

Zmluva o nájme pozemku

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

prenajímateľ: **Mesto Medzilaborce**
v zastúpení primátorom mesta Ing. Vladislavom Višňovským
Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
IČO: 00323233
DIČ: 2021232752
Číslo účtu: 23028532/0200, VÚB, a.s., exp. Medzilaborce

a

nájomca: **Jana Kabátová**
miesto podnikania: Čs. armády 1978/28, 066 01 Humenné
IČO: 46 553 274
DIČ: 108440478

II. PREDMET NÁJMU

2.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcely registra C KN č. 964/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 825 m² v k.ú. Medzilaborce, zapísanej na LV č. 1533 Okresným úradom v Medzilaborciach pre k.ú. Medzilaborce na prenájomcovi v podiele 1/1.

2.2. Prenajímateľ touto zmluvou prenája nájomcovi na dočasné užívanie pozemok parcelu registra C KN č. 964/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m² v k.ú. Medzilaborce a nájomca je oprávnený tento pozemok užívať a brať z neho úžitky.

III. ÚČEL NÁJMU

Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu, uvedený v článku I. tejto zmluvy, užívať na uskutočnenie reklamnej akcie.

IV. DOBA NÁJMU

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme predmetu nájmu, podľa článku II. tejto zmluvy, na deň 18.09.2015 od 9.00 hod. do 19.00 hod.

V. CENA ZA PRENÁJOM

5.1. Cena za prenájom je stanovená dohodou:

150,- eur (slovom: stopäťdesiat eur)

5.2. Nájomca je povinný uhradiť dohodnuté nájomné vo výške určenej v čl. 5.1. najneskôr do 18.09.2015 na účet č. 23028532/0200, VÚB, a.s., exp. Medzilaborce, alebo v hotovosti.

VI.

OSTATNÉ DOHODY A USTANOVENIA

- 6.1. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu.
6.2. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s účelom dohodnutým touto zmluvou a správať sa k nemu so starostlivosťou riadneho hospodára.
6.3. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený k prenájmu predmetu nájmu a že tento je reálne aj právne spôsobilý k užívaniu nájomcom.

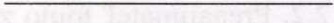
VII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
7.2. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len so súhlasom oboch zmluvných strán, formou písomného dodatku k nej.
7.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
7.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju v dvoch vyhotoveniach podpísali.
7.5. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami.
7.6. Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Medzilaborce, 17. 09. 2015


Ing. Vladislav Višňovský
primátor mesta


Jana Kabátová
živnostníčka