

Projekt pre stavebné povolenie, časť F. Projekt organizácie výstavby.

1. Technická správa POV.

Projekt organizácie výstavby je vypracovaný na základe objednávky investora stavby, a to Mesto Medzilaborce – Mestský úrad, v zmysle platnej legislatívy SR t. j. Zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon), v znení nehorších predpisov. Technické a organizačné riešenie výstavby areálu, ktoré je navrhované v predmetnej dokumentácii zabezpečuje, výhradne na pozemkoch v majetku navrhovateľa stavby, maximálne možnú hospodárnosť, s prihliadnutím na minimalizáciu stavebných nákladov a lehoty výstavby. Úvodom konštatujeme, že projektom navrhované stavenisko výstavby v plnom rozsahu rešpektuje stanoviská príslušných orgánov štátnej správy a stanoviská výstavbou dotknutých majiteľov a správcov inžinierskych sietí.

Predložené technické a organizačné riešenie prípravy a následnej výstavby objektov Nájomných bytov nižší štandard Etapa 1 sa zabezpečuje, na pozemkoch p.č.1014, 1023/1, 2, 1024 -1028, 1029/1, 3, 1031, 1032, 1033, 1034, 1037/1, 3, 5, 12, 1274/1,1274/2... k.ú. Medzilaborce investorom majetko-právne vysporiadanom s prihliadnutím na minimalizáciu stavebných nákladov a lehoty výstavby.

Úvodom konštatujeme, že projektom navrhované stavenisko v plnom rozsahu rešpektuje stanoviská príslušných orgánov štátnej správy, stanoviská výstavbou dotknutých majiteľov a správcov inžinierskych sietí.

Identifikačné údaje stavby:

Názov stavby :	Výstavba nájomných bytov – nižší štandard, Medzilaborce
Miesto stavby :	Zámočnícka ulica, Medzilaborce Parcely číslo:1014,1023/1,2,1024 -1028, 1029/1,3,1031,1032,1033,1034,1037/1,3,5,12,1274/1,1274/2
Investor / stavebník :	Mesto Medzilaborce Mierová 326/4 068 01 Medzilaborce
Generálny projektant :	H2M Ateliér s.r.o. Lesné 6 071 01 Michalovce tel./fax: +421 (0)907 971 401
Hlavný inžinier projektu :	Ing. arch. Martin Hakoš
Dodávateľ stavby :	Určí verejná súťaž
Zodpovedný projektant :	Ing. arch. Martin Hakoš
Zodpovedný projektant POV :	Ing. Arch. Martin Hakoš
Stupeň dokumentácie :	Jednostupňový projekt, časť F. Projekt organizácie výstavby
Dátum :	09/2016

Použité podklady:

- Existujúci stav
- Požiadavky investora stavby
- Katastrálna mapa 1:1000
- Geodetické zameranie polohopis výškopis

Charakteristika navrhovanej stavby.

- Navrhované objekty bytových domov – nájomné byty nižší štandard budú tvoriť samostatný celok na pozemku stavebníka, nachádzajúci sa v zastavanej časti, západne od miestnej komunikácie ul. Zámočnícka. Podrobná charakteristika navrhovaného stavebného fondu, realizovaného v zmysle predmetnej projektovej dokumentácie, zo stavebno-technického hľadiska (napr. použitá stavebná konštrukcia, nosný systém, obvodový plášť, hlavné stavebné materiály, základy, stropy, zastrešenie a pod.) ako i technické charakteristiky ostatných objektov navrhovanej objektovej skladby, pozri Sprievodnú resp. Súhrnnú technickú správu predmetnej dokumentácie a projekty príslušných odborných profesií.

Navrhovaná objektová skladba.

E.1 POZEMNÉ OBJEKTY

SO-03 Bytový dom B.1

SO-04 Bytový dom B.2

E.2 INŽINIERSKE OBJEKTY

SO-01 Príprava územia

SO-06 Komunikácie a spevnené plochy

SO-07 Rozšírenie NN Distribučnej Sústavy

SO-08 Vodovodná prípojka

SO-09 Kanalizačná prípojka

SO-10 Úprava TS0154-0010

SO-11 Odberné Elektrické Zariadenie

1.1. Základné riešenie zariadenia staveniska.

V zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, spracovateľ predmetného POV ako stavenisko navrhuje priestor lokality, ktorý bude počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie dočasných objektov navrhovaného zariadenia staveniska. Zahŕňa samotné stavebné pozemky p.č. KN: 1023/1 ,2 ,1024-1028 ,1029/1 ,3 ,1031, 1032, 1033, 1034, 1037/1 ,3 ,5,12,1274/1,1274/2. Dodávateľ stavby uskutoční všetky dostupné opatrenia, aby zriadené stavenisko, navrhované v predmetnom POV, bolo v plnej miere prístupné, pred zahájením výstavby uvoľnené, urovnané, odvodnené a spevnené. Podrobné riešenie navrhovaného staveniska pozri nasledujúce kap. predmetného POV.

1.1.1 Charakteristika riešeného územia a charakteristika navrhovaného staveniska.

Územie pre výstavbu objektov bytových domov je v katastrálnom území mesta Mdzilaborce, v zastavanej časti. Pozemok je vymedzený zo severu existujúcim arálom, z južnej strany existujúcimi bytovými domami, z východnej starny miestnou komunikáciou ul. Zámočnícka a zo západnej strany voľnými nezastavanými pozemkami. Územie stavby je mierne sa zvažujúce k toku Laborec. Príľahlým pozemkom k stavbe prechádzajú existujúce inžinierske siete. Vytýčenie inžinierskych sietí bolo realizované. Geologický prieskum nebol vykonaný.

Ochranné pásma riešeného územia.

a, Nie sú známe žiadne ochranné pásma vedení, zasahujúce do pozemku objektov bytových domov.

b, Počas výstavby nie je nutné stanovovať žiadne mimoriadne dočasné, ochranné hygienické pásma. Zvláštne a osobitné opatrenia počas výstavby, v dotyku s novovybudovanými inžinierskymi sieťami, revíznymi šachtami, vpusťami a ostatnými objektami a zariadeniami sú upresnené v samostatných projektových riešeniach odborne spôsobilých projektantov resp. vo vyjadreniach príslušných majiteľov a správcov sietí (napr. problematika zabezpečenia trvalého prístupu majiteľov a správcov I.S. k týmto zariadeniam počas výstavby resp. poloha dočasných objektov zariadenia staveniska voči ochranným pásmam týchto zariadení).

c, Polohopisné a výškopisné zakreslenie podzemných, nadzemných, dočasných i trvalých I.S. bolo spracované a vytyčené z dôvodu že rozsah stavby to vyžaduje.

Charakteristika navrhovaného staveniska (dočasných objektov ZS) z technologického hľadiska POV.

Zabezpečenie výstavby, v rozsahu navrhovanej objektovej skladby si stavba vyžiada zriadenie staveniska, na ktorom budú osadené dočasné objekty ZS (sociálne zázemie výstavby), kde bude umiestnené napr. skladové hospodárstvo dodávateľa a ktoré bude primerane opložené a osvetlené. Jedná sa o voľnú severovýchodnú plochu na ktorej bude zároveň zriadené bunkovisko dodávateľa stavby.

