



MESTO MEDZILABORCE

Číslo materiálu: 2

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce dňa 09. 12. 2016

Názov materiálu: Nástup náhradníka do funkcie poslanca Mestského zastupiteľstva v Medzilaborciach

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

vyhlasuje

nastúpenie náhradníka na uvoľnený mandát poslanca MsZ Denisa Papiaka

Spracoval: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta

Predkladá: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta

Podpis predkladateľa



MESTO MEDZILABORCE

Názov materiálu: Nástup náhradníka do funkcie poslanca Mestského zastupiteľstva v Medzilaborciach

Dôvodová správa

Tento návrh bol prerokovaný:

1. Vo vedení mestského úradu, s týmto stanoviskom:

Podľa § 51 ods. 2 zák. SNR č.346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy v znení neskorších predpisov vyhlasujeme nastúpenie náhradníka Denisa Papiaka na uvoľnený mandát poslanca mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce.

Dôvodom vyhlásenia nastúpenia náhradníka na uvoľnený mandát poslanca MsZ je skutočnosť, že poslancovi Mgr. Milanovi Bajajovi zanikol mandát poslanca MsZ z dôvodu úmrtia v zmysle § 51 ods. 1 zák. SNR č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy v znení neskorších predpisov, ak sa uprázdni v mestskom zastupiteľstve mandát, nastupuje za poslanca MsZ ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet hlasov vo volebnom obvode v ktorom sa uprázdnil mandát, ale nebol zvolený za poslanca, Týmto náhradníkom je podľa zápisnice MVK o výsledku volieb vo volebnom obvode Denis Papiak.

2. V Komisii pre pri Mestskom zastupiteľstve v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:

3. V Mestskej rade v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom: MsR súhlasí

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

vyhlasuje

nastúpenie náhradníka na uvoľnený mandát poslanca MsZ Denisa Papiaka



Číslo materiálu: 3

Určené: Na zasadnutie Mestského zastupiteľstva dňa 09. 12. 2016
Názov materiálu: **Čerpanie rozpočtu Mesta Medzilaborce za 1-9/2016 a návrh na IV. úpravu rozpočtu Mesta Medzilaborce na rok 2016**

Materiál obsahuje: Textová časť: Dôvodová správa
Tabuľková časť: Návrh na IV. úpravu rozpočtu Mesta Medzilaborce na rok 2016

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Medzilaborce **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu Mesta Medzilaborce za 1-9/2016.

Mestské zastupiteľstvo Mesta Medzilaborce **schvaľuje** IV. úpravu rozpočtu Mesta Medzilaborce na rok 2016 nasledovne:

- zvýšenie príjmov bežného rozpočtu o 98 715 eur,
- zvýšenie výdavkov bežného rozpočtu o 159 742 eur,
- zníženie príjmov kapitálového rozpočtu o 1 269 521 eur,
- zníženie výdavkov kapitálového rozpočtu o 1 582 218 eur,
- zníženie príjmov finančných operácií o 271 670 eur,
- zníženie výdavkov finančných operácií o 20 000 eur.

Spracoval: Ing. Mária Onufráková

Predkladá: Ing. Mária Onufráková
Vedúca EOaSM

.....
podpis predkladateľa



Názov materiálu: Čerpanie rozpočtu Mesta Medzilaborce za 1-9/2016 a návrh na IV. úpravu rozpočtu Mesta Medzilaborce na rok 2016

Dôvodová správa

Mesto Medzilaborce za obdobie 1-9/2016 dosiahlo celkové príjmy vo výške 4 795 817,15 eur, čo je oproti upravenému rozpočtu plnenie na 61,72 %. Celkové výdavky za sledované obdobie boli vo výške 4 258 423,81 eur, čo je plnenie na 54,80 %. Výsledkom rozpočtového hospodárenia za obdobie 1-9/2016 bol prebytok vo výške 537 393,34 eur. Nízke čerpanie výdavkov je zdôvodnené tým, že väčšina rozpočtovaných investičných akcií sa zatiaľ nezrealizovali. Ich realizácia sa posúva do nasledujúcich rokov. Ide o tieto investičné akcie: nájomné byty nižšieho štandardu ul. Zámočnícka, Komunitné centrum ul. Zámočnícka, zateplenie MsÚ, zateplenie KD Borov, MŠ ul. Zámočnícka. V priebehu roka 2016 sa nezrealizoval projekt terénnej sociálnej práce a komunitného centra, preto aj bežné príjmy a bežné výdavky na uvedené aktivity sú minimálne.

IV. úprava rozpočtu predpokladá nasledovné rozpočtové opatrenia:

- zvýšenie príjmov bežného rozpočtu celkom o 98 715 eur,
- zvýšenie bežných výdavkov v oddieli 01 – Všeobecné verejné služby o 25 106 eur,
- zvýšenie bežných výdavkov v oddieli 03 – Verejný poriadok a bezpečnosť o 482 eur,
- zvýšenie bežných výdavkov v oddieli 05 – Ochrana životného prostredia o 5 000 eur,
- zvýšenie bežných výdavkov v oddieli 06 – Bývanie a občianska vybavenosť o 41 589 eur, ide o navýšenie z dôvodu nákupu vianočných výzdob, opravy miestnych komunikácií,
- zníženie bežných výdavkov v oddieli 07 – Zdravotníctvo o 3 866 eur,
- zníženie bežných výdavkov v oddieli 08 – Rekreačia, kultúra o 3 981 eur,
- zvýšenie bežných výdavkov v oddieli 09 – Vzdelávanie o 156 694 eur,
- zníženie bežných výdavkov v oddieli 10 – Sociálne zabezpečenie o 61 282 eur,
- zníženie príjmov kapitálového rozpočtu o 1 269 521 eur, z dôvodu presunu investičných akcií do nasledujúcich rokov,
- zníženie kapitálových výdavkov o 1 582 218 eur,
- zníženie príjmov finančných operácií o 271 670 eur,
- zníženie výdavkov finančných operácií o 20 000 eur.

Rozpočet po IV. úprave je navrhnutý ako vyrovnaný. Výška celkových príjmov a celkových výdavkov sa zníži o 1 442 476 eur a bude predstavovať hodnotu 6 328 260 eur.

ČERPANIE ROZPOČTU MESTA MEDZILABORCE ZA 1-9/2016
NÁVRH NA IV. ÚPRAVU ROZPOČTU MESTA MEDZILABORCE NA ROK 2016

v eur

	Text	Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
Bežný rozpočet						
	Príjmy					
110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	2 048 136	1 617 441,02	78,97	96 000	2 144 136
121	Daň z nehnuteľností	130 000	98 748,77	75,96		130 000
133	Dane za špecifické služby	84 700	67 786,19	80,03	300	85 000
211	Príjmy z podnikania					0
212	Príjmy z vlastníctva	79 910	62 677,15	78,43	4 910	84 820
221	Administratívne poplatky	30 000	28 533,16	95,11	8 536	38 536
222	Pokuty, penále a iné sankcie	500	375,64	75,13		500
223	Poplatky a platby z nepriem. a náhodného predaja a služieb	99 358	80 867,10	81,39	11 875	111 233
240	Úroky	50	110,89	221,78	96	146
292	Ostatné príjmy	17 465	14 616,57	83,69	3 570	21 035
310	Bežné granty a transfery	1 967 775	1 489 132,82	75,68	-26 572	1 941 203
	Spolu	4 457 894	3 460 289,31	77,62	98 715	4 556 609
	Výdavky					
01	Všeobecné verejné služby	789 346	569 574,31	72,16	25 106	814 452
03	Verejný poriadok a bezpečnosť	37 053	21 661,15	58,46	482	37 535
05	Ochrana životného prostredia	243 538	170 454,44	69,99	5 000	248 538
06	Bývanie a občianska vybavenosť	172 623	109 987,92	63,72	41 589	214 212
07	Zdravotníctvo	6 500	0,00	0,00	-3 866	2 634
08	Rekreácia, kultúra a náboženstvo	186 909	138 800,11	74,26	-3 981	182 928
09	Vzdelávanie	2 270 701	1 553 685,16	68,42	156 694	2 427 395
10	Sociálne zabezpečenie	368 435	234 974,30	63,78	-61 282	307 153
	Spolu	4 075 105	2 799 137,39	68,69	159 742	4 234 847
Schodok, prebytok bežného rozpočtu		382 789	661 151,92	172,72	-61 027	321 762
Kapitálový rozpočet						
	Príjmy					
230	Kapitálové príjmy	25 000	23 406,37	93,63		25 000
320	Kapitálové granty a transfery	2 293 235	589 184,18	25,69	-1 269 521	1 023 714
	Spolu	2 318 235	612 590,55	26,42	-1 269 521	1 048 714
	Výdavky					
01	Všeobecné verejné služby	187 667	30 818,64	16,42	-141 986	45 681
03	Verejný poriadok a bezpečnosť				1 600	1 600
05	Ochrana životného prostredia	45 610	23 885,00	52,37	-14 385	31 225
06	Bývanie a občianska vybavenosť	1 952 585	640 992,33	32,83	-797 653	1 154 932
07	Zdravotníctvo				21 282	21 282
08	Rekreácia, kultúra a náboženstvo	150 977	6 980,00	4,62	-139 597	11 380
09	Vzdelávanie	408 552	78 490,26	19,21	-318 429	90 123
10	Sociálne zabezpečenie	200 000		0,00	-193 050	6 950
	Spolu	2 945 391	781 166,23	26,52	-1 582 218	1 363 173
Schodok, prebytok kapitálového rozpočtu		-627 156	-168 575,68	26,88	312 697	-314 459
PRÍJMY - bežné a kapitálové		6 776 129	4 072 879,86	60,11	-1 170 806	5 605 323
VÝDAVKY - bežné a kapitálové		7 020 496	3 580 303,62	51,00	-1 422 476	5 598 020
Schodok, prebytok bežného a kap. rozp.		-244 367	492 576,24	-201,57	251 670	7 303
6835						
	Príjmy	994 607	722 937,29	72,69	-271 670	722 937
	Výdavky	750 240	678 120,19	90,39	-20 000	730 240
Schodok, prebytok finančných operácií		244 367	44 817,10	18,34	-251 670	-7 303
PRÍJMY CELKOM		7 770 736	4 795 817,15	61,72	-1 442 476	6 328 260
VÝDAVKY CELKOM		7 770 736	4 258 423,81	54,80	-1 442 476	6 328 260
Schodok, prebytok rozpočtu		0	537 393,34		0	0

Časť I. 1 Bežný rozpočet - príjmy

	Text	Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	2 048 136	1 617 441,02	78,97	96 000	2 144 136
111003	Výnos dane z príjmov	2 048 136	1 617 441,02	78,97	96 000	2 144 136
121	Daň z nehnuteľností	130 000	98 748,77	75,96	0	130 000
121001	Daň z nehnuteľností (pozemky, stavby, byty)	130 000	98 748,77	75,96		130 000
133	Dane za špecifické služby	84 700	67 786,19	80,03	300	85 000
133001	Za psa	2 300	1 778,11	77,31		2 300
133006	Za ubytovanie	900	1 154,40	128,27	300	1 200
133012	Za užívanie verejného priestranstva	6 500	4 924,49	75,76		6 500
133013	Za komunálne odpady	75 000	59 929,19	79,91		75 000
211	Príjmy z podnikania	0	0,00		0	0
211003	Podiely na zisku - BYTENERG spol. s r. o.					0
212	Príjmy z vlastníctva	79 910	62 677,15	78,43	4 910	84 820
212002	Z prenajatých pozemkov	6 000	2 427,28	40,45		6 000
212002	Z prenájmu hrobového miesta	1 500	3 048,50	203,23	2 500	4 000
212003	Z prenajatých budov, priestorov a objektov	20 000	17 439,71	87,20	2 500	22 500
212003	Z prenajatých budov, priestorov a objektov - SZ		500,11		750	750
212003	Z prenajatých budov, priestorov a objektov - KD ML	5 500	2 830,26	51,46		5 500
212003	Z prenajatých budov, priestorov a objektov - FKaŠ	12 000	12 660,00	105,50	660	12 660
212003	Z prenajatých budov, priestorov a objektov - ZŠ D					0
212003	Z prenajatých budov, priestorov a objektov - ZŠ K	3 000	910,00	30,33	-1 500	1 500
212003	Z prenajatých budov, priestorov a objektov - ZUŠ	1 910	1 433,00	75,03		1 910
212004	Z prenájmu energetických zariadení	30 000	21 428,29	71,43		30 000
221	Administratívne poplatky	30 000	28 533,16	95,11	8 536	38 536
221004	SÚ - ostatné poplatky (správne)	7 500	4 620,00	61,60		7 500
221004	MÚ - ostatné poplatky (správne)	5 500	4 877,16	88,68		5 500
221004	RF - ostatné poplatky		8 536,00		8 536	8 536
221004	Ostatné poplatky (výherné prístroje)	17 000	10 500,00	61,76		17 000
222	Pokuty, penále a iné sankcie	500	375,64	75,13	0	500
222003	Za porušenie predpisov	500	375,64	75,13		500
223	Poplatky a platby z nepriemyselného a nahodného predaja a služieb	99 358	80 867,10	81,39	11 875	111 233
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - MsÚ	11 000	9 162,75	83,30		11 000
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - SZ		150,62		500	500
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - FKaŠ	24 000	19 969,04	83,20	-4 031	19 969
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - kult.služby	5 000	304,00	6,08		5 000
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - knižnica	300	150,05	50,02		300
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - mest.rozhlas	100	10,00	10,00		100
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - ZŠ K	7 500	14 173,00	188,97	10 900	18 400
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - ZŠ D		4 915,00		7 152	7 152
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb - Opatr.sl.	2 000	2 354,00	117,70	1 500	3 500
223001	Za predaj služieb pohrebiska - Dom smútku ML	2 000	3 835,20	191,76	2 500	4 500
223001	Za predaj služieb pohrebiska - Dom smútku Vydraň	300	335,70	111,90	100	400
223001	Za vrty - Min. živ prostredia SR	3 500		0,00	-2 086	1 414
223001	Príjem za stravné - ŠJ GS	968	2 333,74	241,09	2 432	3 400
223002	Poplatky a platby - ŠKD - ZŠ D	2 600	1 868,00	71,85	-84	2 516
223002	Poplatky a platby - ŠKD - ZŠ K	2 000	2 484,00	124,20	484	2 484
223002	Poplatky a platby - MŠ D	2 000	1 430,00	71,50		2 000
223002	Poplatky a platby - MŠ GS	2 000	1 165,00	58,25		2 000
223002	Poplatky a platby - ZUŠ	8 090	5 226,00	64,60	900	8 990
223003	Za stravné - ZŠ D	26 000	11 001,00	42,31	-8 392	17 608
240	Úroky	50	110,89	221,78	96	146
242	Z vkladov - MsÚ	50	99,89	199,78	70	120
242	Z vkladov - ZŠ D		4,00		6	6
242	Z vkladov - ZŠ K		7,00		20	20
242	Z vkladov - ZUŠ					0
292	Ostatné príjmy	17 465	14 616,57	83,69	3 570	21 035
292006	Príjmy z poistného plnenia - MsÚ					0
292008	Z výťažkov z lotérií a iných podobných hier	2 500	1 370,87	54,83		2 500
292012	Príjmy z dobropisov - MsÚ	7 431	7 450,70	100,27	19	7 450
292012	Príjmy z dobropisov - ZŠ K	1 014	1 014,00			1 014
292012	Príjmy z dobropisov - ZŠ D	31	31,00			31
292012	Príjmy z dobropisov - ZUŠ	2 913	2 913,00			2 913
292017	Vrátky - ZŠ D				3 400	3 400
292019	Príjmy z refundácie - ZŠ D	1 076	1 227,00		151	1 227
292027	Iné (vrátené združené prostriedky, príjem zo SF)	2 500	610,00	24,40		2 500

