



Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a následne zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: **Mesto Medzilaborce**
Mestský úrad Medzilaborce
Micrová 326/4, 068 01 Medzilaborce
telefón: +421/57/7460134; fax: +421/57/7460131
E-mail: info@medzilaborce-urad.sk

Zastúpený: **Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta**

IČO : **00323233**
DIČ : **2021232752**
Bankové spojenie : **VÚB pobočka Medzilaborce**
Číslo účtu : **23028532/0200**

1.2. Zhotoviteľ: **Ing. Róbert Šmajda, RobSON**

Študentská 1473/36, 069 01 Snina
mobil : 0904 932 408
E- mail: r.smajda@belnet.sk

Zastúpený: **Ing. Róbert Šmajda**

IČO: **37003186**
DIČ : **1038099018**
IČ DPH : **neplatca DPH**
Bankové spojenie : **Slovenská sporiteľňa a.s.**
Číslo účtu : **0461024582/0900**

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa : 3.11.2015 zaslaná objednávateľovi v rámci prieskumu trhu

2.2 Východiskové údaje:

2.2.1 Názov stavby : **Zateplenie Bytového domu č. 829**
2.2.2 Miesto stavby : **Májová č. 829, Medzilaborce**
2.2.3 Investor (stavebník) : **Mesto Medzilaborce**

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom tejto zmluvy je :
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v zmysle špecifikácie Štátneho fondu rozvoja bývania .

IV.

ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. III sú nasledovné:
Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1 : do **21.12.2015**
- 4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním dokumentácie v rozsahu bodu 3.1.
- 4.3 Odovzdaním sa rozumie odovzdanie dokumentácie objednávateľovi, na adresu objednávateľa.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú dokumentáciu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č.18/1996 Z. z. o cenách
- 5.2 Cena za zhotovenie diela (vypracovanie dokumentácie) podľa čl. III je **2 800,- €**
- 5.3 Cena dohodnutá v bode 5.2 zahŕňa dodávku 6 kompletných vyhotovení dokumentácie.
- 5.4 Cena za ďalšie vyhotovenia dokumentácie (naviac vyhotovenia) sa vypočíta podľa platného cenníka reprografických prác zhotoviteľa.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie dokumentácie sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi. Úhrada faktúry do 30 dní od odovzdania projektovej dokumentácie
- 6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý objednávateľ zrealizuje úhradu faktúry.
 - fakturovanú sumu
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi

VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré dokumentácia má v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní dokumentácie zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Záručná doba je 2 (dva) roky a začína plynúť odo dňa odovzdania dokumentácie objednávateľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chyby dokumentácie, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť chyby.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné chyby dokumentácie v zmysle bodu 7.5 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby dokumentácie uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

VIII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 5.2.
- 8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosť faktúr v zmysle bodu 6.1 tejto ZoD zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky tejto ZoD za každý deň omeškania.

IX.

SPOLUPÔSOBNIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dokumentáciu v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa:
- kópia z katastrálnej mapy,
 - technické údaje, podklady o prevádzke
- 9.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že do 7 dní od vyzvania poskytne zhotoviteľovi vyjadrenie k stanoviskám dotknutých orgánov, organizácií a osôb vydaných počas vypracovania dokumentácie.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že do 2 dní od požiadania zhotoviteľa mu umožní prístup do riešených priestorov objektu za účelom zamerania, resp. zistenia skutkového stavu dotknutých konštrukcií a zariadení

X.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej dokumentácie podľa potreby, najmenej však raz za 14 dní.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ dokumentáciu na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 10.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 10.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
- 10.6 Ak objednávateľ mešká s poskytnutím podkladov potrebných k vypracovaniu PD, dohodnutý termín vypracovania PD v bode 4.1 sa predlžuje o dobu meškania zo strany objednávateľa.

XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 7 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.
- 11.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.3 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

- 11.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.5 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 11.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.

V Medzilaborciach dňa 25.11.2015

V Snine dňa 23.11.2015

.....
Za objednávateľa
Ing. Vladislav Višňovský
primátor mesta

.....
Za zhotoviteľa
Ing. Róbert Šmajda