Z technologického hľadiska POV možno takto navrhované sociálne a skladové zázemia staveniska charakterizovať :

- | | |
|--|---|
| a, z hľadiska účelu | - prevádzkové, nevýrobné, sociálne a hygienické |
| b, z hľadiska spôsobu užívania | - spoločné resp. združené |
| c, z hľadiska rozsahu a umiestnenia ZS | - centrálné a miestne |

Vytýčenie navrhovaného staveniska a jestvujúcich objektov.

a, Pred zahájením zriaďovania navrhovaného staveniska resp. stavenísk preverí oprávnený zástupca investora (napr. zodpovedný geodet) zástupcovi dodávateľa výstavby, okrem rozhodnutia o prípustnosti stavby (právoplatnosť stavebného povolenia), projektovej dokumentácie (napr. platnosť realizačnej dokumentácie na stavbe), vyznačenia hraníc navrhovaného staveniska a ďalších dokladov i body základnej vytyčovacej siete územia.

b, Najneskôr jeden mesiac pred odovzdaním priestoru budúceho staveniska k výstavbe, upresní investor s dodávateľom stavby plochy vhodné pre osadenie dočasných objektov ZS.

c, Dodávateľ stavby (zodpovedný geodet a kartograf stavby) je zodpovedný za riadne zriadenie a aktualizáciu geodetických bodov, vypracovanie návrhu vytyčovacích sietí, vybudovanie vytyčovacích sietí, vytyčenie a kontrolné meranie geometrických parametrov priestorovej polohy stavby, vyznačenie existujúcich podzemných vedení na povrchu, meranie a zobrazenie predmetov skutočnej realizácie stavby, v súlade s územným rozhodnutím a stavebným povolením a za ochranu konštrukcii vytyčenia priestorovej polohy (polohové a výškové body tzv. pevné body) stavebného objektu počas celej výstavby.

d, Počas stavebných prác bude vykonávať zodpovedný geodet dodávateľa stavby i kontrolné merania na stanovenie skutočného stavu dokončených objektov, v rozsahu projektovej dokumentácie - objektovej skladby (215/1995 Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o geodézii a kartografii a STN 73 0128, s presnosťou vytyčenia STN 73 0420 až 73 0422).

e, Rozsah ďalších možných geodetických a monitorovacích činností, súvisiacich s výstavbou navrhovaného stavebného fondu upresní Zmluva o dielo (ZoD) medzi investorom a dodávateľom stavby.

Dočasný záber verejných plôch (plôch mimo hranicu navrhovaného staveniska).

Realizácia objektov navrhovanej objektovej skladby si nevyžiada dočasný záber plôch mimo majetko-právnu hranicu pozemkov investora stavby. PD organizácie dopravy počas výstavby a projekt dočasného dopravného značenia, bude vypracovaný osobitne spôsobilým projektantom a odsúhlasený príslušným cestným správny orgánom. V prípade že dodávateľovy stavby nebude postačovať plocha stavebných pozemkoch určených na výstavby bytových domov je možné použiť pre záber zariadenia staveniska p.č. KN 1014 vo vlastníctve mesta, ktorá je v bezprostrednej blízkosti predmetnej lokality

Hranica riešeného územia, hranica navrhovaného staveniska a hranica stavby.

a, Hranica riešeného územia je tvorená priestorom (všetkými plochami), na ktorom budú realizované práce v rozsahu navrhovanej objektovej skladby resp. na ktorej bude zriadené ZS.

b, Hranica zriaďovaného staveniska rešpektuje hranice pozemkov investora. Hranicu stavby tvorí kolmý priemet nadzemnej častí navrhovaných stavebných objektov SO-02,03,04,05 do pozemkov areálu.

d, Hranica navrhovaného staveniska a hranica stavby je zrejmá z výkresovej prílohy predmetného POV, výkresu č.1, Situácia zariadenia staveniska.

Oplotenie navrhovaného staveniska. a trvalé oplotenie areálu.

a, Za účelom ochrany a ostrahy stavebného materiálu a zariadení, dočasne uložených v priestoroch ZS a z titulu oddelenia stavebných prác od verejnosti, dodávateľ stavby zrealizuje dočasné staveniskové oplotenie. Priehľadné resp. nepriehľadné oplotenie (napr. mat. drôtenné pletivo resp. plech) bude osadené po obvode navrhovaného staveniska, na oceľ. stojkách resp. na drevenných koloch, uchytených do oceľ. krížov, bet. kvádrov resp. votknutých do zeme. Výška oplotenia min. 1,80 m. Poloha dočasného staveniskového oplotenia je zrejmá z výkresovej prílohy predmetného POV, výkresu č.1, Situácia zariadenia staveniska.

b, Trvalé oplotenie areálu je realizované a nemení sa.

Vstup a výjazd zo staveniska.

a, Navrhovaný vstup i výjazd z územia určeného k výstavbe t. j. z navrhovaného staveniska rešpektuje podmienky vyplývajúce z platných zákonov a súčasný dopravný režim v lokalite. Navrhujeme ho z existujúceho prístupu vnútroblokovej komunikácie na miestnu komunikáciu k objektu. Potrebu budovania provizórnej spevnenej plochy, za účelom umožnenia vstupu mechanizmov stavby na stavenisko (min. makadamová vrstva) do doby vybudovania trvalej prístupovej komunikácie upresní dodávateľ stavby.

b, Poloha navrhovaného vstupu a výjazdu na zriadené stavenisko je zrejmá z výkresovej prílohy predmetného POV, výkresu č.1, Situácia zariadenia staveniska.

c, Zdôrazňujeme, že vozidlá opúšťajúce zriadené stavenisko budú v plnom rozsahu rešpektovať podmienky vyplývajúce z tzv. Cestného zákona, v úplnom znení vyhlásenom pod. č. 193/1997 Z.z. Zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev. Za týmto účelom navrhujeme, v mieste výjazdu vozidiel stavby na verejnú komunikáciu, rezervovať spevnenú plochu, na ktorej bude realizovaná očista pneumatík. Spôsob suchého čistenia (napr. oklepávanie, ometanie) upresní, do zahájenia výstavby, dodávateľ stavby. Dodávateľ zároveň zabezpečí, aby miestne areálové komunikácie, v bezprostrednom dotyku riešeného územia (s dôrazom na plochy v bezprostrednom dotyku s výjazdom zo staveniska) neboli staveniskovou dopravou znečisťované (vyčlenenie pracovníkov na priebežné dočisťovanie, zametanie a pod.) resp. trvalo poškodené.

Ochrana a výrub zelene.

S výrubom drevín a krovitých porastov v predmetnej lokalite neuvažujeme. V prípade prác s drevinami resp. v dotyku s ich koreňovým systémom upozorňujeme dodávateľa stavby na potrebu dodržiavania podmienok vyplývajúcich zo Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. O ochrane prírody a krajiny.

Sadové a trvalé parkové úpravy.

Navrhované úpravy neuvažujú s výrazným zásahom do plôch zelene.

