C KN s parc. č. 981/6, výmera 870 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

zastavané plochy a nádvorí a pozemku registra C KN s parc. č. 981/9, výmera 766 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí;

## **8. prijatie záväzku Mesta Medzilaborce a záväzok Mesta Medzilaborce:**

- dodržať nájomný charakter bytov v bytovom dome po dobu lehoty splatnosti úveru zo ŠFRB, najmenej však po dobu 30 rokov,

- zriadiť záložné právo na nájomné byty v bytovom dome v prospech ŠFRB,

- dodržať pri prenájme nájomných bytov v bytovom dome ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní);

**9.** zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu Mesta Medzilaborce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a záväzok Mesta Medzilaborce vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta na splátky úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti;

**10.** nájomný charakter bytov v bytovom dome (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce) po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov;

**11.** zriadenie záložného práva ku kupovanej nehnuteľnosti - stavbe so súpisným číslom 655, postavenej na pozemku registra C KN s parc. č. 1346/436, situovanej v katastrálnom území Medzilaborce, zapísanej na LV č. 2600 a k pozemkom registra C KN s parc. č. 1346/436, o výmere: 212 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, s parc. č. 1346/86, o výmere: 7828 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, parc. č. 1346/82, o výmere: 656 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 1222, o výmere: 3271 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, situovaným v katastrálnom území Medzilaborce a zapísaným na LV č. 1533 v prospech MDVaRR SR a tiež v prospech ŠFRB (v prípade, že zaťaženie týchto nehnuteľností bude MDV a RR SR a ŠFRB vyžadované);

**12.** prijatie úveru zo ŠFRB vo vyššie uvedenej výške a za podmienok uvedených v zákone č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a súvisiacich predpisoch;

**13.** uzatvorenie poisťných zmlúv týkajúcich sa poistenia kupovaného majetku a iného majetku vo vlastníctve Mesta Medzilaborce;

**14.** uzatvorenie zmluvy o úvere a ostatných súvisiacich zmlúv so ŠFRB a uzatvorenie zmluvy o poskytnutí dotácie a ostatných súvisiacich zmlúv s MDVaRR SR;

**15.** uzatvorenie kúpnej zmluvy (resp. kúpnych zmlúv), na základe ktorej Mesto Medzilaborce odkúpi bytový dom (stavbu so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce) a technickú vybavenosť k bytovému domu (stavbe so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce) od predávajúceho (vlastníka predmetných stavieb) a nadobudnutie nehnuteľnosti - stavby so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce ako bytového domu a technickej vybavenosti (t.j. miestnej prístupovej komunikácie a parkovacích plôch) do vlastníctva Mesta Medzilaborce;

**16.** vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Medzilaborce na kúpu bytového domu a technickej vybavenosti vo výške **11 860,- EUR**;

**17.** zmeny alebo úpravy vyššie uvedených skutočností v rozsahu, ktorý bude potrebný, vhodný alebo účelný pre odkúpenie stavby so súp. č. 655, na parc. č. 1346/436, k.ú. Medzilaborce ako bytového domu a súvisiacej technickej vybavenosti Mestom Medzilaborce a pre úhradu kúpnej ceny v plnej výške

**18.** uzatvorenie dodatku č. 2 k Zmluve o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúv uzatvorenej medzi Mestom Medzilaborce ako budúcim kupujúcim a spoločnosťou GMT projekt, spol. s r.o. ako budúcim predávajúcim

a so všetkým vyššie uvedeným (pod por. č. 1 až 18) **súhlasí.**

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský**  
**primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Eubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Eubomír Ondrášik**  
**Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 12/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**k odvolaniu a vymenovaniu členov správnej rady Kamjana, n.o.**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

#### **odvoláva**

nasledujúcich členov správnej rady v Kamjana, n.o.:

- Ing. Michal Repčík
- Ing. Anton Sabo
- Ľuba Papiaková

#### **vymenúva**

nasledujúcich členov správnej rady v Kamjana, n.o.:

- Alexander Černega
- Ing. Adrián Kaliňak
- MUDr. Ľubomír Ondrášik

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

#### **Zapisovateľka:**

**Ľubov Kusková**

#### **Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Ľubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**



## Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

### U Z N E S E N I E č. 13/2015

**z 1. zasadnutia  
mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce  
zo dňa 29. januára 2015**

**k neplneniu uznesenia č. 72/2014**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

**konštatuje**

že uznesenie č. 72/2014 zo dňa 30.12.2014 sa neplní.

V Medzilaborciach dňa 29. januára 2015

**Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta**

**Zapisovateľka:**

**Lubov Kusková**

**Overovatelia zápisnice:**

**MUDr. Lubomír Ondrášik  
Mgr. Milan Bajaj**

