

## TECHNICKÁ SPRÁVA

Stavba: **Medzilaborce - Výstavba nájomných bytov – nižší štandard – etapa 1**  
Objekt: **SO 01 – Príprava územia**  
Miesto stavby: **kat. územie Medzilaborce, ul Zámočnícka**  
Okres: **Medzilaborce**  
Charakter stavby: **Novostavba**  
Investor: **mesto Medzilaborce**  
Stupeň: **Jednostupňový projekt**

**Podkladom** pre vypracovanie objektu bolo polohopisné a výškopisné zameranie územia a požiadavky obstarávateľa.

Pred zahájením výstavby je nutné previesť prípravu územia na ploche 2250,08 m<sup>2</sup> v rámci hranice riešeného územia.

V rámci objektu sa prevedie:

- Z exist. zelených plôch sa uvažuje sa zobrať ornica hr. 20 cm z plochy cca 1848,56 m<sup>2</sup>. Celková kubatúra je cca 369,71 m<sup>3</sup>. Ornica sa uloží na skládku a použije sa pre zahumusovanie zelených plôch, riešených v tejto stavbe. Odvoz prebytočnej ornice- rozpočtová časť uvažuje do vzdialenosti cca 500 m.
- Asanácia existujúcich objektov o výmere 128,50 m<sup>2</sup>. Je znázornená len v grafickej časti v.č. 02. Rozpočtová časť neuvažuje asanáciu objektov, financovanie bude z vlastných nákladov investora

### **Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci**

Pri prevádzaní všetkých prác v rámci predmetnej stavby je nutné dodržať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Pred zahájením zemných prác investor zabezpečí vytýčenie jestvujúcich podzemných sietí, aby nedošlo k ich porušeniu.

V blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí výkopové práce realizovať so zvýšenou opatrnosťou a ručným spôsobom.

Upozorňujeme dodávateľov stavebných a montážnych prác na rešpektovanie Ustanovení Vyhlášky SÚBP a SBÚ č.374/1990 Zb. a zabezpečenie jej aplikácie na podmienky výstavby a dodržať všetky platné bezpečnostné predpisy a nariadenia týkajúce sa ochrany zdravia pri práci. Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sú povinní zaistiť dodávatelia stavby preškolením a poučením pracovníkov stavby.

Mimoriadnu pozornosť je potrebné venovať všetkým prácam v blízkosti podzemných i nadzemných vedení, aby sa predišlo ich poškodeniu a ublíženiu na zdraví. Všetky prekážky je potrebné označiť, v noci a za zníženej viditeľnosti osvetliť.

### **Starostlivosť o životné prostredie**

Pri výstavbe sa neuvažuje so zriadením manipulačného pásu súbežne s príjazdovou cestou. Preto je potrebné pre potreby stavby využívať len pozemok trvalého záberu. Od dodávateľa stavby sa všeobecne vyžaduje, aby minimalizoval negatívne účinky stavebnej činnosti na okolie stavby.

### **Záver**

**Pri** akýchkoľvek nejasnostiach, resp. dotazoch kontaktovať spracovateľa PD.

Pri prácach dodržiavať súvisiace predpisy BOP.