Osvetlenie navrhovaného staveniska a areálové osvetlenie.

a, Zabezpečenie ostrahy dočasných objektov ZS, umiestnených na ploche zriadeného staveniska si vyžiada, v miestach určených dodávateľom stavby, osadiť dočasné staveniskové (pravdepodobne výbojkové) osvetlenie. Polohu a spôsob uchytenia upresní dodávateľ stavby, do zahájenia prác.

Staveniskové lešenie.

Instalácia dočasného staveniskového lešenia z tyčových, plošných resp. priestorových dielcov (dočasná stavebná konštrukcia) na fasáde navrhovaného stavebného fondu (typ lešenia upresní dodávateľ resp. subdodávateľ stavby) je podmienená rešpektovaním príslušných právnych predpisov a noriem (napr. STN 73 8101 Lešenie, STN 73 8107 Rúrkové lešenie) a je podmienená vypracovaním samostatnej dodávateľskej dokumentácie s odsúhlasením prípadných záberov verejných plôch pre uskutočnenie lešenia a realizácie prác na fasáde. Z dôvodu že príslušná fasáda je v tesnej blízkosti verejných peších komunikácií je potrebné uskutočňovať realizáciu fasády tak aby boli dodržané všetky príslušné opatrenia Dto ochranné a záchytné konštrukcie (ochranné zábradlia, ochranné ohradenia, ochranné lešenia resp. ochranné poklopy) aby nedošlo k ohrozeniu peších chodcov.

Predbežný návrh mechanizácie stavby - hlavné dvíhacie mechanizmy.

Vzhľadom na podlažnosť navrhovaného objektu (jedná sa o prízemný objekt), ako hlavný dvíhací mechanizmus stavby navrhujeme použiť autožeriavy (napr. fy AD, Liebherr), stavebné výťahy (napr. fy Multilift, NOV), plošiny a čiastočne elektrické vrátky.

1.1.2 Kapacita a využitie doterajších alebo novonavrhovaných objektov využiteľných na účely zariadenia staveniska (ZS).

a, Na ploche navrhovaného staveniska sa objekty a zariadenia využiteľné a to i dočasne, pre potreby plánovanej výstavby nenachádzajú.

b, Dodávateľ stavby, na základe uzavretej zmluvy s investorom, bude nároky na sociálne zázemie zabezpečovať vo svojich, dočasných staveniskových objektoch (UNIMO bunky). Drobný stavebný materiál navrhujeme skladovať v staveniskových plechových skladoch. Syrkový materiál v stavebných silách. Sociálne i skladové zázemie bude realizované v hraniciach navrhovaného staveniska, v nasledovnom rozsahu :

- objekty UNIMO bunky min. 1 ks
- plechové sklady min. 2 ks

c, Navrhovaná poloha sociálneho a skladového zázemia stavby pozri výkresovú prílohu predmetného POV, výkres č.1, Situácia zariadenia staveniska.

d, Pre zabezpečenie prístupu vozidiel so stavebným materiálom a dvíhacích mechanizmov k existujúcemu objektu doporučujeme, dodávateľovi stavby rozprestrieť vo vybraných úsekoch makadamovú drť.

Výpočet minimálnych potrieb skladových plôch (odborný technický odhad) na navrhovanom stavenisku.

Na základe predbežného, aproximatívneho prepočtu, rešpektujúc matematický vzťah ($100,00 \text{ m}^2 \pm 0,14 \cdot \text{m}^3$ obostavaného priestoru objektov SO-02,03,04,05 . $0,37 \text{ t/m}^3$) a rozsahu navrhovaného staveniska konštatujeme, že dodávateľ stavby, včítane subdodávateľov, bude mať dostatok voľných plôch na zriadenie (vybudovanie) nevyhnutného skladového zázemia.

1.1.3 Spoločné objekty a zariadenia pre priamych dodávateľov investora, prípadne združené zariadenie staveniska.

Pozri kap. 1.1.2 Kapacita a využitie doterajších alebo novonavrhovaných objektov využiteľných na účely zariadenia staveniska.

1.1.4 Zabezpečenie prívodu vody a energií k stavenisku, pripojenie kanalizácie objektov zariadenia staveniska, odvodnenie staveniska, telefón.

Stavenisková voda.

Zabezpečenie zriadeného staveniska vodou navrhujeme riešiť formou realizácie trvalej prípojky pitnej vody z vodomernej šachty. Navrhovaná prípojka bude ukončená v trvalej vodomernej šachte. V predmetnej šachte bude dočasne umiestnená vodomerová zostava dodávateľa stavby. Odber vody i pre staveniskové účely je podmienený uzatvorením zmluvy na odber s príslušným správcom siete (tzv. vodné, stočné). Podrobné technické riešenie realizácie prípojek vody ako i podmienky nožnej pokládky bude riešené dodávateľom stavby.

Poznámka.

Dočasne možno vodu na zriadené staveniská zabezpečovať i dovozom v autocisterne (z kontrolovaného zdroja) resp. dovážať ako balenú (pre pitné účely).

Predpokladaný odber staveniskovej vody (odborný technický odhad).

Použité skratky :

Q - celková potreba

Q1 - úžitková voda

Q2 - pitná voda a voda pre sanitárne účely (STN 83 0611, s kvalitou STN 73 0122)

Q3 - požiarová voda

Sv - spotreba vody za smenu

a, práce murárske od 2,00 - 8,00 l/m³ (napr. ometky)

b, práce betonárske od 2,00 - 600,00 l/m³

c, sanitárne zariadenia od 8,00 - 120,00 l/osoba/deň

kn - koeficient nerovnomernosti odberu

a, príprava stavebných látok 1,60

b, vlastné stavebné procesy 1,50

c, pomocné procesy 1,20

t - dĺžka trvania odberu

Nr - počet nasadených pracovníkov stavby

q - norma spotreby na osobu a deň

Sv . kn

$$Q1 = \frac{Sv \cdot kn}{t \cdot 3600} = 0,40 \text{ l/s}$$

Nr . q . kn

$$Q2 = \frac{Nr \cdot q \cdot kn}{t \cdot 3600} = 0,40 \text{ l/s}$$

Pri nakladaní s vodou v riešenom území resp. na ploche zriadeného staveniska musia byť dodržané podmienky obsiahnuté :

- v Zákone č. 364/2004 Z. z. O vodách

- vo Vyhláške č.442/2002 Zb. O verejných vodovodoch a kanalizáciách

Stavenisková elektrická energia.

Elektrická energia pre výstavbu bude zabezpečená z novonavrhovanej TS.

V prípade že by novonavrhovaná TS nebola zrealizovaná bude stavenisková energia realizovaná dočasnou staveništnou prípojkou alternatívne elektrocentrálou. Odber elektrickej energie musí byť realizovaný cez staveniskové rozpojovacie istiace skrine (napr. typu RVO resp. RIS) dodávateľa stavby.

b, Trvalé zásobovanie objektu je z novonavrhovanej TS.

Predpokladaný odber staveniskovej elektrickej energie (odborný technický odhad).

P1 - inštalovaný výkon elektromotorov na stavenisku **30,00 kW**

(napr. stavebné výťahy, miešačky, čerpadlá,
kompresory, zväracie agregáty, malá elektromechanizácia,
elektrické vrátky a pod.)

