



Mesto Medzilaborce
Mestský úrad Medzilaborce,
Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce

všetkým záujemcom

Vás list/zo dňa

Naša značka
8677/2016

Vybavuje
Ing. Sabo

Medzilaborce
13.12.2016

Vec:

Vysvetlenie súťažných podkladov

Verejnému obstarávateľovi mesto Medzilaborce (ďalej len „verejný obstarávateľ“) boli doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov. Uvedené žiadosti sa týkajú verejného obstarávania na predmet zákazky: „*Výstavba nájomných bytov nižší štandard – etapa I*“ vyhláseného vo vestníku verejného obstarávania č. 237/2016 zo dňa 06.12.2016 pod kódom 16376 – WYP.

Na základe predložených žiadostí verejný obstarávateľ predkladá všetkým jemu známym záujemcom a zároveň zverejňuje toto vysvetlenie súťažných podkladov:

Otázka č. 1:

V predloženom výkaze výmer sa nachádza excelový zošit s názvom „W_SO-03_ASR_B1“, ktorý obsahuje položku:

94 721 72110-000pc Zdravotechnika 1,000 sub

a excelový zošit s názvom „W_SO-04_ASR_B2“, ktorý obsahuje položku:

96 721 72110-000pc Zdravotechnika 1,000 sub

Zároveň výkaz výmer obsahuje zošit: „W_SO-03_ZTI_byty“ s názvom objektu SO 03 Bytový dom B1 – ZTI.

Žiadame o presné zadefinovanie pre ktorý z uvedených stavebných objektov, pre ktorú položku v uvedenom stavebnom objekte je excelový zošit s názvom „W_SO-03_ZTI_byty“ samostatným výkazom výmer?

Otázka č. 2:

V predloženom výkaze výmer sa nachádza excelový zošit s názvom „W_SO-03_ASR_B1“, ktorý obsahuje položku:

158 795 79500-00pc Rekuperácia vzduchu a lokálne vykurovanie 1,000 sub

a excelový zošit s názvom „W_SO-04_ASR_B2“, ktorý obsahuje položku:

160 795 79500-00pc Rekuperácia vzduchu a lokálne vykurovanie 1,000 sub

Zároveň výkaz výmer obsahuje zošit: „W_SO-03_E1.B5_Rekup_a_vyk“ s názvom objektu SO 03 Bytový dom B1, SO 04 – Bytový dom B.2.

Žiadame o presné zadefinovanie pre ktorý z uvedených stavebných objektov, pre ktorú položku v uvedenom stavebnom objekte je excelový zošit s názvom „W_SO-03_E1.B5_Rekup_a_vyk“ samostatným výkazom výmer?

Otázka č. 3:

V predloženom výkaze výmer sa nachádza excelový zošit s názvom „W_SO-03_ASR_B1“, ktorý obsahuje položku:

159 921 21001-00pc Elektroinštalácia 1,000 sub

a excelový zošit s názvom „W_SO-04_ASR_B2“, ktorý obsahuje položku:

160 921 21001-00pc Elektroinštalácia 1,000 sub

Zároveň výkaz výmer obsahuje zošit: „W_SO-03_Elektroinstalacia_-_byty“ s názvom objektu SO 03 Bytový dom B.1, SO – 04 Bytový dom B.2.

Žiadame o presné zadefinovanie pre ktorý z uvedených stavebných objektov, pre ktorú položku v uvedenom stavebnom objekte je excelový zošit s názvom „W_SO-03_Elektroinstalacia_-_byty“ samostatným výkazom výmer?