	Text	Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
310	Bežné granty a transfery	1 967 775	1 489 132,82	75,68	-26 572	1 941 203
311	Granty	600	600,00	100,00	1 889	2 489
311	Granty-ZŠ K		142,00		142	142
311	Granty-Nadácia SLSP-54.FKaŠ	3 500	3 500,00	100,00		3 500
312	Transfery v rámci verejnej správy	1 963 675	1 484 890,82	75,62	-28 603	1 935 072
312001	Na školstvo (normatívne a nenormatívne fin.pr.)	1 340 000	1 018 327,00	75,99	29 000	1 369 000
312001	Na školstvo - odchodné		6 381,00		6 381	6 381
312001	Na školstvo - CVČ - VP	2 880	1 785,00	61,98	84	2 964
312001	Na školstvo - MŠ	9 500	5 535,00	58,26	-1 199	8 301
312001	Na školstvo - ÚPSVR - ŠJ GS (stravné)	1 400	1 097,25	78,38		1 400
312001	Na školstvo - ÚPSVR - MŠ (učebné pomôcky)	360	149,40	41,50		360
312001	Na školstvo - ÚPSVR - ZŠ K (stravné a uč.pomôcky)	17 000	13 913,38	81,84		17 000
312001	Na školstvo - ÚPSVR - ZŠ D (stravné a uč.pomôcky)	10 700	13 903,76	129,94	4 000	14 700
312001	Na školstvo - ZUŠ	4 000	3 519,00	87,98	-481	3 519
312001	Na školstvo - ZŠ K		1 582,00		1 582	1 582
312001	Na školstvo - ZŠ D		1 926,00		1 926	1 926
312001	Na školstvo - škola v prírode		8 500,00		8 300	8 300
312001	Na školstvo - lyžiarsky kurz		9 122,00		9 122	9 122
312001	Na školstvo - vybavenie telocvične-ZŠ K		2 500,00		2 500	2 500
312001	Na rodinné prídavky (záškoláci) - os. príjemca	14 000	13 441,58	96,01		14 000
312001	Na podporu miestnej a reg.zam.-§50j-VR	3 282	2 871,68	87,50	-411	2 871
312001	Na podporu miestnej a reg.zam.-§50j-S,G,	5 074	4 059,20	80,00	-1 015	4 059
312001	Na podporu miestnej a reg.zam.-§50j-K,M,V		2 545,28		6 545	6 545
312001	Na podporu miestnej a reg.zam.-§50j-8 zam.				3 508	3 508
312001	Na aktivačné činnosti-§52	20 000	11 686,26	58,43	-3 000	17 000
312001	Na podporu zam. znevýhodnených UoZ - §54-ŠnZ č.1	83 460	85 151,27	102,03	1 691	85 151
312001	Na podporu zam. znevýhodnených UoZ - §54-ŠnZ č.2	13 200	14 028,51	106,28	828	14 028
312001	Na podporu zam. znevýhodnených UoZ - §54-ŠnZ č.3	4 625	4 110,08	88,87		4 625
312001	Na podporu zam. znevýhodnených UoZ - §54-ŠnZ č.4	4 625	3 595,99	77,75		4 625
312001	Na terénnu sociálnu prácu	64 000		0,00	-64 000	0
312001	Na komunitné centrum-podpora rómskej komunity	32 000		0,00	-32 000	0
312001	Na chránenú dielňu - kamerový systém	19 900	12 128,84	60,95		19 900
312001	Na chránenú dielňu - knižnica	5 700	4 319,58	75,78		5 700
312001	Na chránenú dielňu - separovaný zber	13 500	9 140,18	67,71		13 500
312001	Na Voľby do NR SR	8 306	7 264,63	87,46	-1 042	7 264
312001	Na projekt "Vzdelávaním seniorov k skvalitneniu..."	6 884	6 884,76	100,01		6 884
312001	Na projekt "Oprava tur.rekr.infraštruktúry"	1 541	1 541,60	100,04		1 541
312001	Na vojnové hroby	3 689	3 689,88	100,02		3 689
312001	Na posk.soc.služby-Kamjana, n.o.	220 320	165 240,00	75,00		220 320
312001	Na sociálnu ochranu detí	9 300	6 975,00	75,00		9 300
312001	Na dobrovoľnícku službu-§ 52a	1 290	2 259,28	175,14	970	2 260
312001	Na vybavenie telecvične ZŠ Komenského	2 500	2 500,00	100,00		2 500
312001	Na projekt-"Hudba,spev a tanec..." ZŠ Komenského	3 000	3 000,00	100,00		3 000
312001	Na vystúpenie Divadla A.Duchnoviča-ÚV SR	500	500,00	100,00		500
312001	Na projekt-"Modernizácia ver.osvetlenia mesta ML"		2 607,75		2 608	2 608
312001	Na 54. FKaŠ		900,00		900	900
312001	Na 54. FKaŠ				1 600	1 600
312001	Na knihy-Fond na podporu umenia				1 500	1 500
312007	Za stravu - ŠJ GS+MŠ GS	2 432		0,00		2 432
312007	Za stravu - ZŠ K	8 500		0,00	-8 500	0
312012	Na register adries	33	33,00	100,00		33
312012	Na štátny fond rozvoja bývania	2 622	2 621,93	100,00		2 622
312012	Na stavebný úrad	11 394	11 394,36	100,00		11 394
312012	Na matričný úrad	8 511	8 511,86	100,01		8 511
312012	Na pozemné komunikácie	289	289,57	100,20		289
312012	Na register obyvateľov	2 212	2 211,99	100,00		2 212
312012	Na životné prostredie	1 146	1 145,97	100,00		1 146
Spolu		4 457 894	3 460 289,31	77,62	98 715	4 556 609

Časť I. 2 Bežný rozpočet - výdavky

	Text	Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
01	VŠEOBECNÉ VEREJNÉ SLUŽBY	789 346	569 574,31	72,16	25 106	814 452
0111	Mestský úrad	578 382	388 380,17	67,15	451	578 833
	610 - Mzdy	240 000	144 205,43	60,09	-15 000	225 000
	620 - Odvody	92 000	59 952,08	65,17		92 000
	630 - Tovary a služby	242 882	180 466,67	74,30	14 523	257 405
	v tom: 631 - cestovné	2 900	854,75	29,47	-1 300	1 600
	632 - energie, voda, komunikácie	62 000	43 062,65	69,46	4 500	66 500
	633 - materiál	30 000	43 191,41	143,97	26 000	56 000
	633 - materiál-správa Š		171,90		172	172
	634 - dopravné	6 000	5 565,51	92,76		6 000
	635 - údržba-správa Š	37 482	2 542,75	6,78	-32 939	4 543
	635 - údržba	2 500	2 082,70	83,31	500	3 000
	636 - nájomné za prenájom		219,60		440	440
	637 - služby	102 000	82 013,04	80,40	16 387	118 387
	637 - služby-správa Š		762,36		763	763
	640 -	3 500	3 755,99	107,31	928	4 428
	v tom:na členské príspevky	3 500	3 755,99	107,31	928	4 428
	odstupné, odchodné, nem. dávky	0				0
0111	Aktivačná činnosť	32 865	24 440,98	74,37	-1 200	31 665
	610 - Mzdy	20 500	13 464,93	65,68	-2 000	18 500
	620 - Odvody	7 165	4 571,20	63,80	-700	6 465
	630 - Tovary a služby	5 200	6 404,85	123,17	1 500	6 700
	v tom: 631 - cestovné					0
	632 - energie, voda, komunikácie					0
	633 - materiál	5 000	6 305,25	126,11	1 500	6 500
	637 - služby	200	99,60	49,80		200
0111	Podpora zamestnávania UoZ-§ 50j-8 zam.	0	0,00		13 158	13 158
	610 - Mzdy				9 750	9 750
	620 - Odvody				3 408	3 408
0111	Podpora zamestnávania UoZ-§ 50j-13 zam.	0	0,00		14 210	14 210
	610 - Mzdy				10 530	10 530
	620 - Odvody				3 680	3 680
0111	Podpora zamestnávania UoZ-doh.č.10-ŠnZ č. 1	72 401	76 076,06	105,08	3 676	76 077
	610 - Mzdy	54 075	55 928,41	103,43	1 854	55 929
	620 - Odvody	18 326	20 147,65	109,94	1 822	20 148
0111	Podpora zamestnávania UoZ-doh.č.12-ŠnZ č. 2	17 570	18 356,49	104,48	788	18 358
	610 - Mzdy	13 000	13 592,18	104,56	593	13 593
	620 - Odvody	4 400	4 594,36	104,42	195	4 595
	630 - Tovary a služby	170	169,95	99,97		170
0111	Podpora zamestnávania UoZ-doh.č.27-ŠnZ č. 3	4 919	4 588,26	93,28	676	5 595
	610 - Mzdy	3 645	3 370,00	92,46	471	4 116
	620 - Odvody	1 274	1 218,26	95,62	205	1 479
0111	Podpora zamestnávania UoZ-doh.č.35-ŠnZ č. 4	4 919	3 844,01	78,15	-900	4 019
	610 - Mzdy	3 645	2 906,56	79,74	-600	3 045
	620 - Odvody	1 274	937,45	73,58	-300	974
0111	Stavebný úrad	13 056	8 756,58	67,07	0	13 056
	610 - Mzdy	9 400	6 333,98	67,38		9 400
	620 - Odvody	3 556	2 422,60	68,13		3 556
	630 - Tovary a služby	100	0,00	0,00		100
0111	Státny fond rozvoja bývania	14 167	9 798,13	69,16	0	14 167
	610 - Mzdy	10 220	6 742,04	65,97		10 220
	620 - Odvody	3 882	2 991,51	77,06		3 882
	630 - Tovary a služby	65	64,58	99,35		65
0133	Matričný úrad	12 761	9 507,65	74,51	288	13 049
	610 - Mzdy	8 700	6 243,00	71,76		8 700
	620 - Odvody	3 261	2 319,10	71,12		3 261
	630 - Tovary a služby	800	945,55	118,19	288	1 088
	v tom: 631 - cestovné		17,55		18	18
	632 - energie, voda, komunikácie	300	360,00	120,00	100	400
	633 - materiál	400	418,50	104,63	120	520
	637 - služby	100	149,50	149,50	50	150
0160	Voľby do NR SR	8 306	7 264,63	87,46	-1 041	7 265
	620 - Odvody	182	182,02			182
	630 - Tovary a služby	8 124	7 082,61	87,18	-1 041	7 083
0170	Úroky - 650	30 000	18 561,35	61,87	-5 000	25 000

	Text	Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
03	VEREJNÝ PORIADOK A BEZPEČNOSŤ	37 053	21 661,15	58,46	482	37 535
0310	Kamerový systém - chránená dielňa	37 053	21 661,15	58,46	482	37 535
	610 - Mzdy	27 600	15 923,51	57,69		27 600
	620 - Odvody	8 400	4 676,72	55,68		8 400
	630 - Tovary a služby	1 053	1 060,92	100,75	482	1 535
	v tom: 633 - materiál	300	781,80	260,60	482	782
	635 - údržba	279	279,12	100,04		279
	637 - služby	474	0,00			474
05	OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	243 538	170 454,44	69,99	5 000	248 538
0510	Nakladanie s odpadmi	243 538	170 454,44	69,99	5 000	248 538
	610 - Mzdy	83 540	60 710,11	72,67		83 540
	620 - Odvody	28 698	18 843,33	65,66		28 698
	630 - Tovary a služby	131 300	90 901,00	69,23	5 000	136 300
	v tom: 632 - energie, voda, komunikácie	10 000	6 334,01	63,34		10 000
	633 - materiál	15 000	15 130,03	100,87	14 000	29 000
	634 - dopravné	35 000	29 272,55	83,64		35 000
	635 - údržba	3 000	429,92	14,33	-1 000	2 000
	636 - nájomné za prenájom	8 300	4 840,71	58,32		8 300
	637 - služby	60 000	34 893,78	58,16	-8 000	52 000
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky					0
06	BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	172 623	109 987,92	63,72	41 589	214 212
0620	Rozvoj obcí	62 623	25 256,93	40,33	41 589	104 212
	610 - Mzdy	4 860	3 606,91	74,22		4 860
	620 - Odvody	1 302	965,99	74,19		1 302
	630 - Tovary a služby	56 461	20 684,03	36,63	41 589	98 050
	v tom: 632 - energie, voda, komunikácie	2 800	2 926,48	104,52	200	3 000
	633 - materiál	17 500	8 991,71	51,38	5 389	22 889
	635 - údržba	30 000	3 235,50	10,79	30 000	60 000
	637 - služby-vojnové hroby	3 689	3 689,88	100,02		3 689
	637 - služby	2 472	1 840,46	74,45	6 000	8 472
0640	Verejné osvetlenie	110 000	84 730,99	77,03	0	110 000
	637 - služby-svetelnotechnická štúdia					0
	637 - služby	110 000	84 730,99	77,03		110 000
07	ZDRAVOTNÍCTVO	6 500	0,00	0,00	-3 866	2 634
0721	Špecializovaná zdr. starostlivosť	6 500	0,00	0,00	-3 866	2 634
	630 - Tovary a služby				2 634	2 634
	640 - Dotácie	6 500		0,00	-6 500	0
08	REKREÁCIA, KULTÚRA A NÁBOŽ.	186 909	138 800,11	74,26	-3 981	182 928
0810	Rekreačné a športové služby	62 200	42 910,26	68,99	-7 196	55 004
	630 - Tovary a služby	20 200	9 950,26	49,26	-7 196	13 004
	v tom: 632 - energie, voda, komunikácie	17 000	8 542,60	50,25	-5 600	11 400
	633 - materiál	1 500	1 304,16	86,94		1 500
	634 - dopravné	500		0,00	-500	0
	635 - údržba	200		0,00	-200	0
	637 - služby	1 000	103,50	10,35	-896	104
	640 - Dotácie	42 000	32 960	78,48	0	42 000
	v tom: MŠK SPARTAK Medzilaborce	30 000	25 000,00	83,33		30 000
	ostatné dotácie	12 000	7 960,00	66,33		12 000
0820	Kluby dôchodcov (+ KD Borov a KD Vydraň)	16 000	5 759,44	36,00	-9 800	6 200
	630 - Tovary a služby					0
	630 - Tovary a služby	16 000	5 759,44	36,00	-9 800	6 200
0820	Mestská knižnica	6 866	4 153,24	60,49	2 000	8 866
	610 - Mzdy	4 960	3 065,18	61,80		4 960
	620 - Odvody	1 606	978,56	60,93		1 606
	630 - Tovary a služby	300	109,50	36,50	2 000	2 300
0820	Kultúrne služby	101 843	85 977,17	84,42	11 015	112 858
	610 - Mzdy	15 830	10 234,37	64,65	400	16 230
	620 - Odvody	6 013	4 112,35	68,39		6 013
	630 - Tovary a služby	80 000	71 630,45	89,54	10 615	90 615
	v tom: 632 - energie, voda, komunikácie	24 000	14 647,32	61,03		24 000
	633 - materiál	6 000	4 663,30	77,72		6 000
	633 - materiál-hudba,spev,tanec				3 217	3 217
	634 - dopravné		48,00		48	48
	637 - služby-vystúpenie divadla Al.Duchnoviča				550	550
	637 - služby	50 000	52 271,83	104,54	6 800	56 800
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky					0