P1 spolu **30,00 kW**

koeficient súčinnosti k1 0,75

P1 celkom **22,5 kW**

P2 - inštalovaný výkon vnútorného osvetlenia ZS **3,00 kW**

(napr. pre objekty navrhovaných stavenísk - UNIBUNKA)

P2 spolu **3,00 kW**

koeficient súčinnosti k2 0,85

P2 celkom **2,55 kW**

P3 - inštalovaný výkon osvetlenia stavenísk **2,00 kW**

(napr. pracovísk, komunikácií, priestorov soc. zázemia,
skladov, skládok, predmontážných plôch a pod.)

P3 spolu **2,00 kW**

koeficient súčinnosti k3 1,00

P3 celkom **2,00 kW**

S - výsledný zdanlivý príkon (v zmysle STN 34 1610)

$$S = 1,10 \cdot V \cdot (0,70\beta_1 P_1 + 0,80\beta_2 P_2 + \beta_3 P_3)^2 + (0,70\beta_1 P_1)^2$$

$$S = 29,75 \text{ kW}$$

a, Napäťová sieť 3 str.50Hz, 22000V, IT

3N+PE str.50Hz 230/400V TN-C-S

b, Inštalované výkony transformačnej stanice: 1 x 250 kVA

c, Ochrana pred úrazom el. prúdom - STN 33 2000-4-41

Ochrana pred dotykom živých častí - izoláciou živých častí

(základná-pri normálnej prevádzke) - zábranami alebo krytmi

- doplnková prúdovými chráničmi

Ochrana pred dotykom neživých častí - samočinným odpojením napájania

(pri poruche)

- pospájaním

d, Použité predpisy a normy : STN 330300, 33 2000-3, 332000-4-41, 332000-4-43, 332000-4-473, 332000-5-523, 332000-5-54, 332050, 332310, 332312, 332130-Z2, 341050, 360450.

Odkanalizovanie navrhovaného staveniska a trvalé odkanalizovanie areálu.

Sociálne zázemie výstavby (napr. požiadavky na WC) je možné na zriadenom stavenisku, dočasne, zabezpečiť i osadením ekologických sanitárnych boxov typu EKODELTA 05 resp. 07 (tzv. WC - DIXI). Min. 1 ks.

Odvodnenie plôch navrhovaného staveniska, povrchové a podzemné vody.

a, Dodávateľ stavby zrealizuje všetky dostupné opatrenia na zabránenie výronu povrchových, dažďových vôd na spevnené plochy a vnútorné miestne komunikácie (napr. realizáciou dočasných drenáží, trativodov, rigolov, vsakovačiek, studní a pod.).Spôsob nakladania s povrchovou vodou a rozsah opatrení, koordinovaných s realizáciou výkopov upresnia realizačné projekty príslušných odborných profesií.

b, S výskytom spodnej vody v riešenom území neuvažujeme.

Staveniskový telefón.

a, Požiadavka dodávateľa resp. dodávateľov stavieb na telefónny signál bude dočasne zabezpečená bezdrôtovým spojením (t. j. vysielačka, mobil).

1.1.5 Projekt organizácie dopravy (POD).

Vypracovanie POD zabezpečí (v prípade potreby) odborne spôsobilý projektant Jeho použitie na stavbe je podmienené odsúhlasením príslušným cestným správnym orgánom.

Dopravné trasy.

- Podrobné riešenie jednotlivých dopravných trás je závislé od aktuálnej situácie v čase realizácie výstavby v riešenom území a preto ich definitívny návrh a schválenie možných úprav napr. dočasného dopravného značenia môže byť vyžiadané a povolené príslušnou štátnou správou len pred začatím realizácie príslušných prác, v lehote max. do 30 dní. Nároky na osobitné užívanie pozemných komunikácií, vybraným dodávateľom stavby, v zmysle Zákona 725/2004 Z.z. O podmienkach prevádzky vozidiel na pozemných komunikáciách .
- c, Potrebu realizovania vnútrostaveniskových spevnených plôch a komunikácií, za účelom zabezpečenia prístupu stavebných mechanizmov k navrhovanému objektu (napr. formou rozprestretia makadamovej drte), upresní dodávateľ v spolupráci s investorom stavby, pri rešpektovaní nasledujúcich základných technických parametrov dočasných, vnútrostaveniskových komunikácií :
- šírka jednoprádovej dočasnej vozovky min. 3,00 m + 0,50 m nespevnená krajnica
- šírka dvojprádovej dočasnej vozovky min. 5,00 m + 0,50 m nespevnená krajnica
- min. polomer oblúkov dočasných vnútrostaveniskových vozoviek pre nákladné vozidlá predstavuje 10,00 m, pre vozidlá s návesom min. 15,00 m
- max. povolená rýchlosť vozidiel na stavenisku je 10,00 km/hod

1.1.6 Predpokladaný počet pracovníkov pri výstavbe a ich predpokladané sociálne zabezpečenie.

Orientačne, pre vyššieho dodávateľa stavby, predpokladáme nasadenie cca 10 pracovníkov naraz.

1.1.7 Údaje o osobitných opatreniach, prípadne o spôsobe vykonávania činností vyžadujúcich bezpečnostné opatrenia.

Požiarné predpisy.

Dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľia budú na stavenisku v plnom rozsahu rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike hlavne Zákon NR SR č. 314/2001 Z.z. O ochrane pred požiarimi, Vyhlášku MV SR č. 94/2004 Z.z., Vyhlášku MV SR č. 121/2002 Z.z. O požiarnej prevencii a STN 92 0201-1,2,3,4.

Za požiarnu prístupovú komunikáciu možno považovať miestu komunikáciu, ktoré v plnej miere spĺňa požiadavku vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z., t.j. sú široké min. 3,00 m, nachádzajú sa v bezprostrednej blízkosti riešeného objektu a sú dimenzované na ťaž min. 80,00 kN, reprezentujúcu pôsobenie zaťaženej nápravy požiarneho vozidla.

Podrobne technické riešenie trvalej požiarnej ochrany novonavrhovaného stavebného fondu pozri projekt príslušnej odbornej profesie.

Bezpečnostné predpisy.

a, Počas stavebných prác je dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa povinní rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa Vyhláškou č. 147/2013 Z.z. Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností

b, Počas stavebných prác je dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa povinní rešpektovať a dodržiavať i podmienky obsiahnuté v Nariadení vlády SR č. 391/2006 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, v Nariadení vlády SR č. 387/2006 Z.z. O požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v súvislosti s uplatnením STN 01 0802 a v Nariadení vlády SR č. 281/2006 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.

c, Pre oblasť bezpečnosti práce bude dodávateľ stavby rešpektovať všetky právne nariadenia v SR

d, Projektant Projektant POV konštatuje, že projektová dokumentácia v plnom rozsahu zohľadňuje podmienky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 396/2006, vydaného dňa 24. mája 2006.

Vypracovanie Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, v zmysle Nariadenia vlády SR, zabezpečí stavebník pred zriadením zariadenia staveniska.