Spoločná odpoveď na otázky 1 - 3:

Vo výkaze výmer ASR položky : Zdravotechnika, Rekuperácia vzduchu a lokálne vykurovanie, Elektroinštalácia sú uvedené ako 1 sub. Zároveň je doložený položkový výkaz od profesií (vypracovaný pre jeden objekt). Pre oba stavebné objekty - SO 03 aj SO 04 sú položkové výkazy výmer identické, teda predmetné položkové výkazy výmer Zdravotechnika, Rekuperácia vzduchu a lokálne vykurovanie, Elektroinštalácia sú samostatnými výkazmi výmer aj pre stavebný objekt SO 03 Bytový dom B1, aj pre stavebný objekt SO 04 Bytový dom B2.

Otázka č. 4:

Vo výzve na predkladanie ponúk je lehota na predkladanie ponúk stanovená na 29.12.2016 do 9:00 hod. V súťažných podkladoch je lehota na predkladanie ponúk stanovená na 27.12.2016 do 9:00 hod. Žiadame verejného obstarávateľa o jednoznačné stanovenie lehoty na predkladanie ponúk.

Odpoveď:

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do 29.12.2016 do 9:00, tak ako je uvedené vo výzve. V súťažných podkladoch bola lehota uvedená nesprávne. Správne znenie bodu 4.2.2 súťažných podkladov je:

4.2.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie: 29. 12. 2016 o 9:00 hod.

Zároveň podotýkame, že v súťažných podkladoch, v bode 5.1.1, je nesprávne stanovený aj termín otvárania ponúk. Termín otvárania ponúk je 29.12.2016 o 9:30, tak ako je uvedené vo výzve.

Správne znenie bodu 5.1.1 súťažných podkladov je:

5.1.1 Otváranie časti ponuky označenej ako „Ostatné“ sa uskutoční dňa 29. 12. 2016 o 9:30 hod. Miesto otvárania ponúk: Mestský úrad Medzilaborce, Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce

Otázka č. 5:

Požaduje verejný obstarávateľ v ponuke uviesť podiel subdodávateľov? Ak áno, v ktorej časti ponuky sa má nachádzať a je potrebné preukázať v ponuke aj osobné postavenie subdodávateľov alebo postačuje čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy bude spĺňať osobné postavenie?

Odpoveď:

Podiel subdodávateľov nie je požadovaný.

Otázka č. 6:

V návrhu zmluvy o dielo v čl. V bod 5.1 je uvedené:

Objednávateľ vykoná platbu za zrealizované práce na základe vystavenej faktúry podľa skutočne vykonaných prác a oprávnených výdavkov, predložení potrebných dokladov odsúhlasených oprávnenou osobou objednávateľa v súlade so zmluvnými podmienkami po ukončení diela.

V čl. V bod 5.3 je uvedené:

Fakturácia je možná priebežne s minimálnou výškou 35% z hodnoty diela. Súčasťou zhotoviteľom predloženej faktúry musí byť súpis vykonaných prác podpísaný oprávneným zástupcom objednávateľa.

Žiadame verejného obstarávateľa o jednoznačné stanovenie periodicity fakturácie a stanovenie lehoty splatnosti faktúry odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Odpoveď:

Počas realizácie diela bude fakturácia prebiehať tak ako je uvedené (prvá faktúra môže byť vystavená najskôr po zrealizovaní aspoň 35% z hodnoty diela a druhá faktúra po zrealizovaní ďalších aspoň 35% z hodnoty diela). Po ukončení realizácie diela bude konečné finančné vyrovnanie vykonané tak, ako je uvedené v bode 5.1. Lehota splatnosti faktúr je uvedená v bode 5.5.

Otázka č. 7:

Na preukázanie splnenia technických podmienok požaduje verejný obstarávateľ preukázať realizáciu zákaziek podobného druhu. Za zákazky podobného druhu ako je predmet zákazky považuje výstavba alebo rekonštrukcia budov. Rozumieme správne, že za zákazky podobného druhu ako je predmet zákazky sa považuje aj výstavba alebo rekonštrukcia budov bytového aj nebytového charakteru?

Odpoveď:

Áno.

S pozdravom

Ing. Vladimír Višňovský
primátor mesta