	Text	Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
09	VZDELÁVANIE	2 270 701	1 553 685,16	68,42	156 694	2 427 395
	Základné vzdelávanie spolu	1 289 522	874 869,00	67,84	150 778	1 440 300
	ZŠ Komenského spolu	673 024	427 910,00	63,58	51 662	724 686
09121	ZŠ Komenského - 1. stupeň-primárne vzdel.	272 790	155 383,00	56,96	15 154	287 944
	610 - Mzdy	162 760	86 936,00	53,41	11 508	174 268
	620 - Odvody	56 777	31 716,00	55,86	1 160	57 937
	630 - Tovary a služby	46 789	30 603,00	65,41	934	47 723
	v tom: 631 - cestovné	320	21,00	6,56		320
	632 - energie, voda, komunikácie	17 532	13 836,00	78,92		17 532
	633 - materiál	10 188	7 040,00	69,10	543	10 731
	633 - údržba-vybavenie telocvične	2 750				2 750
	634 - dopravné	80	408,00	510,00	1 709	1 789
	635 - údržba	1 600		0,00	2 400	4 000
	637 - služby-projekt hudba,spiev,tanec	3 217		0,00	-3 217	0
	637 - služby	11 102	9 298,00	83,75	-501	10 601
	640 - Hmotná núdza-uč.pomôcky, dopravné	6 464	6 128,00	94,80	1 552	8 016
09211	ZŠ Komenského - 2. stupeň-nížšie sek. vzdel.	400 234	272 527,00	68,09	36 508	436 742
	610 - Mzdy	244 140	164 899,00	67,54	17 262	261 402
	620 - Odvody	85 166	63 184,00	74,19	1 739	86 905
	630 - Tovary a služby	61 232	31 169,00	50,90	15 178	76 410
	v tom: 631 - cestovné	480	446,00	92,92		480
	632 - energie, voda, komunikácie	26 298	6 282,00	23,89		26 298
	633 - materiál	15 282	6 341,00	41,49	4 939	20 221
	634 - dopravné	120	2 333,00	1 944,17	2 563	2 683
	635 - údržba	2 400	538,00	22,42	3 600	6 000
	637 - služby	16 652	15 229,00	91,45	4 076	20 728
	640 - Hmotná núdza-uč.pomôcky, dopravné	9 696	13 275,00	136,91	2 329	12 025
	ZŠ Duchnovičova spolu	616 498	446 959,00	72,50	99 116	715 614
09121	ZŠ Duchnovičova - 1. stupeň-primárne vzdel.	262 850	175 657,00	66,83	21 944	284 794
	610 - Mzdy	150 873	107 967,00	71,56	12 112	162 985
	620 - Odvody	53 280	37 219,00	69,86	3 489	56 769
	630 - Tovary a služby	48 462	27 195,00	56,12	10 609	59 071
	v tom: 631 - cestovné	282	37,00	13,12	-225	57
	632 - energie, voda, komunikácie	16 850	15 557,00	92,33	4 737	21 587
	633 - materiál	20 684	6 318,00	30,55	620	21 304
	634 - dopravné	470	64,00	13,62	-406	64
	635 - údržba	235	6,00	2,55	-229	6
	637 - služby	9 941	5 213,00	52,44	6 112	16 053
	640 - Hmotná núdza-uč.pomôcky, dopravné	10 000	3 276,00	32,76	-4 031	5 969
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky	235		0,00	-235	0
09211	ZŠ Duchnovičova - 2. stupeň-nížšie sek. vzdel.	353 648	271 302,00	76,72	77 172	430 820
	610 - Mzdy	215 660	162 887,00	75,53	42 763	258 423
	620 - Odvody	77 283	56 500,00	73,11	8 195	85 478
	630 - Tovary a služby	53 540	46 971,00	87,73	26 113	79 653
	v tom: 631 - cestovné	318	212,00	66,67	-26	292
	632 - energie, voda, komunikácie	19 001	20 643,00	108,64	10 350	29 351
	633 - materiál	22 216	8 153,00	36,70	113	22 329
	634 - dopravné	530	154,00	29,06	-376	154
	635 - údržba	265	8,00	3,02	243	508
	637 - služby	11 210	17 801,00	158,80	15 809	27 019
	640 - Hmotná núdza-dopravné	6 900	4 578,00	66,35		6 900
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky	265	366,00	138,11	101	366
09111	Materské školy - predprimárne vzdelávanie	474 854	332 914,78	70,11	-218	474 636
09111	MŠ Gen. Svobodu	166 224	115 040,95	69,21	-3 623	162 601
	610 - Mzdy	93 148	60 762,49	65,23	-500	92 648
	610 - Mzdy OU 5. ročné				500	500
	620 - Odvody	34 455	20 864,50	60,56	-2 555	31 900
	630 - Tovary a služby	38 621	32 698,36	84,66	-1 803	36 818
	v tom: 631 - cestovné	50	110,58	221,16	60	110
	632 - energie, voda, kom.	22 710	25 630,21	112,86	4 320	27 030
	633 - materiál-OÚ 5. ročné	4 422	1 901,54	43,00	-1 517	2 905
	633 - materiál	1 400	708,03	50,57	-389	1 011
	634 - dopravné-OÚ 5. ročné	189	230,00	121,69	41	230
	634 - dopravné		25,95		26	26
	635 - údržba	5 000	36,00	0,72	-4 964	36
	637 - služby	4 850	4 056,05	83,63	620	5 470
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky		715,60		735	735

	Text	Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
09111	MŠ Duchnovičová	158 270	105 103,83	66,41	3 405	161 675
	610 - Mzdy	105 427	70 629,46	66,99	3 050	108 477
	610 - Mzdy OU 5. ročné				100	100
	620 - Odvody	38 627	25 109,27	65,00	480	39 107
	630 - Tovary a služby	13 377	9 365,10	70,01	-225	13 152
	v tom: 631 - cestovné	50	42,59	85,18		50
	632 - energie, voda, komunikácie	3 850	3 094,20	80,37	110	3 960
	633 - materiál-OU 5. ročné	4 427	2 813,41	63,55	-321	4 106
	633 - materiál	1 200	1 390,61	115,88	396	1 596
	634 - dopravné-OU 5. ročné	130	80,00	61,54	-50	80
	635 - údržba	300		0,00	-300	0
	637 - služby	3 420	1 944,29	56,85	-60	3 360
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky	839		0,00		839
09111	MŠ - Nešt.zariadenie - Dom sv. Nikolaja	150 360	112 770,00	75,00		150 360
0960	Skolské stravovanie	193 146	120 978,38	62,64	-1 713	191 433
	SJ pri ZŠ Komenského spolu	79 154	47 445,00	59,94	-1 958	77 196
09602	SJ pri ZŠ Komenského-1. st.primárne vzdel.	31 662	17 241,00	54,45	0	31 662
	610 - Mzdy	12 200	6 386,00	52,34	350	12 550
	620 - Odvody	3 810	2 352,00	61,73		3 810
	630 - Tovary a služby	15 652	8 503,00	54,33	-350	15 302
	v tom: 631 - cestovné	40		0,00	-40	0
	632 - energie, voda, kom.	4 450	3 034,00	68,18		4 450
	633 - materiál	3 022	4 461,00	147,62		3 022
	633 - materiál-potraviny-hm.núdz	6 800		0,00		6 800
	635 - údržba	200	1 008,00	504,00		200
	637 - služby	1 140		0,00	-310	830
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky					0
09603	SJ pri ZŠ Komenského-2. st.nižšie sek. vzdel.	47 492	30 204,00	63,60	-1 958	45 534
	610 - Mzdy	18 300	13 152,00	71,87	3 000	21 300
	620 - Odvody	6 500	4 740,00	72,92		6 500
	630 - Tovary a služby	22 692	12 312,00	54,26	-4 958	17 734
	v tom: 631 - cestovné	60		0,00	-60	0
	632 - energie, voda, kom.	7 182	6 891,00	95,95		7 182
	633 - materiál	2 920	4 659,00	159,55		2 920
	633 - materiál-potraviny-hm.núdz	10 200		0,00	-3 798	6 402
	635 - údržba	300		0,00		300
	637 - služby	2 030	762,00	37,54	-1 100	930
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky					0
	SJ pri ZŠ Duchnovičova spolu	86 980	55 715,00	64,05	-504	86 476
09601	SJ pri ZŠ Duchnovičova-predprimárne vzdel.	15 899	8 322,00	52,34	-3 050	12 849
	610 - Mzdy	7 595	3 544,00	46,66	-2 027	5 568
	620 - Odvody	2 718	1 076,00	39,59	-932	1 786
	630 - Tovary a služby	5 586	3 702,00	66,27	-91	5 495
	v tom: 631 - cestovné					0
	632 - energie, voda, kom.	2 083	1 421,00	68,22	88	2 171
	633 - materiál	549	242,00	44,08	3	552
	633 - materiál-potraviny-hm.núdz	1 958	1 585,00	80,95		1 958
	635 - údržba	55	13,00	23,64	-42	13
	637 - služby	941	441,00	46,87	-140	801
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky					0
09602	SJ pri ZŠ Duchnovičova-1.st.primárne vzdel.	33 236	20 027,00	60,26	-1 034	32 202
	610 - Mzdy	15 853	9 266,00	58,45	-412	15 441
	620 - Odvody	5 673	2 853,00	50,29	-720	4 953
	630 - Tovary a služby	11 710	7 841,00	66,96	31	11 741
	v tom: 631 - cestovné					0
	632 - energie, voda, kom.	4 399	2 965,00	67,40	215	4 614
	633 - materiál	1 146	500,00	43,63	74	1 220
	633 - materiál-potraviny-hm.núdz	4 087	3 329,00	81,45		4 087
	635 - údržba	115	27,00	23,48	-88	27
	637 - služby	1 963	1 020,00	51,96	-170	1 793
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky		67,00		67	67

	Text	Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
09603	ŠJ pri ZŠ Duchnovičova-2.st.nížšie sek. vzdel.	37 845	27 366,00	72,31	3 580	41 425
	610 - Mzdy	18 053	13 776,00	76,31	3 415	21 468
	620 - Odvody	6 460	4 572,00	70,77	692	7 152
	630 - Tovary a služby	13 332	9 018,00	67,64	-527	12 805
	v tom: 631 - cestovné		13,00		13	13
	632 - energie, voda, kom.	5 005	3 377,00	67,47	-69	4 936
	633 - materiál	1 305	566,00	43,37	-219	1 086
	633 - materiál-potraviny-hm.núdz	4 655	3 801,00	81,65		4 655
	635 - údržba	131	30,00	22,90	-101	30
	637 - služby	2 236	1 231,00	55,05	-151	2 085
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky					0
09601	ŠJ pri MŠ Gen. Svobodu-predprimárne vzdel.	27 012	17 818,38	65,96	749	27 761
	610 - Mzdy	18 252	11 231,52	61,54		18 252
	620 - Odvody	5 970	3 820,92	64,00		5 970
	630 - Tovary a služby	2 790	2 638,64	94,57	622	3 412
	v tom: 631 - cestovné		4,20		4	4
	632 - energie, voda, kom.	1 000	775,60	77,56	8	1 008
	633 - materiál	520	342,09	65,79	110	630
	634 - dopravné					0
	635 - údržba	100	349,98	349,98	250	350
	637 - služby	1 170	1 166,77	99,72	250	1 420
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky		127,30		127	127
	Skolské kluby detí	81 470	61 605,00	75,62	431	81 901
0950	SKD pri ZŠ Komenského	40 400	36 856,00	91,23	484	40 884
	610 - Mzdy	19 300	17 700,00	91,71		19 300
	620 - Odvody	6 800	6 600,00	97,06		6 800
	630 - Tovary a služby	14 300	12 556,00	87,80	484	14 784
	v tom: 632 - energie, voda, kom.	4 650	5 650,00	121,51		4 650
	633 - materiál	5 100	3 656,00	71,69		5 100
	635 - údržba	2 500	1 400,00	56,00	484	2 984
	637 - služby	2 050	1 850,00	90,24		2 050
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky					0
0950	SKD pri ZŠ Duchnovičova	41 070	24 749,00	60,26	-53	41 017
	610 - Mzdy	25 000	15 618,00	62,47	717	25 717
	620 - Odvody	8 800	5 511,00	62,63	217	9 017
	630 - Tovary a služby	7 270	3 532,00	48,58	-1 075	6 195
	v tom: 631 - cestovné		8,00		8	8
	632 - energie, voda, kom.	3 220	2 430,00	75,47	20	3 240
	633 - materiál	2 940	42,00	1,43	-1 973	967
	637 - služby	1 110	1 052,00	94,77	870	1 980
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky		88,00		88	88
0950	Centrum voľného času	59 633	49 075,00	82,30	84	59 717
	640 - Transfery - CVČ - vzdel. poukazy	2 880	1 785,00	61,98	84	2 964
	640 - Transfery - CVČ	56 753	47 290,00	83,33		56 753
0950	Základná umelecká škola A. Ljubimova	172 076	114 243,00	66,39	7 332	179 408
	610 - Mzdy	100 034	58 520,00	58,50		100 034
	620 - Odvody	36 929	23 939,00	64,82		36 929
	630 - Tovary a služby	30 930	27 601,00	89,24	7 332	38 262
	v tom: 631 - cestovné	100	14,00	14,00		100
	632 - energie, voda, kom.	10 850	6 383,00	58,83	-1 270	9 580
	633 - materiál	8 120	7 260,00	89,41	1 902	10 022
	634 - dopravné					0
	635 - údržba	1 500	2 904,00	193,60	1 800	3 300
	636 - nájomné za prenájom					0
	637 - služby	10 360	11 040,00	106,56	4 900	15 260
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky	4 183	4 183,00			4 183