Zdôrazňuje, že podmienky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 396/2006, vydaného dňa 24. mája 2006, projektová dokumentácia POV zohľadňuje v plnom rozsahu. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, v prípade nutnosti bude tento plán súčasťou dodávateľskej dokumentácie. Plán bezpečnosti má byť teda vypracovaný ako samostatná dokumentácia, vybraným dodávateľom stavby. Stanovenie koordinátora bezpečnosti práce má byť uskutočnené priamo na zriadenom stavenisku, do zahájenia výstavby. V predmetnej kap. POV ďalej zodpovedný projektant vypracoval základnú osnovu pravidiel bezpečnosti práce a ochrany zdravia na navrhovanom stavenisku, ako pomôcku vybranému dodávateľovi stavby pri spracovávaní inkriminovaného plánu. Požiadavky vyplývajúce z predmetného nariadenia vlády sú v plnom rozsahu rešpektované a zapracované do navrhovanej organizácie výstavby.

Všeobecné a spoločné požiadavky na stavebné práce realizované na navrhovanom stavenisku, rešpektujú Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z.

Povinnosti zástupcu vyššieho dodávateľa stavby.

- dodávateľa stavebných prác budú viesť evidenciu pracovníkov nastupujúcich do práce resp. z práce odchádzajúcich
- dodávateľa stavebných prác sú povinní vybaviť nasadených pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami a prostriedkami
- dodávateľa stavebných prác zabezpečia príslušný rozsah školení pracovníkov stavby a poskytnú informácie na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu ustanovenom zákonom
- dodávateľa stavebných prác zabezpečia technologické predpisy na konkrétne stavebné činnosti projektované v predmetnom stupni projektovej dokumentácie a zrealizujú ich na stavenisku na základe dodávateľskej dokumentácie, v zmysle príslušných pracovných postupov
- pri súčasnom vykonávaní prác viacerých dodávateľov na stavenisku je nutné zabezpečiť (GP) formou zápisu odovzdávanie pracoviska resp. pracovísk
- dodávateľa stavby, na stavenisku, zabezpečia udržiavanie poriadku a čistoty, prístupnosť a trasy k jednotlivým pracoviskám, podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi, technickú údržbu a kontrolu nasadených zariadení, určenie miest na uskladňovanie materiálov najmä ak ide o nebezpečné druhy, podmienky na odstránenie použitých najmä nebezpečných materiálov, prispôbovanie času určeného na jednotlivé práce podľa skutočného postupu prác, spoluprácu medzi zúčastnenými dodávateľmi a samostatne zárobkovo činnými osobami, vzájomné pôsobenie pracovných činností uskutočňovaných na stavenisku
- dodávateľa stavebných prác prijímú na stavenisku opatrenia v súlade s minimálnymi bezpečnostnými a zdravotnými požiadavkami

Konkrétne zásady a ďalšie požiadavky na stavebné práce realizované na navrhovanom stavenisku.

- v riešenom území bude stavenisko oplotené súvislým oplotením (pozri príslušnú kap. POV)
- prekážky na stavenisku vyššie ako 0,10 m budú zabezpečené únosným prejazdom
- plochy na skladovanie musia byť vopred pripravené (urovnané, spevnené)
- na výrobu resp. predmontáž debnenia na stavenisku musí byť zriadené samostatné pracovisko vybavené príslušnými strojmi a zariadeniami
- pri oddeľovaní jednotlivých častí konštrukcie treba postupovať podľa samostatných bezpečnostných požiadaviek (technologický predpis)

- pri ručnom odbere sypkého materiálu je tento možné vršiť max. do výšky 2,00 m
- vrecovaný materiál možno ukladať max. do výšky 3,00 m pri mechanizovanom odbere, pri ručnom 1,50 m
- kusový materiál možno ukladať max. do výšky 3,00 m, pri mechanickom odbere, pri ručnom 2,00 m (pri pravidelných tvaroch materiálu), pri nepravidelných platí výška max. 1,50 m
- rúry a trúbky ukladať max. do výšky 2,00 m pri ručnom odbere
- pred zahájením zemných prác je nutné zrealizovať a vyznačiť vytyčenie všetkých jestvujúcich podzemných I.S. i dočasných
- pri výkopoch v miestach, kde sa nachádzajú podzemné siete alebo kde možno očakávať podzemné vedenia bude postupované podľa osobitných predpisov
- strojmi možno hĺbiť výkopy do vzdialenosti 1,00 m od vyznačenej polohy vedenia, pokiaľ to predpisy umožňujú
- výkopy zabezpečiť proti pádu osôb (zakryť, ohradiť, znepriístupniť) a zriadiť prechody min. 0,75 resp. 1,50 m široké
- stabilitu stien výkopov (pokiaľ nestanoví zodpovedný projektant ináč) zabezpečiť primeraným pažením od hĺbky 1,30 m, v zastavanom území resp. od 1,50 m v nezastavanom
- stabilita stien výkopov sa riadi osobitným predpisom
- pred vstupom pracovníkov do výkopu musí zodpovedný pracovník skontrolovať stabilitu stien, vrúbenie, pevnosť prístupových rebríkov, plošín atď.
- prísypenie zeminy mechanizmami sa riadi osobitnými technologickými predpismi
- na nasadené automobily stavby sa výkopok môže nakladať iba cez ich zadnú alebo bočnú stranu
- pojazdy nasadených rýpadiel na stavenisku, vo svahoch je zaházaný dtto pojazd bližšie ako 2,00 m pri svahoch výkopov alebo zárezov
- pri murovaní vonkajších múrov zabezpečiť pracovníkov pred pádom do hĺbky
- materiál na murovanie ukladať s odstupom 0,60 m od miesta práce
- po stropoch s tenkostenných materiálov možno chodiť a dopravovať materiál až po ich kompletnom dohotovení
- železiarske práce realizovať oddelene od ostatných pracovníkov stavby, na dostatočne uchytených strojoch
- montážne práce sa riadia samostatnými, vopred vypracovanými technologickými postupmi
- pracovníci vykonávajúci práce vo výške resp. nad voľnou hĺbkou musia byť zabezpečený kolektívnym alebo osobným zabezpečením
- pod prácami vo výškach vymedziť ochranné pásmo, v prípade nutnosti ohrozený priestor zabezpečiť
- konštrukcie pre práce vo výške budú odovzdávané pracovníkom formou zápisu
- práce nad sebou realizovať v zmysle osobitného technologického postupu
- vstup pracovníkov do ohrozeného priestoru, pri prenášaní bremien je zakázaný
- pre využívanie stavebných strojov na stavenisku platia osobitné predpisy a stavebno-technologické postupy, obsluha dtto
- údržba nasadených strojov bude vykonávaná v zmysle pokynov výrobcu strojov a osobitných predpisov (smerové a periodické technické kontroly, bežné a generálne opravy)

Konkrétne zásady a ďalšie požiadavky na zabezpečenie plnenia minimálnych bezpečnostných a zdravotných podmienok na navrhovanom stavenisku.

Prezentované okruhy požiadaviek sa budú uplatňovať na navrhovanom stavenisku, ak si to vyžadujú podmienky, činnosť a iné okolnosti alebo možné nebezpečenstvo.

a, Všeobecné minimálne požiadavky na zriaďované stavenisko.

Stavenisko, navrhované v príslušnej časti projektovej dokumentácie, bude spĺňať nasledujúce požiadavky, ktoré zabezpečia minimalizáciu možného nebezpečenstva :

- zabezpečenie stability a pevnosti materiálov a prvkov používaných na stavenisku
- zabezpečenie ochrany využívaných energetických rozvodov
- zabezpečenie a výrazne (STN) vyznačenie únikových ciest a východov
- zabezpečenie osôb zodpovedných za identifikáciu, ohlásenie a zdolávanie možného požiaru
- zabezpečenie vetrania uzavretých staveniskových priestorov
- zabezpečenie ochrany pred osobitnými nebezpečenstvami
- zabezpečenie primeranej teploty na jednotlivých pracoviskách zriadeného staveniska
- zabezpečenie prirodzeného a umelého osvetlenia pracovísk, priestorov a komunikácií na zriadenom stavenisku

- zabezpečenie staveniskových dverí a brán výrazným označením a príslušnými bezpečnostnými mechanizmami
- zabezpečenie staveniskových komunikácií a ohrozených priestorov výrazným označením a ich realizácia v zmysle platnej legislatívy
- zabezpečenie nainštalovaných staveniskových nakladacích plošín a rámp v zmysle platnej legislatívy s dôrazom na bezpečnostné predpisy
- zabezpečenie pohybu na pracovisku po vyznačených trasách so zreteľom na polohu umiestnených staveniskových zariadení
- zabezpečenie prvej pomoci na stavenisku a umiestnenie kontaktných zdravotných čísel
- zabezpečenie hygienických zariadení na stavenisku

b, Všeobecné minimálne požiadavky na zriaďované vnútorné priestory staveniska (pracoviská vo vnútorných priestoroch navrhovaného stavebného fondu).

Umiestnenie staveniskových objektov a zariadení dodávateľa stavby, slúžiacich na zabezpečenie nevyhnutného sociálneho zázemia nasadených stavebných robotníkov musia spĺňať nasledujúce požiadavky :

- všetky zriadené pracoviská staveniska musia mať konštrukčnú stabilitu a pevnosť primeranú charakteru ich používania
- dvere núdzových východov musia byť otváracie smerom von, nebudú uzamykané resp. budú zaistené spôsobom umožňujúcim jednoduché a rýchle otvorenie
- zabezpečenie primeranej teploty, prípadne tienia vyčlenených oddychových (soc. zázemie) priestoroch staveniska
- zabezpečenie primeraného, normového, umelého osvetlenia pracovísk v nočných hodinách
- zabezpečenie primeranej rovnosti podláh resp. označenie nerovnosti na interierových pracoviskách staveniska, zabezpečenie nešmykľavosti
- zabezpečenie výrazného označenia priehľadných a priesvitných stien a zabezpečenie možnosti bezpečného otvárania a zatvárania, nastavenia resp. zaistenia okien, svetlíkov a vetracích zariadení
- zabezpečenie výrazného označenia priehľadných dverí a brán

c, Všeobecné minimálne požiadavky na zriaďované vonkajšie priestory staveniska (pracoviská vo vonkajších priestoroch navrhovaného staveniska).

- zabezpečiť, aby pracoviská vo výškach resp. v hĺbke boli primerane, v zmysle príslušnej platnej legislatívy zabezpečené s dôrazom na možnosť prepadnutia a prevrhnutia a zabezpečiť ich priebežnú kontrolu stability a pevnosti
- zabezpečiť pravidelnú kontrolu energetických rozvodov vystavených vonkajším vplyvom
- zabezpečiť výrazné označenie energetických zariadení a zabezpečiť ich proti dotyku nepovolaných osôb
- zabezpečiť, aby jestvujúce živé energetické zariadenia, ponechané na zriadenom stavenisku, boli ohraničené a označené
- zabezpečiť primeranú ochranu nasadených pracovníkov pred vplyvom počasia a ochranu pred možným pádom predmetov
- zabezpečiť prerušenie stavebných prác v prípade opustenia pracoviska pracovníkom, nevyhovujúcim resp. nebezpečným technickým stavom konštrukcie stroja a zariadenia, vplyvom prírodných živlov resp. iných nepredvídateľných okolností, pri zhoršení poveternostných podmienkach (pri vetre o rýchlosti 8,00 m/sec.), kedy pracovníci vykonávajú prácu na zavesených pomocných konštrukciách, z rebríkov nad 5,00 m a za použitia osobného zabezpečenia, pri rýchlosti vetra 10,00 m/sec. v ostatných pracovných úkonoch, pri viditeľnosti menšej ako 30,00 m, pri teplote prostredia nižšej ako - 10,00 ° C
- zabezpečiť, aby pri prácach vo výškach boli nainštalované dostatočne pevné zábrany so zarážkami pri podlahe a aby nasadení pracovníci boli zabezpečení kolektívnymi i osobnými bezpečnostnými ochrannými pomôckami
- zabezpečiť, aby lešenia, lávky, pracovné plošiny a rebríky, využívané na stavenisku, boli bezpečné po statickej, funkčnej a pracovnej stránke a aby boli nainštalované, zo zákona, osobitne spôsobilým pracovníkom
- zabezpečiť, aby na stavenisku nasadené zdvíhacie zariadenia, osadené v zmysle osobitných predpisov, na základe samostatnej dokumentácie, zo zákona oprávnenou organizáciou bolo obsluhované oprávnenou osobou a bolo pravidelne kontrolované
- zabezpečiť, aby všetky dopravné prostriedky, stroje na zemné práce a stroje na manipuláciu s materiálom boli obsluhované odborne spôsobilou obsluhou a aby spĺňali bezpečnostné predpisy vo vzťahu k obsluhu i stavenisku, dtto zariadenia, stroje a pracovné prostriedky
- zabezpečiť, aby pri výkopoch a ostatných zemných prácach, zohľadňujúc ťažiteľnosť zeminy (IGP resp. IHGP), boli vykonané všetky, z príslušnej legislatívy a projektovej dokumentácie vyplývajúce,

bezpečnostné opatrenia (napr. svahovanie, debnenie a pod.) resp. aby nedošlo k zatopeniu prípadne pádu do výkopu

- zabezpečiť, aby všetky konštrukcie na stavenisku boli uskladnené v zmysle výrobcu a aby boli pod dozorom zodpovednej osoby
- zabezpečiť, aby práce vo výškach napr. na streche nepresahovali povolené limity na sklon, aby boli nasadení pracovníci vybavení osobnými a kolektívnymi ochrannými bezpečnostnými prostriedkami a aby bolo primeranou formou zabezpečené stavenisko resp. priestory v dotyku pred možným pádom náradia resp. stavebného materiálu

V riešenom území bude dodávateľ resp. jeho subdodávateľia v plnom rozsahu rešpektovať i podmienky obsiahnuté v nasledujúcej právnej legislatíve :

- Zákon č. 543/2002 Z.z. Zákon o ochrane prírody a krajiny
- všeobecné platné technické a technol. požiadavky, normy pre daný charakter prác
- Zákoník práce
- Vyhlášku č. 147/2013 Z.z. Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností

Zvláštné opatrenia.