	Text	Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
10	SOCIÁLNE ZABEZPEČENIE	368 435	234 974,30	63,78	-61 282	307 153
1012	Dalšie sociálne služby - opatrov. služba	6 050	4 646,18	76,80	1 250	7 300
	610 - Mzdy	4 550	3 608,72	79,31	1 000	5 550
	620 - Odvody	1 500	1 037,46	69,16	250	1 750
1020	Dalšie sociálne služby - staroba	267 624	206 961,10	77,33	165	267 789
	633011 - potraviny - seniori	15 000	9 252,50	61,68		15 000
	637011 - lekárske posudky	1 515	1 680,00	110,89	165	1 680
	637037-Kamjana, n.o.-nevyč.pr.r. 2015	23 953	23 952,98	100,00		23 953
	637037-Kamjana, n.o.-nevyč.pr.r. 2014	6 836	6 835,62	99,99		6 836
	642002 - Kamjana, n.o.	220 320	165 240,00	75,00		220 320
1040	642014-dalšie sociálne služby - deti a rodina	15 760	20 348,34	129,11	9 797	25 557
	610 - Mzdy-sociálna ochrana detí		3 730,00		6 050	6 050
	620 - Odvody-sociálna ochrana detí		1 303,59		2 115	2 115
	630 - Tovary a služby-sociálna ochrana detí		1 631,50		1 632	1 632
	633006 - Uč.pomôcky MŠ-hmotná núdza	360	149,40	41,50		360
	633011 - Potraviny ŠJ GS-hmotná núdza	1 400	1 097,25	78,38		1 400
	642014 - Potraviny z prídavkov na deti	14 000	12 436,60	88,83		14 000
	642026-dávky sociálnej pomoci - pomoc občanom v hmotnej núdzi	500	25,00	5,00		500
1070	Terénna sociálna práca	44 622	741,54	1,66	-41 092	3 530
	610 - Mzdy	31 700		0,00	-30 040	1 660
	620 - Odvody	11 022		0,00	-10 522	500
	630 - Tovary a služby	1 900	741,54	39,03	-530	1 370
	v tom: 631 - cestovné	120		0,00	-120	0
	632 - energie, voda, komunikácie	1 280	741,54	57,93		1 280
	633 - materiál	500		0,00	-410	90
	637 - služby					0
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky					0
1090	Komunitné centrum	33 879	2 252,14	6,65	-31 402	2 477
	610 - Mzdy	23 500		0,00	-23 500	0
	620 - Odvody	8 213		0,00	-8 213	0
	630 - Tovary a služby	2 166	2 252,14	103,98	311	2 477
	v tom: 631 - cestovné	120		0,00	-120	0
	632 - energie, voda, komunikácie	1 000	1 191,06		300	1 300
	633 - materiál	1 000	884,08	88,41		1 000
	635 - údržba					0
	637 - služby	46	177,00		131	177
	640 - Odstupné, odchodné, nem. dávky					0
	Spolu	4 075 105	2 799 137,39	68,69	159 742	4 234 847

Časť II. Kapitálový rozpočet

		Rozpočet 2016				
		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
Kapitálové príjmy						
230	Kapitálové príjmy z predaja	25 000	23 406,37	93,63		25 000
320	Kapitálové granty a transfery	2 293 235	589 184,18	25,69	-1 269 521	1 023 714
322001	Na kúpu bytového domu na nájomné byty - II. etapa	406 880		0,00		406 880
322001	Na technickú vybavenosť bytového domu-Cintorínska	27 650		0,00		27 650
322001	Na zateplenie KD Borov	134 184		0,00	-134 184	0
322001	Na zateplenie MsÚ	134 184		0,00	-134 184	0
322001	Na MŠ Zámočnicka	304 000		0,00	-304 000	0
322001	Na nájomné byty nižšieho štandardu-ul. Zámočnicka	412 458		0,00	-412 458	0
322001	Na technickú vybavenosť náj.bytov-ul. Zámočnicka	86 964		0,00	-86 964	0
322001	Na Komunitné centrum ul. Zámočnicka	190 000		0,00	-190 000	0
322001	Na projekt-modernizácia ver.osvetlenia mesta	553 640	545 909,06	98,60	-7 731	545 909
322001	Na projekt - rek.turist.rekr. infraštruktúry	28 275	28 275,12	100,00		28 275
322001	Na projekt - rekonštrukcia telocvične ZŠ Komenského	15 000	15 000,00	100,00		15 000
	Spolu	2 318 235	612 590,55	26,42	-1 269 521	1 048 714
Kapitálové výdavky						
01	VŠEOBECNÉ VEREJNÉ SLUŽBY	187 667	30 818,64	16,42	-141 986	45 681
711005	Doplňky územného plánu		2 000,00		2 500	2 500
714004	Nákup nákladného vozidla-bager+kladivo	23 520	23 918,64	101,69	3 400	26 920
714004	Nákup nákladného vozidla-LIAZ	4 900	4 900,00	100,00		4 900
713002	Farebná tlačiareň A3	3 000			-3 000	0
716	Projekt "Medzilaborce-vyb. prvkov protipov.ochrany"				11 361	11 361
717002	Rekonštrukcia budovy-bývalá CVČ	15 000			-15 000	0
717002	Zateplenie Mestského úradu Medzilaborce	141 247		0,00	-141 247	0
03	VEREJNÝ PORIADOK A BEZPEČNOSŤ	0	0,00		1 600	1 600,00
713003	Kamerový systém (DS,SZ)				1 600	1 600
714004	Kamerový systém					0
05	OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA	45 610	23 885,00	52,37	-14 385	31 225
713005	Modernizácia váhy na skládke KO Monastyr				4 470	4 470
716	Rekultivácia skládky KO - proj.dok.	11 880	11 880,00	100,00		11 880
716	Stavebné úpravy budovy s.č.90 na sep.zber-proj.dok.	1 050	1 215,00	115,71	165	1 215
716	Zvýšenie kapacít separácie KO-proj.dok.		790,00		790	790
716	Kompostovisko pre Medzilaborce-proj.dok.				1 000	1 000
717001	Nákup stavby na sep.zber KO-ul.Zámočnicka	10 000	10 000,00	100,00		10 000
717002	Sprevádzkovanie II. etapy skládky KO Monastyr	22 680		0,00	-20 810	1 870
06	BYVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	1 952 585	640 992,33	32,83	-797 653	1 154 932
711001	Nákup pozemkov pod autobusovou stanicou-Mierová				1 628	1 628
713	Kosačka				5 000	5 000
716	Zmena územného plánu-proj.dok.	2 500		0,00	-2 500	0
716	Rek.miestnej infraštruktúry-proj.dok.-Slov.-poľský pr.				3 662	3 662
716	Nájomné byty nižšieho štandardu-proj.dok.				15 348	15 348
717001	Zmena územného plánu-realizácia	2 950		0,00		2 950
717001	Na kúpu bytového domu na nájomné byty - II. etapa	1 017 210	610 329,60	60,00		1 017 210
717001	Na technickú vybavenosť bytového domu-Cintorínska	39 500	11 850,00	30,00		39 500
717001	Na technickú vybavenosť náj.bytov-ul. Zámočnicka	124 234		0,00	-124 234	0
717001	Chodník Borov	10 000		0,00	2 240	12 240
717001	Spolufinancovanie "Projekt Družba"-amfiteáter Borov	10 000	10 000,00	100,00		10 000
717002	Betónový plot - Dom smútku Medzilaborce	10 000	8 812,73	88,13	1 000	11 000
717002	Urnový háj	5 000		0,00	-5 000	0
717002	Zateplenie bytového domu Májová	141 247		0,00	-141 247	0
717002	Rekonštrukcia ver. rozhlasu	5 000		0,00	-5 000	0
717002	Rekonštrukcia chodníka ul.Ševčenkova, Dobrianskeho	10 000		0,00	22 394	32 394
717002	Nájomné byty nižšieho štandardu	549 944		0,00	-549 944	0
717002	Parkoviská	10 000		0,00	-6 000	4 000
717002	Rekonštrukcia chodníka na ul Dobrianskeho	15 000		0,00	-15 000	0
07	ZDRAVOTNÍCTVO	0	0		21 282	21 282
713	Kardiologické prístroje				21 282	21 282
08	REKREÁCIA, KULTÚRA A NÁBOŽENSTVO	150 977	6 980,00	4,62	-139 597	11 380
716	Zateplenie KD Vydraň-proj.dok.	3 000		0,00	1 400	4 400
716	Zateplenie KD Borov-proj.dok.	1 810	2 060,00	113,81	250	2 060
713005	Schodisko	4 920	4 920,00	100,00		4 920
717002	Zateplenie KD Borov	141 247		0,00	-141 247	0
09	VZDELÁVANIE	408 552	78 490,29	19,21	-318 429	90 123
0960	Školské jedálne	4 132	0,00	0,00	0	4 132
717002	ŠJ pri MŠ Gen. Svobodu					0
713004	ŠJ pri ZŠ Komenského	4 132		0,00		4 132
09111	Materské školy	382 720	64 290,29	16,80	-318 429	64 291
716	MŠ ul Zámočnicka-proj.dok.	9 600	9 600,00	100,00		9 600
717002	MŠ ul. Zámočnicka	320 000		0,00	-320 000	0
717002	MŠ Duchnovičova-projekt rozšírenia MŠ D	53 120	54 690,29	102,96	1 571	54 691
	Základné vzdelávanie	21 700	14 200,00	65,44	0	21 700
713004	ZŠ Komenského - rekonštrukcia telocvične	19 000	11 500,00	60,53		19 000
713004	ZŠ Duchnovičova	2 700	2 700,00	100,00		2 700
0950	ZUŠ					0
10	SOCIÁLNE ZABEZPEČENIE	200 000	0,00	0,00	-193 050	6 950
1090	Na podporu rómskej komunity	200 000	0,00	0,00	-193 050	6 950
716	Komunitné centrum-ul. Zámočnicka-proj.dok.	6 950				6 950
717002	Komunitné centrum-ul. Zámočnicka	193 050		0,00	-193 050	0
	Spolu	2 945 391	781 166,26	26,52	-1 582 218	1 363 173

Časť III. Finančné operácie

		Rozpočet 2016				
Text		Rozpočet	Skutočnosť	Percento	Návrh	Upr.rozp.
		po III. úprave	1-9/2016	plnenia	na IV. úpravu	po IV. úprave
Príjmy						
453	Nevyčerpaná účelová dotácia - Kamjana, n.o.(r.2015)	23 953	23 952,98	100,00		23 953
453	Nevyčerpaná účelová dotácia - Kamjana, n.o.(r.2014)	6 836	6 835,62	99,99		6 836
453	Nevyčerpaná účelová dotácia-dopravné - ZŠ K	1 288	1 288,32	100,02		1 288
453	Nevyčerpaná účelová dotácia-dopravné - ZŠ D	694	694,37	100,05		694
453	Nevyčerpaná účelová dotácia-služby - ZŠ D	24 900	24 900,00	100,00		24 900
453	Nevyčerpaná účelová dotácia-služby - ZŠ K	16 300	16 300,00	100,00		16 300
453	Nevyčerpaná účelová dotácia-j.prisp.sa zmene kl.-ZŠ K	1 021	1 021,00	100,00		1 021
453	Nevyčerpaná účelová dotácia-rekonštrukcia MŠ D	37 625	37 625,00	100,00		37 625
513002	Dlhodobý úver zo ŠFRB - náj.byty Zámočnicka	137 486		0,00	-137 486	0
513002	Dlhodobý úver zo ŠFRB - zatepenie byt.domu Májová	134 184		0,00	-134 184	0
513002	Dlhodobý úver zo ŠFRB - II. etapa bytový dom náj.byty	610 320	610 320,00	100,00		610 320
	Spolu	994 607	722 937,29	72,69	-271 670	722 937
Výdavky						
821004	Splácanie istín z bank.úverov krátk.-rek.tur.rekr.infr.	0				0
821004	Splácanie istín z bank.úverov krátk.-mod.ver.osv.	580 000	569 800,00	98,24		580 000
821005	Splácanie istín úveru zo ŠFRB - nájomné byty-I. etapa	12 000	9 307,34	77,56		12 000
821005	Splácanie istín úveru zo ŠFRB - nájomné byty-II. etapa	8 000	1 301,86	16,27		8 000
821005	Splácanie istín z bankových úverov dlhodobých	150 240	97 710,99	65,04	-20 000	130 240
	Spolu	750 240	678 120,19	90,39	-20 000	730 240



MESTO MEDZILABORCE

Číslo materiálu: 4

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce dňa 9.12.2016

Názov materiálu: Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- návrh na uznesenie
- návrh VZN č. 3/2016

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Medzilaborce

b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Miroslavom Rohaľom.
2. Výsledky prerokovania Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce.
3. Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce sú základným územnoplánovacím dokumentom na miestnej úrovni a sú v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb v katastrálnom území mesta.
4. Výsledok posúdenia návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce podľa § 25 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Okresným úradom, Odbor výstavby a bytovej politiky Prešov vyjadrenom v stanovisku č. OÚ-PO-OVB1-2016/39388/103448 zo dňa 28.09.2016,

s ú h l a s í

s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce,

s c h v a ľ u j e

1. podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce vypracované 34. Ing.arch. Jozef Los – Chovanec, Námestie Slobody 6, 093 01 Vranov n/T,
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Medzilaborce č. 3/2016, ktorým sa podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona **vyhlasuje** záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce a

u k l a d á

1. Opatriť Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce schvaľovacou doložkou.
2. Zaslať Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce, kópiu uznesenia a všeobecne záväzného nariadenia na Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Prešov a na príslušný stavebný úrad.
3. Vyvesiť všeobecne záväzné nariadenie na úradnej tabuli, doručiť dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým obciam v súlade s ustanoveniami § 27 ods. 4 stavebného zákona, § 6 ods. 8, 9, 10 zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
4. Vyhotoviť registračný list Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce, ktorý spolu s kópiou uznesenia doručí príslušnému ministerstvu.
5. Rešpektovať Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce pri posudzovaní jednotlivých investícií v meste a koordinovať výstavbu tak, aby boli zmeny a doplnky dodržiavané.
6. Sledovať aktuálnosť územného plánu.

Spracoval: Ing. Anton Sabo

Podpis predkladateľa



MESTO MEDZILABORCE

Názov materiálu: Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce

Dôvodová správa

Na základe uznesenia MsZ v Medzilaborciach č. 80/2015 zo dňa 18. 11. 2015 mesto Medzilaborce v súlade s ust. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov začalo proces obstarávania Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce.

Zmeny majú charakter dielčích úprav týkajúcich sa funkčného využitia jednotlivých pozemkov v k.ú. mesta Medzilaborce.

Celý postup obstarávania a prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 1 ÚP je uvedený v Správe o postupe obstarávania a prerokovania návrhu s dotknutými obcami, dotknutým samosprávnym krajom, dotknutými právnickými osobami, s verejnosťou a s dotknutými orgánmi štátnej správy, ktorú spracoval Ing. Miroslav Rohaľ, odborne spôsobilá osoba, prostredníctvom ktorej mesto zabezpečuje obstarávanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce. Táto tvorí prílohu materiálu.

Tento návrh bol prerokovaný:

1. Vo vedení mestského úradu, s týmto stanoviskom:

2. V Komisii pre pri Mestskom zastupiteľstve v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:

3. V Mestskej rade v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Medzilaborce

b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Miroslavom Rohaľom.
2. Výsledky prerokovania Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce.
3. Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce sú základným územnoplánovacím dokumentom na miestnej úrovni a sú v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb v katastrálnom území mesta.
4. Výsledok posúdenia návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce podľa § 25 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Okresným úradom, Odbor výstavby a bytovej politiky Prešov vyjadrenom v stanovisku č. OÚ-PO-OVB1-2016/39388/103448 zo dňa 28.09.2016,

s ú h l a s í

s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce,

s c h v a ľ u j e

1. podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce vypracované 34. Ing.arch. Jozef Los – Chovanec, Námestie Slobody 6, 093 01 Vranov n/T,
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Medzilaborce č. 3/2016, ktorým sa podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona **vyhlasuje** záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce a

u k l a d á

1. Opatriť Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce schvaľovacou doložkou.
2. Zaslať Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce, kópiu uznesenia a všeobecne záväzného nariadenia na Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Prešov a na príslušný stavebný úrad.
3. Vyvesiť všeobecne záväzné nariadenie na úradnej tabuli, doručiť dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým obciam v súlade s ustanoveniami § 27 ods. 4 stavebného zákona, § 6 ods. 8, 9, 10 zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
4. Vyhotoviť registračný list Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce, ktorý spolu s kópiou uznesenia doručí príslušnému ministerstvu.
5. Rešpektovať Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce pri posudzovaní jednotlivých investícií v meste a koordinovať výstavbu tak, aby boli zmeny a doplnky dodržiavané.
6. Sledovať aktuálnosť územného plánu.



Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce na základe § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie mesta Medzilaborce toto:

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E
č. 3/2016

**ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného
plánu mesta Medzilaborce**

Návrh VZN č. 3/2016 vyvesený na úradnej tabuli dňa

24.10.2016

VZN č. 3/2016 schválené na MsZ v Medzilaborciach dňa

VZN č. 3/2016 vyvesené na úradnej tabuli dňa

VZN č. 3/2016 nadobúda účinnosť dňa

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce na základe § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie mesta Medzilaborce Všeobecne záväzné nariadenie ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce .

Článok 1

Podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nariaďuje:

1. Vyhlasuje sa Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce - úplné znenie uvedené v prílohe č. 1

Článok 2

Dokumentácia schválených Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce je uložená na Meste Medzilaborce, Mestský úrad, Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce, na stavebnom úrade Meste Medzilaborce a na Okresnom úrade, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie Mieru 3, Prešov.

Článok 3

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa

Prílohy:

1. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Medzilaborce.

Ing. Vladislav Višňovský
primátor mesta

MEDZILABORCE

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA – NÁVRH

ZMENY A DOPLNKY č.1

ZÁVÄZNÁ ČASŤ – Plné znenie

ING. ACRH. JOZEF LOS-CHOVANEK, ING. ARCH. JOZEF BEDNÁR
JÚL 2016

OBSAH:

1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA PRE FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY
2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH
- ~~3. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE BÝVANIA~~
3. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE BÝVANIA A FUNKCIE ZMIEŠANÝCH PLÔCH BÝVANIA A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA
5. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA REKREÁCIE
6. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
7. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA FUNKCIE VÝROBY
8. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY KRAJINY A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY
9. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
10. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA
11. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
12. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCELOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY
13. URČENIE ČASTÍ MESTA, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
14. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
15. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Riešenie územného plánu mesta Medzilaborce vychádza z faktu, že mesto bude rozvojovým sídlom v štruktúre osídlenia. Mesto Medzilaborce leží mimo vyšších sídelných štruktúr, mimo hlavných a vedľajších urbanizačných osí a v koncepcii urbanizácie Slovenska má charakter bodového mesta. Je strediskovým sídlom okresného, obvodného a miestneho významu. Vzťahy k okolitým sídlam okresného a obvodného významu – Humenné, Stropkov, Svidník, Snina – sú vzhľadom na väčšie vzdialenosti medzi nimi menej významné. Obyvateľstvo pracuje v priemyselných a poľnohospodárskych podnikoch v dosahu dennej dochádzky, časť dochádza za prácou mimo územia okresu a štátu. Mesto má vyhovujúce napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru.

V návrhovom období ÚPN sa bude rozvoj mesta Medzilaborce usmerňovať podľa nasledujúcich limitov a regulatívov:

1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA PRE FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY

Ťažiskové plochy mesta Medzilaborce budú sústredené v rozsahu zastavaného územia, ktoré tvoria 3 základné priestorové funkčne homogénne mestské časti /MČ/:

- **MČ Medzilaborce**
- **MČ Vydraň**
- **MČ Borov.**

Celkovo bude územie mesta Medzilaborce polyfunkčné územie so sústredenými monofunkčnými aj polyfunkčnými plochami. Bývanie v bytových a rodinných domoch bude hlavnou funkciou na území mesta Medzilaborce. V rôznej miere integrácie sú k bývaniu priradené funkcie občianskeho vybavenia, rekreácie, priemyselnej výroby, poľnohospodárskej výroby, zelene, dopravy a technickej infraštruktúry.

Funkcie občianskej vybavenosti budú aj naďalej prevažne sústredené v centrách mestských častí.

Centrálna verejná priestranstvá mesta Medzilaborce:

Sú vymedzené v 4 lokalitách, ktoré sú označené v grafickej časti dokumentácie vo výkrese č.2: „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v M 1:10000 a vo výkrese č.7 „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie ťažiskového územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:5000.

- **MČ Medzilaborce – širšie centrum**, kde sú umiestnené funkcie občianskej vybavenosti mesta /úradu, administratíva, kultúrne zariadenia, školy, kostol, obchody a služby/.
- **MČ Medzilaborce – sídlisko Vrch**, kde sú umiestnené verejné funkcie občianskej vybavenosti mesta /zdravotnícke zariadenie – poliklinika, školy, múzeum A. Warhola, kultúrne zariadenia, kostol, obchody a služby/.
- **MČ Vydraň – centrum**, kde sú umiestnené funkcie miestnej občianskej vybavenosti /kultúrne zariadenie, kostoly, športové plochy, obchody a služby/.
- **MČ Borov – širšie centrum**, kde sú umiestnené funkcie miestnej občianskej vybavenosti /kultúrne zariadenie, kostol, obchody a služby/.

Určené lokality sú identifikované ako centrá aktivít v meste Medzilaborce. Súčasťou týchto lokalít sú verejné priestranstvá určené na zhromažďovanie obyvateľov a plochy s funkciami občianskej vybavenosti /prevádzky obchodu a služieb/.

Rozvoj plôch pre funkcie bývania v bytových domoch /KBV/ je navrhovaný v lokalite:

A1 - MČ Medzilaborce - sídlisko Vrch - východ,

~~A2 - MČ Medzilaborce - sídlisko Vrch - stred /pri budove ÚPSVaR/;~~

Z1/1 - MČ Medzilaborce - juh mesta za Laborcom - malopodlažné bytové domy.

Rozvoj plôch pre funkcie bývania v rodinných domoch /IBV/ je navrhovaný v lokalite:

- B1 - MČ Medzilaborce - sídlisko Vrch - sever,
- B2 - MČ Medzilaborce - sídlisko Vrch - juhovýchod,
- B3 - MČ Medzilaborce - sídlisko Vrch - juh /pod cintorinom/,
- B4 - MČ Vydraň - sever /pri ceste III. triedy/,
- B5 - MČ Vydraň - západ /medzi železnicou a riekou Vydranka/,
- B6 - MČ Borov - juh /pri ceste II. triedy/ - táto lokalita je podmienená geologickým prieskumom vzhľadom na vymedzené zosuvné územie,
- Z1/4 - MČ Medzilaborce - východ sídliska Vrch - samostatne stojace rodinné domy.

Rozvoj plôch pre zmiešané funkcie bývania a občianskej vybavenosti:

- Z1/6 - MČ Medzilaborce - širšie centrum - polyfunkčné stavby pre bývanie a občiansku vybavenosť.

Rozvoj plôch občianskej vybavenosti /mimo športu a cintorína/ je navrhovaný v lokalite:

- C1 - MČ Medzilaborce - kvalitatívna prestavba plôch v súčasnom území centra mesta,
- C2 - MČ Medzilaborce - severovýchod centra mesta - v súlade s pripravenými investičnými zámermi,
- C3 - MČ Medzilaborce - sídlisko Vrch - v nadväznosti na rozvoj bytovej výstavby v tejto časti mesta,
- Z1/2 - MČ Medzilaborce - juh mesta za Laborcom - Komunitné centrum a Materská škola.

Rozvoj plôch športu je navrhovaný v lokalite:

- D1 - MČ Medzilaborce - existujúci športový areál futbalového štadióna a voľné plochy v jeho okolí - športové ihriská pre futbal, tenis, volejbal, basketbal atď.,
- D2 - MČ Borov - existujúci športový areál futbalového ihriska a voľné plochy v jeho okolí - športové ihriská pre tenis, volejbal, basketbal, atď.,

Rozvoj plôch cintorína je navrhovaný v lokalite:

- E1 - MČ Medzilaborce - na sídlisku Vrch - južným smerom vedľa súčasného pozemku cintorína,
- E2 - MČ Borov - severným smerom vedľa súčasného pozemku cintorína,

Rozvoj plôch rekreácie - penzióny, chaty, rekreačné služby - je navrhovaný v lokalite:

- F1 - MČ Vydraň sever - pri ceste III. triedy a pri Hlbokom potoku - v súlade s podmienkami ochrany prírody,
- F2 - MČ Borov sever - pri pravom brehu rieky Laborec - v nadväznosti na lyžiarsky vleč,

Rozvoj plôch výroby - priemyselný park /strojárenský závod/ - je navrhovaný v lokalite:

- G1 - MČ Medzilaborce sever - pri Laborci -- strojárenský závod v súlade s pripraveným investičným zámerom: „Priemyselná zóna Medzilaborce-Mierová“,
- G2 - MČ Medzilaborce sever - vedľa súčasného priemyselného areálu severovýchodným smerom,

Rozvoj plôch dynamickej dopravy - cesty, cyklotrasy - je navrhovaný v lokalite:

- všetky nové miestne komunikácie v rozvojových lokalitách výstavby,
- navrhovaná cyklotrasa pri ľavom brehu rieky Laborec v južnej časti k.ú. Medzilaborce do k.ú. Krásny Brod,
- MČ Medzilaborce centrum - pešie prepojenie - sídlisko Vrch a centrum mesta cez riekou Vydranka,

Rozvoj plôch statickej dopravy - garáže - je navrhovaný v lokalite:

- Z1/3a - MČ Medzilaborce - stred sídliska Vrch - hromadné prízemné boxové garáže pre obyvateľov sídliska.

Rozvoj plôch statickej dopravy - parkoviská - je navrhovaný v lokalite:

- MČ Medzilaborce centrum - záchytné parkovisko v centre mesta za Poštou /v lokalite C1/,
- doplnené verejné parkovacie plochy pri existujúcich zariadeniach občianskej vybavenosti v centre mesta /v lokalite C1/ a v celom zastavanom území mesta všade tam kde to územné a priestorové pomery umožňujú,

- MČ Medzilaborce severovýchod centra - pri navrhovanej ploche občianskej vybavenosti /v lokalite C2/,
- MČ Medzilaborce východ - pri navrhovanej ploche občianskej vybavenosti na sídlisku Vrch /v lokalite C3/,
- MČ Medzilaborce sever - pri futbalovom štadióne v nadväznosti na výstavbu nových športových ihrísk /v lokalite D1/,
- MČ Borov - pri futbalovom ihrisku v nadväznosti na výstavbu nových športových ihrísk /v lokalite D2/,
- MČ Medzilaborce na sídlisku Vrch – pri navrhovanom zväčšení cintorína /v lokalite E1/,
- MČ Medzilaborce sever - pri nových rozvojových plochách výroby /v lokalite G1/,

Rozvoj plôch technickej vybavenosti a infraštruktúry je navrhovaný v lokalite:

- H1 - MČ Medzilaborce juh centra - čerpacia stanica PHM, umývareň áut, súvisiace služby - v súlade s pripraveným investičným zámerom,
- trasovanie nových inžinierskych sietí, budovanie ich technických objektov a zariadení v existujúcich a rozvojových lokalitách výstavby.

Rozvoj plôch verejnej zelene je navrhovaný v lokalite:

- I1 - MČ Vydraň východ - navrhovaná sprievodná zeleň na pôvodnej ploche pasienkov v zastavanom území.

Plochy pre riešenie protipovodňovej ochrany územia sú navrhované v lokalite:

- J1 - MČ Medzilaborce sever - regulácia toku Laborec pri navrhovaných plochách výroby,
- J2 - MČ Medzilaborce stred - regulácia toku Vydranky nad mostom vedľa centra mesta,
- J3 - MČ Borov juh - regulácia Borovho potoka,
- Všetky ďalšie potrebné regulácie a úpravy vodných tokov Laborec, Vydranka a ich prítokov pre ochranu územia pred dažďovými prívalovými vodami a povodňami.

Plochy pre riešenie nakladania s odpadmi sú navrhované v lokalite:

- K1 - MČ Medzilaborce juhozápad - za prvým brehom rieky Laborec - miesto pre zneškodňovanie biologického odpadu kompostovisko, miesto pre triedenie odpadu

2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK PRE VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA, URČENIE REGULÁCIE VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

1. Rešpektovať funkčné využitie plôch v riešenom administratívnom území mesta Medzilaborce určené v Návrhu ÚPN Medzilaborce vo výkrese č.2: „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:10000 a vo výkrese č.7: „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie ťažiskového územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:5000.

2. Zohľadniť možný rozsah spájania funkcií na navrhovaných funkčných plochách v nasledujúcom rozsahu:

Plochy bývania:

- prípustná a vhodná doplnujúca funkcia občianskeho vybavenia,
- prípustná doplnujúca funkcia rekreácie pre ubytovacie zariadenia CR,
- prípustná doplnujúca funkcia nerušiacej drobnej (remeselnej) výroby výlučne malotonažného charakteru a výrobnými službami pri dodržaní legislatívnych a normatívnych kritérií - hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy,
- neprípustné sú iné ako vyššie uvedené prípustné doplnujúce funkcie k hlavnej funkcii bývania,

Plochy občianskeho vybavenia:

- prípustná doplnujúca funkcia bývania,
- prípustná doplnujúca funkcia rekreácie pre ubytovacie zariadenia CR,

- prípustná doplňujúca funkcia verejnej zelene,
- prípustná doplňujúca funkcia nerušiacej malotonažnej výroby,
- neprípustné sú iné ako vyššie uvedené prípustné doplňujúce funkcie k hlavnej funkcii občianskej vybavenosti,

Plochy rekreácie:

- prípustná doplňujúca funkcia občianskej vybavenosti,
- prípustná doplňujúca funkcia bývania ako sekundárna súvisiaca so zabezpečením prevádzky rekreačných zariadení,
- neprípustné sú iné ako vyššie uvedené prípustné doplňujúce funkcie k hlavnej funkcii rekreácie,

Plochy výroby:

- prípustná doplňujúca funkcia občianskeho vybavenia, vhodná funkcia výrobných služieb,
- neprípustný výskyt objektov pre trvalé bývanie.

3. Na celom katastrálnom území mesta Medzilaborce sú neprípustné funkcie veľkovýroby a hospodárske funkcie, ktoré podstatne menia funkčnú náplň mesta v rámci sústavy osídlenia.
4. Nová obytná výstavba v meste sa môže realizovať iba na jestvujúcich a novonavrhovaných plochách stavebných pozemkov.
5. Začatie výstavby nových objektov je podmienené zrealizovaním prístupovej cesty k pozemku.
6. V priestorovej hierarchii zástavby mesta zachovanie miestnych dominant v každej lokalite - v prvom rade kostolnej veže.
7. Rešpektovať prípustnosť navrhovanej výškovej hladiny objektov na území sídla.
8. V meste sa nenavrhuje vyhlásenie stavebnej uzávery.