1. Kabelové prípojky VN, NN a plynu musia byť uložené vo vzťahu k vodohospodárskym uloženiám (jestvujúcim i novonavrhaným) v súlade so STN 73 6005, 73 6701 a 75 5401. Uloženie VN a NN káblov riešiť v zmysle STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a STN 73 6005. Jestvujúce energetické zariadenia riešeného územia musia byť rešpektované v zmysle par. 19 Zákona č. 70/1998 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov resp. s nimi bude nakladané v zmysle projektového riešenia príslušnej odbornej profesie, rešpektujúc stanoviská majiteľov a správcov siete.
2. Žiadna zemina, ani výkopok vznikajúci pri realizácii nových prípojok inžinierskych sietí nebude dlhodobo skladovaná na verejnom priestranstve riešeného územia, ale bude priebežne odvázaná resp. uskladnená v rámci zriadeného staveniska v zemníku.
3. Odpájanie a pripájanie resp. prepájanie inžinierskych sietí v riešenom území realizovať zásadne v beznapäťovom stave, v zmysle projektového riešenia, so súhlasom majiteľov a správcov sietí, organizáciou k tomu oprávnenou, v termínoch dohodnutých a verejne oznámených napäťových výluk.
4. Pred zahájením stavebnej činnosti v lokalite je dodávateľ stavby povinný oboznámiť sa so zameraním jestvujúcich podzemných resp. nadzemných I.S. Dodávateľ stavby zabezpečí, pred zahájením výkopových prác v území, vytyčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
5. Stavebným dozorom môže byť poverená iba odborne spôsobilá osoba zapísaná v zozname SKSI. Rozsah činnosti stavebného dozora pozri § 46b stavebného zákona.
6. Na stavbe bude založený a vedený stavebný denník, ktorý bude tvoriť súčasť dokumentácie uloženej na zriadenom stavenisku.
7. Zriadené stavenisko bude, v zmysle stavebného zákona, označené ako stavenisko, s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
8. Na zriadenom stavenisku je dodávateľ povinný, po celý čas výstavby, zabezpečiť projektovú dokumentáciu stavby, overenú stavebným úradom, ktorá je potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
9. Možnosť betónovania HSV v zimnom období je podmienená súhlasom zodpovedného statika stavby a dopracovaním projektového riešenia o samostatnú prílohu spôsobu ochrany pred mrazom resp. prípadného ohrevu či použitia rýchlomrazných cementov.

1.1.8 Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie a spôsob obmedzenia resp. vylúčenia nežiadúcich vplyvov.

Ochrana životného prostredia.

Navrhovaná výstavba, vzhľadom k svojej polohe bude mať iba minimálny dopad na životné prostredie lokality resp. mesta. Samotné, v projektovej dokumentácii predbežne navrhované, dočasné objekty zariadenia staveniska ako i navrhovaný postup výstavby nebude mať zásadne negatívny dopad na životné prostredie, v zmysle par. 8, Stavebného zákona nebude mať zásadne negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru resp. nad mieru povolenú vydaným stavebným povolením.

Spôsob omedzenia alebo vylúčenia nežiadúcich vplyvov počas výstavby.

Vzhľadom na rozsah a postup plánovanej výstavby bude nutné, dôsledne dodržiavať nasledovné podmienky, zabezpečujúce znížovanie vplyvu plánovanej výstavby na životné prostredie lokality t.j.

a, Z hľadiska ochrany ovzdušia :

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. plochu zriadeného ZS oplotiť nepriehľadným oplatením)
- skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach zriadeného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách

b, Z hľadiska ochrany pred hlukom :

- na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu
- zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku rešpektovali požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 126/2006 Z.z. Zákon o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

c, Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel :

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality
- zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. Kanalizačný poriadok príslušného správcu siete

Počas stavebnej činnosti bude dodávateľ stavby a jeho subdodávateľia v plnom rozsahu rešpektovať :

- Zákon NR SR č. 223/2001 Z.z. O odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č.478/2002 Z.z. Zákon o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší)
- Zákon č. 126/2006 Z. z. Zákon o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1.2 Podmienky a nároky na uskutočňovanie stavby.

1.2.1 Časový postup zabezpečenia projektovej dokumentácie

Projekt stavby : 10/2016

(dokumentácia k získaniu stavebného povolenia - PD SP)

Požiadavky na včasné odovzdanie podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie a osobitné požiadavky priamych dodávateľov na spôsob uskutočňovania stavby (spolupôsobenie).

Požiadavky na včasné odovzdávanie podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie sú obsiahnuté v Zmluve o dielo (ZoD) medzi investorom a generálnym projektantom (autorom projektu).

Osobitné požiadavky priamych dodávateľov na spôsob uskutočňovania stavby.

Osobitné požiadavky dodávateľa stavby na spôsob uskutočňovania výstavby budú upresnené investorovi stavby v samostatnej ZoDa budú v prípade potreby zapracované do realizačnej dokumentácie.

1.2.2 Lehota výstavby a predpokladaný termín začatia a dokončenia stavby, termíny pripravenosti k montáži, predpokladané termíny dokončenia objektov a zariadení, prípadne ich častí.

Zahájenie výstavby : v zmysle ZoD

S výstavbou možno začať až po nadobudnutí a overení právoplatnosti vydaného stavebného povolenia. Začatie stavby je stavebník (investor) povinný oznámiť príslušnému stavebnému úradu. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nedobudlo právoplatnosť.

Ukončenie výstavby : v zmysle ZoD,

Kolaudačné konanie vykoná stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie na základe žiadosti investora stavby.

Lehota výstavby v mesiacoch : 16

1.2.3 Určenie stavebných objektov a zariadení, prípadne ich častí, ktoré treba predčasne uviesť do prevádzky alebo užívania (podmieňujúce predpoklady výstavby).

Podmieňujúce predpoklady výstavby.

- Nie sú žiadne.
- Poznámka.

Výstavba ako i samotné zriadenie dočasných objektov zriadeného staveniska si vyžiada vybudovanie vybraných I.S. a súvisiacich objektov v predstihu. Prípojka vody a NN prípojka (dočasná) sú nevyhnutným predpokladom zahájenia následných stavebných prác, v rozsahu objektovej skladby predmetného investičného zámeru.

1.2.4 Postup výstavby.

Podrobný postup realizácie objektov navrhovanej objektovej skladby bude vypracovaný ako samostatná súčasť dokumentácie inžinierskych činností, zohľadňujúc stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (napr.

stanovených vo vydanom stavebnom povolení) a stanoviská majiteľov a správcov výstavbou dotknutých inžinierskych sietí.

Ako súčasť prípravných prác bude ďalej nevyhnutné :

- zabezpečiť realizáciu nevyhnutných úsekov privádzačov a prípojk (dočasných i trvalých) inžinierskych sietí do riešeného územia (včítane ich odberových, distribučných miest) t. j. prípojky vody, staveniskovej prípojky elektro
- zabezpečiť prístup k plochám rezervovaným na zariadenie staveniska a k jednotlivým pracoviskám (staveniskám hlavných stavebných objektov)
- zabezpečiť spevnenie plochy pre umiestnenie dočasných objektov zariadenia staveniska a plochy pracovísk v bezprostrednom dotyku hlavných stavebných objektov
- zabezpečiť opatrenia proti odtokaniu povrchových vôd zo staveniska na susedné pozemky

1.2.5 Požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby.

Pre objekty navrhovanej objektovej skladby.

Komplexné, garančné a tlakové skúšky prebehnú ako súčasť stavebných prác príslušnej stavby navrhovanej objektovej skladby, v rozsahu STN a požiadaviek projektov odborných profesií. Vyšší dodávateľ stavby odovzdá investorovi všetky protokoly o vykonaných skúškach a revízne správy. Ďalej odovzdá výsledky o skúškach napr. pevnosti betónových zmesí a certifikáty materiálov a zariadení zabudovaných v stavbe. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení a zariadeníacich predmetov, ktorými preukáže, že stavba bola zrealizovaná podľa projektového riešenia a spĺňa požadované parametre.

1.2.6 Postup vypratania dočasných objektov zariadenia staveniska.

Likvidácia dočasných objektov navrhovaného staveniska je podmienená ukončením výstavby. Likvidácia musí byť uskutočnená do 7 dní po ukončení stavebných prác, pokiaľ v tom dodávateľovi nebránia nedokončené práce iných priamych dodávateľov alebo pokiaľ nepotrebuje stavenisko pre dokončenie iných samostatne odovzdávaných častí stavby. Po uplynutí tejto doby môže dodávateľ resp. dodávateľia na stavenisku ponechať iba stroje, výrobné zariadenia a materiál, potrebný na odstránenie väd a nedorobkov (napr. kolaudačné závady). Po ich odstránení je povinný odstrániť stavenisko tiež najneskôr do 7 dní.

1.2.7 Odpadové hospodárstvo (nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas výstavby).

Búracie práce.

Konštatujeme, že prípravné a stavebné práce na zriadenom stavenisku budú rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike a že nakladanie so vzniklými stavebnými suťami bude spĺňať podmienky obsiahnuté :

- v Zákone NR SR č. 223/2001 O odpadoch
- 365/2015 Z.z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Nekontaminované (0-ostatné) a kontaminované (N-nebezpečné) odpady zo staveniska.

a, Nekontaminované (0-ostatné) odpady zo staveniska.

- V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov sú odpady vznikajúce výstavbou zatriedené nasledovne :

Katal. číslo	Názov odpadu	Kateg.	Pôvod odpadu
17 02 01	Drevo	O	Obalový a staveb. materiál
17 02 02	Sklo	O	Obalový a staveb. materiál
17 02 03	Plasty	O	Obalový materiál
17 04 05	Železo a oceľ	O	Oceľová výstuž
17 05 06	Výkopová zemina iné ako 17 05 05	O	Neznečistená zemina
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií (neznečistené)	O	Búracie práce
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	Zariadenie staveniska

b, Kontaminované (N-nebezpečné) odpady zo staveniska.

S vznikom odpadov typu N-nebezpečné počas výstavby neuvažujeme.

Predpokladaná kubatúra suť : 18,00 t

Predpokladaná vyťažiteľnosť : 5,00 %

Uskladňovanie suť : priamo do vozidiel stavby, drobný materiál, do kontajnerov na suť

Likvidácia odpadov vznikajúcich počas výstavby - miesto odporúčanej skládky.

a, Stavebné sute zo staveniska.

Stavebné sute budú odvezené na riadenú skládku s nekontaminovaným (0-ostatným) odpadom. Miesto skládky určí príslušný stavebný úrad.

b, Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny zo staveniska.

Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny (napr. sklo, papier, železo resp. oceľ) budú likvidované odvozom do zariadení Zberných surovín a Zberných dvorov.

Nakladanie s odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky (užívania).

V zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov možno odpady vznikajúce prevádzkou (užívaním) zrealizovaného stavebného fondu zatriediť nasledovne :

Katal. č.	Názov odpadu	Kateg.	Množ. za rok	Likvidácia
17 02 01	Drevo	O	0,2 ton	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,1 tony	Zberné suroviny
15 01 02	Obaly z plastov PE fólie	O	0,3 tona	Oprávnenou firmou
17 04 05	Železo, oceľ	O	0,5 ton	Oprávnenou firmou
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsah. ortuť	N	dľa poruchy	Oprávnenou firmou
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	0,8 ton	Oprávnenou firmou
19 12 02	Železo a meď	O	0,05 ton	Oprávnenou firmou
19 12 03	Meď	O	0,01 tony	Oprávnenou firmou
20 01 01	Kartón	O	0,1 ton	Oprávnenou firmou

Všetky odpady vznikajúce z výroby budú likvidované podľa platnej legislatívy a platných zmlúv na likvidáciu týchto odpadov.

Odpady z novej prevádzky budú vznikať:

- tuhé (pozri tab. vzniku odpadov)
- kvapalné (splaškové a dažďové vody)

Poznámka.

Po ukončení výstavby, dodávateľ, v spolupráci s investorom stavby, predloží na oddelenie príslušného orgánu štátnej správy, ku každému kolaudačnému konaniu, evidenciu odpadov zo stavieb a doklady o ich zneškodnení, zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté v Zákone č. 223/2001 Z.z. O odpadoch a v súvisiacich predpisoch.

1.2.8 Podmienky použitia predmetnej projektovej dokumentácie, časti F. POV.

Predložená Dokumentácia pre, časť F. POV nenahrádza dodávateľskú dokumentáciu. Použitie predmetného projektu ako podkladu pre zriadenie príslušného zariadenia staveniska (ZS) je možné len za nasledujúcich podmienok :

1. Zriaďovanie ZS je možné začať len po dôkladnom preštudovaní projektovej dokumentácie a po prípadnom vyhotovení vlastnej dodávateľskej dokumentácie.
2. Na prípadné vady projektového diela alebo jeho častí sú dodávateľa stavebného diela povinný upozorniť generálneho projektanta a zodpovedného projektanta, zásadne pred začatím prác.
3. Prípadné vady projektového diela odstráni zodpovedný projektant bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady.
4. Škody, ktoré by mohli vzniknúť stavebným dodávateľom z dôvodu, že vady projektového diela zistia až po zrealizovaní ZS, nie sú vecou generálneho dodávateľa a zodpovedného projektanta.
5. Požadované zmeny pri zriaďovaní ZS dodávateľmi stavby oproti POV sú možné len v prípade, že príde k zlepšeniu projektovaných parametrov bez toho, aby prišlo k nutnosti zmeny stavebného povolenia, k zvýšeniu nákladov na zriadenie ZS alebo jeho súčastí. S každou takouto zmenou musí súhlasiť investor stavebného diela.
6. Takáto navrhovaná zmena riešenia ZS oproti POV sa nebude považovať za vadu projektu a prípadné projektové a koordinačné práce, ktoré z takejto zmeny vzniknú, budú zodpovednému projektantovi osobitne uhradené tým subjektom, ktorý bude takúto zmenu požadovať.
7. Projektant POV upozorňuje, že všetky použité stroje a zariadenia na navrhovanom ZS musia mať doklady povoľujúce ich použitie na území SR (certifikáty). Technické a technologické postupy v navrhovanom ZS musia spĺňať príslušné, platné STN, ON a technologické predpisy.

Ing. arch. M. Hakoš
projektant POV