~~3. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE BÝVANIA~~

3. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKCIE BÝVANIA A FUNKCIE ZMIEŠANÝCH PLÔCH BÝVANIA A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

- Každá samostatná plocha bývania musí mať zaistený prístup z verejnej komunikácie.
- Na plochách bývania sa môžu súčasne umiestniť stavby s doplnkovou funkciou občianskeho vybavenia, rekreácie a nerušiacej drobnej výroby.
- Funkcia poľnohospodárskej výroby s rastlinnou produkciou je na plochách bývania v rodinných domoch v zastavanom území prípustná v rozsahu vlastnej spotreby.
- Na plochách bývania v rodinných domoch je neprípustná živočíšna veľkovýroba, chov domácich zvierat je možné realizovať len v rozsahu vlastnej spotreby.
- Objekty pre bývanie môžu byť bytové domy a rodinné domy.
- Na parcelách rodinných domov je možné použiť spôsob zástavby:
 - izolovanými rodinnými domami,
 - zlúčenými rodinnými domami spojenými na spoločnej hranici pri užších šírkových pomeroch susediacich parciel,
 - radovými objektmi výnimočne pri požiadavke hustej zástavby na šírko obmedzených pozemkoch.
- Spôsob zástavby sa prispôsobí okolitej zástavbe pri rešpektovaní stavebnej čiary, ktorá je tvorená pôdorysnou spojnicou hrán domov čelných uličných fasád.
- Maximálny počet nadzemných podlaží nových bytových domov je:
 - na sídlisku Vrch MČ Medzilaborce do 7 nadzemných podlaží,
 - na ostatných plochách MČ Medzilaborce do 5 nadzemných podlaží vrátane podkrovia.
- Maximálny počet nadzemných podlaží nových rodinných domov je:
 - 2 nadzemné podlažia a podkrovia.
- Výstavba rodinných domov v lokalite B6 - MČ Borov juh /pri ceste II. triedy/ – je podmienená geologickým prieskumom vzhľadom na vymedzené zosuvné územie,
- Maximálny počet podlaží malopodlažných bytových domov v lokalite Z1/1 „MČ Medzilaborce - juh mesta za Laborcom“ je do 3 nadzemných podlaží.

- Lokalita Z1/1 sa nachádza v území ohrozenom povodňami vodného toku Laborec pri prietoku Q100 ročnej veľkej vody a z tohto dôvodu je výstavba v lokalite Z1/1 možná až po zabezpečení adekvátnej protipovodňovej ochrany územia, ktorej súčasťou je vybudovanie ochrannej hrádze na rieke Laborec.

Zásady a regulatívy pre funkčne zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti:

- Funkciu bývania a funkcie občianskej vybavenosti je možné realizovať na vymedzenej zmiešanej funkčnej ploche bez vzájomného podielového obmedzenia rozsahu ich funkčného využitia a bez obmedzenia vzájomného pomeru ich funkčných plôch.
- K hlavnej zmiešanej funkcii môžu byť priradené ako doplnkové funkcie rekreácie a verejnej zelene.
- Doplnkové funkcie nesmú presiahnuť 25% z funkčnej plochy hlavnej zmiešanej funkcie.
- Nepripustná je živočíšna veľkovýroba, veľkochov úžitkových zvierat za účelom predaja a veľkokapacitné mechanizované pestovanie. Chov domácich zvierat a rastlinnú poľnohospodársku produkciu je možné realizovať len v rozsahu vlastnej spotreby.
- K hlavnej zmiešanej funkcii môžu byť priradené doplnkové plochy a objekty slúžiace ako hospodárske zázemie pre vlastnú spotrebu.
- Každá zmiešaná funkčná plocha musí mať prístup z verejnej komunikácie.
- Pri každej stavbe a prevádzke musia byť vytvorené parkovacie plochy úmerné účelu stavby.
- Spôsob zástavby stavebných objektov sa prispôsobí okolitej zástavbe pri rešpektovaní stavebnej čiary, ktorá je tvorená líniou uličných fasád susedných domov.
- Stavby môžu mať maximálne 3 nadzemné podlažia vrátane podkrovia.
- Stavby musia byť umiestnené v dostatočnej vzdialenosti od susedných budov tak, aby nespôsobili ich insoláciu a tienenie v súlade s platnými normami a predpismi.
- Verejne prístupné stavby a prevádzkové plochy budú riešené pre možný prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.
- Funkcie výrobných služieb sú prípustné len ako nerušiace malé prevádzky (napr. remeselné) výlučne malotonažného charakteru pri dodržaní legislatívnych a normatívnych kritérií - hygienické, požiarne a bezpečnostné predpisy.

4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- Potrebné je sústreďovať plochy a zariadenia občianskeho vybavenia vedľa seba v ťažiskových častiach mesta – prioritne v centrách mestských častí, na centrálnych verejných priestranstvách mesta, v miestach kríženia hlavných komunikačných osí a v lokalitách s výhodnou polohou vzhľadom na dostupnosť.
- Každá samostatná plocha občianskej vybavenosti musí mať zaistený prístup z verejnej komunikácie.
- S funkciou občianskej vybavenosti môžu byť kombinované aj ako doplnkové funkcie bývania, rekreácie a výroby.
- Spôsob zástavby sa prispôsobí okolitej zástavbe pri rešpektovaní uličnej stavebnej čiary.
- Maximálny počet nadzemných podlaží nových objektov občianskej vybavenosti je:
 - na plochách MČ Medzilaborce do 5 nadzemných podlaží vrátane podkrovia.
 - na ostatných plochách mesta 2 nadzemné podlažia a podkrovie.
- Verejne prístupné stavby a prevádzkové plochy budú riešené pre možný prístup osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu.
- Pri výstavbe zariadení Komunitného centra a Materskej školy je potrebné dodržať platné legislatívne predpisy, zákon č. 355/2007 Z.z. a jeho vykonávacie predpisy z hľadiska ochrany verejného zdravia a zamedzenia možných negatívnych vplyvov susediacej funkcie výroby - ochrana pred hlučnosťou, prašnosťou a vibráciami.
- Lokalita Z1/2 sa nachádza v území ohrozenom povodňami vodného toku Laborec pri prietoku Q100 ročnej veľkej vody a z tohto dôvodu je výstavba v lokalite Z1/2 možná až po zabezpečení adekvátnej protipovodňovej ochrany územia, ktorej súčasťou je vybudovanie ochrannej hrádze na rieke Laborec.

Stavby súvisiace s funkciou občianskeho vybavenia:

- Stavby s funkciami obchodu, služieb a administratívy, kvalitatívna prestavba a dostavba plôch a objektov na území centra mesta v lokalite C1 - MČ Medzilaborce centrum,
- Stavby s funkciami obchodu a služieb v súlade s evidovanými investičnými zámermi v lokalite C2 - MČ Medzilaborce severovýchod centra mesta,

- Stavby s funkciami obchodu a služieb v nadväznosti na rozvoj bytovej výstavby v lokalite C3 - MČ Medzilaborce sídlisko Vrch,
- Stavby verejných športových ihrísk: futbal, tenis, volejbal, basketbal atď. v lokalite D1 - MČ Medzilaborce sever pri existujúcom futbalovom štadióne,
- Stavby verejných športových ihrísk: tenis, volejbal, basketbal, atď. v lokalite D2 - MČ Borov pri existujúcom futbalovom ihrisku,
- Zväčšenie plochy cintorína v lokalite E1 - MČ Medzilaborce sídlisko Vrch - južným smerom vedľa súčasného pozemku cintorína,
- Zväčšenie plochy cintorína v lokalite E2 - MČ Borov - severným smerom vedľa súčasného pozemku cintorína.
- Stavba Komunitného centra v lokalite Z1/2 - MČ Medzilaborce - juh mesta za Laborcom,
- Stavba Materskej školy v lokalite Z1/2 - MČ Medzilaborce - juh mesta za Laborcom.

5. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA REKREÁCIE

- Sústreďovať plochy a zariadenia rekreácie vo vymedzených lokalitách podľa návrhu funkčného využitia plôch.
- Každá samostatná plocha rekreácie musí mať zaistený prístup z verejnej komunikácie.
- Pri každom samostatnom objekte rekreácie musia byť na funkčnej ploche rekreácie vytvorené parkovacie plochy umerné kapacity objektu.
- S funkciou rekreácie môžu byť kombinované aj ako doplnkové funkcie občianskej vybavenosti, funkcia bývania je prípustná ako sekundárna súvisiaca so zabezpečením prevádzky rekreačných zariadení.
- Pri výstavbe objektov ICHR /individuálna chatová rekreácia/ je potrebné dodržať požadovanú výškovú hladinu do 2 nadzemných podlaží vrátane podkrovia.
- Pri výstavbe objektov HrCR /hromadný cestovný ruch/ je potrebné dodržať požadovanú výškovú hladinu do 3 nadzemných podlaží vrátane podkrovia.
- Súčasťou rekreačných plôch musí byť areálová zeleň rekreačných zariadení, ktorá bude tvoriť minimálne 60 % z vymedzených funkčných plôch rekreácie členených na jednotlivé pozemky.
- Vzdialenosť medzi objektami rekreácie /ICHR a HrCR/ musí byť minimálne 10 m, aby bola doržaná pohoda rekreácie.
- Vzdialenosť objektov rekreácie /ICHR a HrCR/ musí byť minimálne 20 m od osi ciest II. a III. triedy a minimálne 15 m od osi miestnej komunikácie.
- Ohraničenie pozemkov rekreácie v lokalitách je potrebné riešiť živými plotmi, nesmú sa použiť plné oplotenia - betónové, kamenné, keramické, plechové, blokové, panelové a iné.
- Kapacita 1 objektu HrCR-penziónového typu je do cca 25 lôžok.
- Kapacita 1 objektu ICHR-individuálneho typu je do cca 5 lôžok.

Stavby súvisiace s funkciou rekreácie:

- Stavby zariadení hromadného cestovného ruchu /HrCR/ penziónového typu, stavby individuálnej chatovej rekreácie /ICHR/ a stavby súvisiacich rekreačných služieb v lokalite F1 - MČ Vydraň sever - pri ceste III. triedy a pri Hlbokom potoku,
- Stavby zariadení hromadného cestovného ruchu /HrCR/ penziónového typu, stavby individuálnej chatovej rekreácie /ICHR/ a stavby súvisiacich rekreačných služieb v lokalite F2 - MČ Borov sever pri pravom brehu rieky Laborec - v nadväznosti na funkciu existujúceho lyžiarskeho vleku.

6. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- Zariadenia musia vyhovovať funkčným a kvalitatívnym požiadavkám s dôrazom na bezpečnosť a efektívnosť.
- Sieť miestnych komunikácií a rozvodov technickej infraštruktúry musí sledovať vytvorené komunikačné trasy v súlade s okolitou zástavbou.

- Svojimi technickými parametrami a kvalitou povrchu musia dopravné komunikácie umožniť rýchly prístup požiarnych a zdravotníckych vozidiel.
- S funkciou verejného dopravného vybavenia na plochách parkovísk môžu byť kombinované aj ako doplnkové funkcie občianskej vybavenosti - drobné stavby OV napr. kiosok, informačné centrum atď.
- Plochy cestnej dopravy je potrebné využiť pre ostatné druhy technickej infraštruktúry - vodovod, kanalizáciu, plynovod, elektrický rozvod a telekomunikačný rozvod. Rozvody technickej infraštruktúry u ktorých je to účelné uložiť vedľa cestného telesa v pridruženom páse, prípadne pod cestným telesom v dostatočnej hĺbke pod povrchom.
- Plochy dopravy a technickej infraštruktúry je potrebné doplniť sprievodnou zeleňou.
- Pri krížení trás rôznych druhov infraštruktúry je potrebné rešpektovať platné technické normy a technické predpisy.
- Estetické pôsobenie objektov infraštruktúry a ciest, najmä detailov musí zodpovedať požiadavkám primeraným pre tieto zariadenia.
- Rešpektovať navrhované dopravné vybavenie v katastrálnom území mesta riešené vo výkrese č.3: „Dopravné vybavenie mesta“.

Požiadavky leteckej dopravy:

- V zmysle § 30 zákona č.143/1998 Z.z. o civilnom letectve /Letecký zákon/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je potrebný prerokovať s Dopravným úradom nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods.1, písmeno a/,
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods.1, písmeno b/,
- zariadenia ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice /§ 30 ods.1 písmeno c/,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods.1 písmeno d/.

Stavby železničnej dopravy:

- Všetky potrebné úpravy súvisiace so zlepšením dopravných a technických parametrov celoštátnej železničnej trate Michalany – Medzilaborce – št. hr. /PKP/ s prílohou železničnou dopravňou,
- V oblasti územného rozvoja a rozvoja železničnej dopravy sú železničné zariadenia dlhodobou stabilizované /v „obalovej krivke“ jestvujúcich zariadení železničnej stanice/ s výhľadovou elektrifikáciou žel. trate v úseku Bánovce nad Ondavou – Humenné – Medzilaborce – št. hr. /PKP/. V návrhovom období je potrebné zabezpečiť v zmysle záväznej časti ÚPN VÚC Prešovského kraja územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí pre trate nadregionálneho významu s výhľadovou elektrifikáciou na trase Humenné – Medzilaborce – Palota – hranica PR /Lupkov/, /s medzinárodným významom/.
- Územná rezerva pre novú železničnú trať v úseku Bardejov – Svidník – Stropkov – Medzilaborce s odbočkou Stropkov – Vranov n.T. v zmysle schválenej územnej prognózy „Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja“.

Stavby cestnej siete II. a III. triedy a stavby súvisiace s výstavbou nových miestnych komunikácií a úpravou existujúcich komunikácií, cyklotrasy a pešie komunikácie:

- Všetky potrebné úpravy súvisiace so zlepšením dopravných a technických parametrov cesty II. triedy č. 559 Humenné - Medzilaborce - Čertižné - hranica s Poľskom podľa následných projektových dokumentácií.
- V zmysle záväznej časti ÚPN VÚC Prešovský kraj sa požaduje chrániť koridor cesty II/559, ktorá je zaradená medzi verejnoprospešné stavby nadradenej cestnej siete v úseku Humenné - Čertižné, rekonštrukcia na kategóriu C 9,5/80 a obchvaty obcí Kochanovce, Lackovce, Humenné, miestna časť Kráľova.
- Všetky potrebné úpravy súvisiace so zlepšením dopravných a technických parametrov cesty II. triedy č. 575 Stropkov - Havaj - Krásny Brod - Medzilaborce - Palota podľa následných projektových dokumentácií.

- V zmysle záväznej časti ÚPN VÚC Prešovský kraj sa požaduje chrániť koridor cesty II/575, ktorá je zaradená medzi verejnoprospešné stavby nadradenej cestnej siete v úseku Stropkov - Havaj - Krásny Brod, rekonštrukcia na kategóriu C 9,5/70 a obchvaty obcí Havaj, Makovce, Chotča a Bukovce,
- Rešpektovať v ÚPN v zmysle spracovaného projektového zámeru dopravné riešenie križovatky ciest II/559 a II/575 v centre mesta kruhovým objazdom.
- Všetky potrebné úpravy súvisiace so zlepšením dopravných a technických parametrov cesty III. triedy č. 55924 Medzilaborce – Kalinov podľa následných projektových dokumentácií.
- Vybudovanie nových pripájacích miestnych komunikácií na cesty II. a III. triedy.
- Vybudovanie všetkých nových miestnych komunikácií v navrhovaných lokalitách výstavby.
- Všetky úpravy miestnych existujúcich komunikácií pokiaľ si to vyžadujú technické a priestorové pomery v území.
- Odstránenie bodových a líniových dopravných závad.
- Vybudovanie cyklistickej trasy pri ľavom brehu rieky Laborec v južnej časti k.ú. Medzilaborce do k.ú. Krásny Brod.
- Vybudovanie peších chodníkov pri cestách II. a III. triedy v zastavanom území mesta.
- Vybudovanie systému peších chodníkov pri miestnych komunikáciách v zastavanom území mesta.
- Vybudovanie parkovacích plôch v lokalite C1 - MČ Medzilaborce centrum /CMZ/ – za poštou v súvislosti s kvalitatívnou prestavbou plôch v súčasnom území centra mesta.
- Vybudovanie parkovacích plôch v lokalite C2 - MČ Medzilaborce severovýchod centra – v súvislosti s pripraveným investičným zámerom občianskej vybavenosti /obchod a služby/.
- Vybudovanie parkovacích plôch v lokalite C3 - MČ Medzilaborce východ - pri navrhovanej ploche občianskej vybavenosti na sídlisku Vrch.
- Vybudovanie parkovacích plôch v lokalite D1 - MČ Medzilaborce sever - pri futbalovom štadióne v nadväznosti na výstavbu nových športových ihrísk.
- Vybudovanie parkovacích plôch v lokalite D2 - MČ Borov - pri existujúcom športovom areáli futbalového ihriska v nadväznosti na výstavbu nových športových ihrísk.
- Vybudovanie parkovacích plôch v lokalite E1 - MČ Medzilaborce na sídlisku Vrch - pri navrhovanom zväčšení cintorína.
- Vybudovanie parkovacích plôch v lokalite G1 - MČ Medzilaborce sever - pri nových rozvojových plochách výroby.
- Doplnené verejné parkovacie plochy pri existujúcich zariadeniach občianskej vybavenosti v centre mesta a v celom zastavanom území mesta všade tam kde to územné a priestorové pomery umožňujú.
- Doriešenie a úprava zastávok SAD.
- Cyklocesty spájajúce mesto s okolitými sídlami Čertižné, Habura, Palota, Ňagov, Čabalovce, Krásny Brod, Rokytovec, Malá Poľana. Cyklocesty sú súčasťou územia s cyklodopravou Medzilaborce /C/ a prepájajú uvedené územie s koridormi nadregionálnych cyklociest Laborecká vrchovina /III/, Východné Karpaty /IV/ a koridormi regionálnych cyklociest Laborecká vrchovina - stredný Zemplín /09/, Medzilaborce - stredný Zemplín /10/, Giraltovce - Východné Karpaty /11/, Východné Karpaty /12/ v zmysle schválenej územnej prognózy „Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja“.

Stavby statickej dopravy – hromadné garáže:

- Stavby hromadných boxových garáží - v lokalite Z1/3a - MČ Medzilaborce - stred sídliska Vrch.

Stavby súvisiace s funkciou dopravnej a technickej vybavenosti:

- Čerpacia stanica PHM, umývareň áut, súvisiace služby v lokalite H1 - MČ Medzilaborce juh centra - v súlade s pripraveným investičným zámerom.

Stavby súvisiace s funkciou technickej infraštruktúry:

- Prestavba trafostanice TR-8 pre lokalitu A2 výmenou jestvujúceho transformátora 400 kVA za transformátor 630 kVA,
- Prestavba trafostanice TR-16 pre lokalitu B1 výmenou jestvujúceho transformátora 250 kVA za transformátor 400 kVA,
- Prestavba trafostanice TR-41 pre lokalitu B2 výmenou jestvujúceho transformátora 250 kVA za transformátor 400 kVA,
- Prestavba trafostanice TR-1 pre lokalitu B3 výmenou jestvujúceho transformátora 250 kVA za transformátor 400 kVA,

- Prestavba trafostanice TR-35 pre lokalitu B4 a lokalitu F1 výmenou jestvujúceho transformátora 160 kVA za transformátor 250 kVA,
- Prestavba trafostanice TR-32 pre lokalitu B5 výmenou jestvujúceho transformátora 160 kVA za transformátor 250 kVA,
- Prestavba trafostanice TR-29 pre lokalitu B6 výmenou jestvujúceho transformátora 100 kVA za transformátor 160 kVA,
- Potrebné úpravy pripojovacích VN vedení k existujúcim trafostaniciam - vysokonapäťový kábel typ podľa štandardizácie majiteľa el. siete VSE,
- Výstavba nadzemných a podzemných NN vedení v existujúcich a navrhovaných rozvojových lokalitách mesta - kábely typu podľa štandardizácie majiteľa el. siete VSE,
- Výstavba nových rozvodov plynu v existujúcich a navrhovaných rozvojových lokalitách mesta,
- Výstavba nových rozvodov vodovodu v existujúcich a navrhovaných rozvojových lokalitách mesta,
- Výstavba nových rozvodov kanalizácie v existujúcich a navrhovaných rozvojových lokalitách mesta,
- Vymedzenie koridoru - trasy pre následné uloženie telefónnych káblov pri riešení PD nových a upravovaných miestnych komunikácií, plánovaných lokalít pre novú bytovú výstavbu, rekreáciu, resp. lokalít pre podnikateľskú činnosť pri zohľadnení ostatných existujúcich, resp. novobudovaných inžinierskych sietí v rámci platných noriem. Nové trasy tf. káblov je potrebné viesť prioritne pozdĺž komunikácií v koridore s ostatnými inžinierskymi sieťami pokiaľ to priestorové podmienky vzhľadom na požadované odstupové vzdialenosti umožňujú.

7. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA FUNKCIE VÝROBY

- Sústreďovať plochy výroby vo vymedzených lokalitách podľa návrhu funkčného využitia plôch.
- Každá samostatná plocha výroby musí mať zaistený prístup z verejnej komunikácie.
- Pri každom samostatnom objekte a zariadení výroby musia byť na funkčnej ploche výroby vytvorené parkovacie plochy úmerné kapacite výrobnjej prevádzky.
- Nepripustné je umiestňovať výrobu spolu s bývaním a rekreáciou.
- S funkciou výroby môžu byť kombinované ako doplnkové funkcie občianskej vybavenosti, dopravy, technickej infraštruktúry a zelene.
- Nerušiacia výroba výlučne malotonažného charakteru sa môže prevádzkovať na určených funkčných plochách v meste a na iných plochách ako sekundárna funkcia bez kolízie s dominantnou funkciou pri splnení požadovaných hygienických, protipožiarnych a bezpečnostných predpisov, kritérií a noriem.
- Plochy areálov poľnohospodárskych dvorov si vyžadujú funkčno-prevádzkovú a priestorovú reguláciu.
- Plochy areálov poľnohospodárskych dvorov sú vhodné pre funkcie nerušiacej podnikateľskej výroby pri splnení požadovaných hygienických, protipožiarnych, bezpečnostných kritérií a zabezpečení dopravnej a technickej obsluhy výrobných funkčných plôch.
- Pre výšku stavieb výroby sú prípustné maximálne dve nadzemné podlažia, celková výška maximálne 10 metrov, technické zariadenia výroby môžu byť vyššie len v odôvodnených prípadoch – do 15 m.
- Nevhodné sú výrobné prevádzky ťažkého spracovateľského priemyslu súvisiace s ťažbou nerastných surovín, prevádzky chemického priemyslu ani žiadne iné, ktoré produkujú nebezpečné chemické odpady.

Stavby súvisiace s funkciou výroby:

- Strojárenský závod v súlade s pripraveným investičným zámerom: „Priemyselná zóna Medzilaborce-Mierová“ v lokalite G1 - MČ Medzilaborce sever - pri Laborci,
- Prevádzky výroby v lokalite G2 - MČ Medzilaborce sever - vedľa súčasného priemyselného areálu severovýchodným smerom.

8. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY KRAJINY A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY

- Mesto Medzilaborce si môže v zmysle § 14 zákona č. 49/2002 O ochrane pamiatkového fondu zaviesť evidenciu pamätihodností obce /mesta/.

- Do evidencie pamätihodností možno zaradiť hnutelné a nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie muky, kríže a iné objekty. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne mestu v zmysle svojho vyjadrenia metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany evidovaných archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.
- Nemožno však vylúčiť, že pri stavebnej činnosti mimo evidovaných archeologických lokalít môže dôjsť k porušeniu ďalších dosiaľ neznámych archeologických objektov a nálezov. Z uvedeného dôvodu Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov v územných a stavebných konaniach u líniových stavieb a väčších investičných stavieb mimo vymedzených národných kultúrnych pamiatok a evidovaných archeologických lokalít.
- Stavebník/investor v každej etape stavby vyžadujúcej zemné práce si vyžiada stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk od príslušného Krajského pamiatkového úradu už v stupni územného konania v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. V zmysle § 37 ods.3 uvedeného zákona v znení neskorších zmien a doplnkov /zákon č. 208/2009 Z.z./ „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum“ rozhoduje Krajský pamiatkový úrad, ktorý v prípade záchranného archeologického výskumu vydá rozhodnutie.
- Hranice archeologických lokalít v katastrálnom území mesta Medzilaborce /MČ Medzilaborce, MČ Vydraň a MČ Borov/ sú vyznačené v grafickej časti ZaD č.1 ÚPN mesta Medzilaborce.

Stavby súvisiace so zachovaním kultúrno-historických hodnôt:

V riešenom území mesta Medzilaborce sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu /ďalej ÚZPF/ v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok evidované:

1. Pamätná tabuľa po II. svetovej vojne – č. ÚZPF 2268/0
 - Nachádza sa na budove obecného úradu, zhotovená z bieleho mramoru.
2. Grécko-katolícky kostol sv. Michala – č. ÚZPF –112/0
 - Barokovo-klasicistický objekt pochádzajúci z roku 1775, opravený v roku 1873 a po druhej svetovej vojne. Nachádza sa v centre mesta.
3. Pomník padlým v I. svetovej vojne – č. ÚZPF –1308/0
 - Je umiestnený na cintoríne pri železničnej stanici.
4. Hrob s náhrobníkom M. Václavského – č. ÚZPF –1310/0
 - Hrob osvetového a národného pracovníka na pravoslávnom cintoríne.
5. Pomník dvom legionárom z I. svetovej vojny – č. ÚZPF –2297/0
 - Nachádza sa na starom námestí neďaleko železničnej stanice. Postavený je v tvare pylónu z hladeného cementu, vo vrchnej časti ukončený vežičkou.
6. Pravoslávny chrám sv. Petra a Pavla – č. ÚZPF –133/0
 - Objekt staroruského renesančného slohu postavený v roku 1949. Monumentálna centrálna stavba, riešená na spôsob staroruských stanových kostolov s ústrednou polygonálnou vežou a pridruženými stavbami.
7. Židovský cintorín – č. ÚZPF –11179/0
 - Nachádza sa 4 km severovýchodne od Medzilaboriec v miestnej časti Vydraň za železničným priecestím v lesíku. Je umiestnený na neoplotenom svahu, kde sa nachádza asi 350 náhrobníkov z rôznych časových období.

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je potrebné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona. Kultúrne pamiatky sú vyznačené v grafickej časti ÚPN.

Krajský pamiatkový úrad Prešov na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

MČ MEDZILABORCE:

1. Historické jadro mesta – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku /1. písomná zmienka z roku 1523/.
2. Pravobrežná terasa Laborca – kamenná štiepaná industria zo staršej doby kamennej.

MČ VYDRAŇ:

3. Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku /1. písomná zmienka k roku 1543/.

MČ BOROV:

4. historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku /1. písomná zmienka z roku 1543/.

- Ďalšie objekty neevidované v ÚZPF s architektonickými, historickými a kultúrnymi hodnotami v meste Medzilaborce, ktoré sa vyznačujú sa pôvodnými znakmi architektúry regiónu je vhodné zaradiť medzi pamätihodnosti mesta.

Ekostabilizačné opatrenia:

- Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v riešenom území mesta Medzilaborce platí /včase spracovania návrhu ÚPN/ prvý a druhý stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov /§ 12 až § 14/. V rámci k.ú. mestských častí Borov a Vydraň sa nachádza hranica Chránenej krajinnnej oblasti /ďalej len CHKO/ Východné Karpaty. V súčasnosti vo vlastnom území CHKO Východné Karpaty platí druhý stupeň územnej ochrany s regulatívmi vymedzenými podľa § 13 uvedeného zákona.

- Podľa národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území /CHVÚ/ schváleného uznesením vlády SR č.636 zo dňa 9. júla 2003 je časť k.ú. MČ Medzilaborce, MČ Vydraň a MČ Borov súčasťou navrhovaného vtáčieho územia Laborecká vrchovina, ktoré predstavuje jedno z piatich najvýznamnejších CHVÚ na Slovensku. CHVÚ Laborecká vrchovina bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.438/2009 Z.z., s účinnosťou od 1.11. 2009

-Prvky ÚSES a navrhované územia sústavy NATURA 2000 je potrebné akceptovať ako územia s ekostabilizačnou funkciou a zabezpečiť, aby novými aktivitami nebola narušená ich ekostabilizačná funkcia a predmet ich ochrany.

- Minimalizovať situovanie nových funkčných plôch predpokladajúcich rozsiahlu výstavbu do prvkov ÚSES.

- Minimalizovať situovanie funkčných plôch a stavieb do území európskeho významu, navrhovaného územia európskeho významu a navrhovaného CHVÚ.

- V prípade situovania návrhu nových stavieb do územia biotopov európskeho a národného významu, je možné každý zásah, ktorý môže poškodiť alebo zničiť tieto biotopy vykonať len na základe vyžiadaného súhlasu od orgánu OpaK /§ 6 zákona OpaK/. V súhlase na vykonanie zásahu je orgán ochrany prírody povinný uložiť žiadateľovi vykonanie revitalizačných opatrení alebo uloženie finančnej náhrady za poškodenie alebo zničenie biotopu. V prípade, že biotopy európskeho alebo národného významu nebudú vykreslené z dôvodu, že odborná organizácia neposkytla ich presnú lokalizáciu, budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí /stavebnom povolení/ a na výskyt týchto biotopov upozorní orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia /stavebného povolenia/ podľa § 9 ods. 1 písm. b/ alebo c/ zákona OpaK.

Zásady pre zabezpečenie optimálneho fungovania uvedených miestnych biokoridorov:

-pre zabezpečenie migrácie a výmeny informácií medzi živými organizmami a ich spoločenstvami je nutné v oblasti premostení umožniť voľný pohyb menších živočíchov,

-pre zabezpečenie pohybu väčších živočíchov (zvierat) migrujúcich úrovňovo je nutné použiť dopravné značenie na ceste.

- pozdĺž hydrických biokoridorov realizovať výsadbu sprievodnej a brehovej komunikácie,

- v riešenom území mesta, osobitne v zastavanom území realizovať na navrhovaných plochách náhradnú výsadbu za asanované dreviny,

- všetky nové úpravy potokov vrátane ich brehov, ktoré sa budú realizovať z dôvodu ochrany pred prívalovými vodami, prípadne z dôvodu podmyvania a následných zosuvov brehov je nutné realizovať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby sa v maximálnej miere zachoval prírodný charakter toku bez zmeny jeho prirodzenej trasy pri minimálnom použití umelých technických prostriedkov /betónové dlaždice apod./,

- všetky existujúce objekty /budovy/ a komunikácie, ktoré sú v priamom kontakte s tokmi a ich brehmi sa ďalej nesmú rozširovať /pristavovať/ smerom k nim,

- všetky nové objekty a zariadenia sa budú realizovať mimo priestorov tokov a ich brehov min. 6 m od brehovej čiary tak, aby nezasahovali do ochrannej a izolačnej zelene,
- všetky existujúce premostenia a priepusty pod komunikáciami sa upravujú tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň migráciu živočíchov,
- nové premostenia a priepusty sa ďalej budú realizovať len v nevyhnutnom prípade ak si to vyžadujú urbanistické pomery v sídle predovšetkým pri riešení nutných komunikačných prepojení a to tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň migráciu živočíchov,
- krajnice komunikácií, ktoré sú v kontakte s tokmi a ich brehmi je nutné upraviť obrubníkmi tak aby zachytávali priame nečistoty narušajúce ekologický charakter,
- všetky existujúce brody je nutné zrušiť,
- všetky existujúce trativody vyústené do potokov odvádzajúce splaškové odpadové vody z dvorov rodinných domov a ostatných objektov je nutné zrušiť, odkanalizovanie obce bude riešené verejnou kanalizáciou,
- organizáciu odpadového hospodárstva v meste je nutné riešiť tak, aby sa do potokov a ich okolia nedostávali odpadové látky akéhokoľvek druhu,
- na území katastra pozdĺž hlavných poľných komunikácií vytvoriť vetrolamy ako líniovú stromovú výsadbu a to z dôvodu obmedzenia veternej erózie pôdy.

Zosuvné územia:

- V riešenom území mesta Medzilaborce je potrebné rešpektovať zaregistrované zosuvné územia, ktoré sú vyznačené v grafickej časti ÚPN vo výkrese č.2.
- Zosuvné územia sú vymedzené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o/ Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii.
- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje územia s výskytom potenciálnych zosuvov ako rizikové pre stavebné využitie. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Podľa § 20 ods. 1 geologického zákona je potrebné v textovej a grafickej časti ÚPN zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe.

Opatrenia v oblasti hospodárstva:

- ~~- Takmer celé riešené administratívne územie mesta Medzilaborce sa nachádza v prieskumnom území „Medzilaborce – ropa a horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia Magura Oil & Gas, s.r.o., Bratislava a JKX Slovakia b.b, Bratislava s platnosťou do 01.08.2010. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 14 geologického zákona.~~
- Takmer celé riešené administratívne územie mesta Medzilaborce sa nachádza v prieskumnom území „Medzilaborce – ropa a horľavý zemný plyn“ určené pre Alpine Oil & Gas s. r. o. 50%, Societatea Nationale de Gaze Naturale „ROMGAZ“ org. zložka Bratislava 25%, JKX Carpathian B.V. 25%, Bratislava s platnosťou do 1.8.2016. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 14 geologického zákona.

9. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- Novú výstavbu rozvíjať primárne v zastavanom území, ktorého hranice boli vymedzené k 1.1.1990 pokiaľ to územné podmienky umožňujú a ďalej na nových plochách mimo tohto zastavaného územia pokiaľ si to navrhované funkcie vyžadujú v zmysle riešenia ÚPN.
- Pre ochranu proti povrchovým vodám je potrebné vybudovať záchytné priekopy a realizovať regulačné úpravy potokov a odvodňovacích kanálov tak, aby bola zaistená ochrana zastavaných území mesta pred povodňami.
- V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového splachu je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente / retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod./.

- Pred realizáciou prípadných úprav miestnych potokov je potrebné posúdiť prietochné profily výpočtom na základe hydrologických údajov, ktoré sa musia vyžiadať od HMÚ Bratislava, pobočka Košice.
- Výstavba v lokalitách, ktoré nie sú v súčasnosti chránené pred prietokom Q_{100} ročnej vody je podmienená zabezpečením ich protipovodňovej ochrany.
- Odvádzanie splaškových a povrchových odpadových vôd vo výrobných areáloch riešiť tak, aby nedochádzalo bez ich prečistenia k prieniku do prírodných recipientov.
- Vývoz odpadov sa bude riešiť Programom odpadového hospodárstva mesta Medzilaborce.
- V katastrálnom území mesta Medzilaborce sú v zmysle vyjadrenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra evidované upravené skládky odpadov /prekrytie terénne úpravy a pod./, ktoré sú vyznačené vo výkresovej časti dokumentácie ZaD č.1 ÚPN vo výkrese č.2.
- V k.ú mesta Medzilaborce sú vo výkresovej časti dokumentácie ZaD č.1 ÚPN vo výkrese č.2 určené doplnené záplavové čiary pozdĺž vodných tokov v zmysle podkladov, ktoré zaslal Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.. Táto zmena zohľadňuje aktualizáciu údajov o vodných tokoch v období po spracovaní pôvodnej dokumentácie ÚPN v súvislosti s ochranou pred záplavami a vytváraním potrebných protizáplavových opatrení.

Stavby a úpravy súvisiace s riešením verejnej, sprievodnej, ochrannej a izolačnej zelene:

- Komplexné dotvorenie menších parkovo upravených plôch v centre mesta.
- Rekonštrukcia a doplnenie náučných trás v lesoparku spojených so spevňovacími úpravami chodníkov a doplnením informačného systému a drobnej architektúry.
- Obnova hlavného mestského parku pri športovom areáli,
- Skvalitnenie a doplnenie zelene občianskej vybavenosti,
- Sadovnícka úprava okolia bytových domov,
- Skultúrnenie rumovištných plôch,
- Oddelenie výrobných areálov od obytných častí sídla sprievodnou, ochrannou a izolačnou zeleňou, založenie ochrannej zelene vo výrobných areáloch.
- Doplnenie sprievodnej, ochrannej a izolačnej zelene v súlade s krajinnoekologickým plánom.

Podľa § 48 ods.3 zákona 543/2002 O ochrane prírody sú obce povinné viesť evidenciu pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu a sú povinné zabezpečovať výsadbu drevín na vhodných obecných pozemkoch. Z tohoto dôvodu sú v ÚPN pre tento účel navrhnuté plochy verejnej zelene v konkrétnych lokalitách:

MČ Medzilaborce:

- Pri športovom areáli vedľa futbalového štadióna a amfiteátra - v lokalite D1,
- Na sídlisku Vrch vedľa navrhovaného rozšírenia cintorína - v lokalite E1,
- Za areálom navrhovanej strojárkej výroby pri rieke Laborec - v lokalite G1,
- V centre mesta na menších parkovo upravených plochách v súlade s pripravovanou úpravou verejných priestorov - v lokalite C1,

MČ Vydraň:

- Navrhovaná sprievodná zeleň pri rodinných domoch - v lokalite B5,
- Navrhovaná sprievodná zeleň pri plochách bývania a rekreácie - v lokalite F1,
- Lokalita I1 - navrhovaná sprievodná zeleň na pôvodnej ploche pasienkov v zastavanom území.

MČ Borov:

- Pri futbalovom ihrisku - v lokalite D2,
- V centre MČ Borov pri rieke Laborec.

Stavby súvisiace s úpravami na vodných tokoch:

- Regulácia toku Laborec v MČ Medzilaborce sever pri navrhovaných plochách výroby - lokalita J1
- Regulácia toku Vydranky v MČ Medzilaborce stred nad mostom vedľa centra mesta - lokalita J2
- Regulácia Borovho potoka v MČ Borov juh - nad cestou východným smerom - lokalita J3.
- Všetky ďalšie potrebné regulácie a úpravy vodných tokov v KÚ mesta - pre ochranu územia pred dažďovými prívalovými vodami a povodňami.
- Úpravy existujúcich premostení a všetky nové premostenia.

- Ochranná protipovodňová hrádza na rieke Laborec pre zabezpečenie adekvátnej protipovodňovej ochrany lokalít Z1/1 a Z1/2: pravostranná ochranná hrádza je navrhovaná v rkm 111,650 – 111,900 a ľavostranná ochranná hrádza je navrhovaná v rkm 111,900 – 12,250.

Stavby súvisiace s odpadmi:

- Kompostovisko - miesto pre zneškodňovanie biologického odpadu v MČ Medzilaborce juhozápad - za prvým brehom rieky Laborec v lokalite K1. V tejto lokalite sa zrealizuje aj miesto pre triedenie odpadu.

Radónové riziko:

- Katastrálne územie mesta Medzilaborce spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť ďalšie využitie predmetného územia.

- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona Ministerstvo vymedzuje územia s výskytom stredného radónového rizika ako rizikové pre stavebné využitie. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie žiarenia z prírodného žiarenia.

Evidované environmentálne záťaž:

V predmetnom k.ú. mesta Medzilaborce sú na základe Výpisu z informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaž:

1. - Názov EZ: ML /010/ / Medzilaborce - Vydraň - skládka TKO
 - Názov lokality: Vydraň - skládka TKO
 - Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 - Stupeň priority: EZ so strednou prioritou /K 35-65/
 - Registrovaná ako: A pravidelná environmentálna záťaž.
2. - Názov EZ: ML /009/ / Medzilaborce - skládka TKO
 - Názov lokality: skládka TKO
 - Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 - Stupeň priority: EZ so strednou prioritou /K 35-65/
 - Registrovaná ako: A pravidelná environmentálna záťaž.
3. - Názov EZ: ML /007/ / Medzilaborce - areál bývalej firmy Vihorlat
 - Názov lokality: areál bývalej firmy Vihorlat
 - Druh činnosti: strojárská výroba
 - Stupeň priority: EZ so strednou prioritou /K 35-65/
 - Registrovaná ako: A pravidelná environmentálna záťaž.
4. - Názov EZ: ML /008/ / Medzilaborce - skládka PO
 - Názov lokality: skládka PO
 - Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu
 - Stupeň priority: EZ so strednou prioritou /K 35-65/
 - Registrovaná ako: A pravidelná environmentálna záťaž.

Pravdepodobné environmentálne záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia predmetného územia.

Požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy:

- Novú zástavbu mimo súčasného zastavaného územia je potrebné riešiť len v nevyhnutnom rozsahu v súlade s už pripravenými a realizovaným zámermi a ďalej na pôde mesta zahrnúť do zastavaného územia, ktorého hranice boli stanovené k 1.1.1990 v zmysle schválených nasledujúcich úprav zastavaného územia. Prioritne sa využijú územné rezervy v zastavanom území mesta a pri zábere pôdy mimo zastavaného územia sa podľa možností prednostne využijú pozemky s nižšou bonitnou triedou. Na plochách mimo zastavaného územia sú to lokality súvisiace s územím sídla na jeho okrajových častiach. Každá nová výstavba na celom území mesta je podmienená odhrnutím vrchnej časti pôdy do hĺbky cca 25 cm. Táto pôda sa využije pri rekultivácii neplodných plôch alebo okolia iných stavieb.

- Pri použití pôdy na navrhované rozvojové stavebné zámery postupovať s dodržaním podmienok určených v rozhodnutí Krajského pozemkového úradu v Prešove.

10. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA

ÚPN zväčšuje súčasné zastavané územie na rozvojových plochách a upravuje hranicu zastavaného územia v lokalitách:

Rozvoj výstavby bytových domov/KBV/:

A1 - MČ Medzilaborce: - sídlisko Vrch – východ /časť lokality/,

Rozvoj výstavby rodinných domov /IBV/:

B1 - MČ Medzilaborce: sídlisko Vrch - sever,

B2 - MČ Medzilaborce: sídlisko Vrch – juhovýchod,

B3 - MČ Medzilaborce: sídlisko Vrch – juh,

B4 - MČ Vydraň - sever,

B5 - MČ Vydraň - západ,

B6 - MČ Borov - juh /časť lokality/,

Rozvoj športu:

D2 - MČ Borov - existujúci športový areál futbalového ihriska a voľné plochy v jeho okolí,

Rozvoj cintorína:

E1 - MČ Medzilaborce - na sídlisku Vrch - južným smerom vedľa súčasného pozemku cintorína,

E2 - MČ Borov - na sídlisku Vrch - severným smerom vedľa súčasného pozemku cintorína,

Rozvoj rekreačných zariadení CR /hotely, penzióny, chaty, služby/:

F1 - MČ Vydraň – sever - pri ceste III. triedy a pri Hlbokom potoku - v súlade s podmienkami ochrany prírody,

Hranica zastavaného územia mesta Medzilaborce stanovená k 1.1.1990 a hranica navrhovnej úpravy zastavaného územia sú vyznačené vo výkresoch č.2 až č.7 grafickej časti dokumentácie.

11. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

- PHO 2° vodárenského zdroja skupinového vodovodu Medzilaborce-Danová;

- PHO 2° vodárenských zdrojov skupinového vodovodu Medzilaborce - S1, S2, S3 /pramenište I/, HV-13, HV-14 /pramenište II/ - vymedzené oplatením pozemkov areálov;

- PHO 2° vodojemov - vymedzené oplatením pozemkov vodojemov;

- PHO cintorína - 50 m od hranice pozemku;

- PHO strojárskeho výrobného závodu - 100 m od vymedzenej funkčnej plochy;

- PHO poľnohospodárskeho družstva - 200 m od objektov pre hovädzí dobytok a hydinu;

- OP cesty II. triedy - 25 m od osi cesty na obidve strany cesty mimo zastavaného územia;

- OP cesty III. triedy - 20 m od osi cesty na obidve strany cesty mimo zastavaného územia;

- OP železnice - 60 m od osi krajnej koľaje, resp. 30 m od obvodu pozemku dráhy a 30 m od osi železničnej vlečky; činnosť v ochrannom pásme dráhy je možné vykonať podľa zákona č. 164/1996 Z.z. o dráhach;

- OP pásmo tokov Laborec, Vydranka a Danová - 10 metrov od okraja toku;

- OP pre miestne potoky a kanály PBaH - 6 m od brehovej čiary;

- OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 1kV do 35 kV vrátane:

- pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,

- pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,

- pre zavesené kábelové vedenie 1 m;

- OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 35kV do 110 kV vrátane: - 15 m;

- OP elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí od 110kV do 220 kV vrátane: - 20 m;

- OP podzemného elektrického vedenia VN do 110 kV je 1 m od krajného vodiča na každú stranu;
- OP verejných vodovodov a verejných kanalizácií v zmysle §19 zákona č.442/2002 Z.z.sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany:
 - 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
 - 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm;
- OP rozvodu VTL plynovodu v šírke 8 m na obidve strany od obrysu vedenia;
- OP regulačnej stanice plynu VTL/STL je 4 m od technologického objektu;
- OP pre káble spojového charakteru stanovuje príslušná STN v šírke minimálne 1 m od ostatných inžinierskych sietí uložených v zemi;
- rozvody STL plynovodu musia byť podľa príslušnej STN uložené najmenej 4 m od najbližších budov;
- Rešpektovať chránené územia prírody a krajiny a ich ochranné pásma v riešenom území:
 - CHKO Východné Karpaty - chránené územie s druhým stupňom ochrany prírody a krajiny,
 - Navrhované chránené vtáčie územie – CHVÚ Laborecká vrchovina,
 - Navrhované európsky významné územia sústavy
 - SKÚEV 0043 Kamenná - druhý stupeň územnej ochrany,
 - SKÚEV 0211 Danová - druhý stupeň územnej ochrany,
 - SKÚEV 0387 Beskyd - druhý stupeň územnej ochrany,
 - SKÚEV 0232 Laborec - druhý stupeň územnej ochrany.
- Rešpektovať prvky ÚSES v riešenom území mesta Medzilaborce v zmysle navrhovaných ekostabilizačných opatrení.

12. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Plochy pre verejnoprospešné stavby

- Realizácia verejnoprospešných stavieb je nevyhnutná na zabezpečenie základných hygienických a technických podmienok osídlenia.
- Prvoradým kritériom je pre ich určenie schopnosť plniť požiadavky svojho účelu pre širokú verejnosť a inštitúcie v obci - teda jestvuje zdôvodniteľný verejný záujem.
- Zrealizovanie verejnoprospešných stavieb je uskutočniteľné aj na pozemkoch so zložitými majetkovými pomermi alebo pri nesúhlase vlastníkov, kde je možné v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov pristúpiť k prechodu vlastníckych práv na navrhovateľa.
- Pre mesto Medzilaborce sa vymedzujú verejnoprospešné stavby v oblastiach:
občianske vybavenie, doprava, technická infraštruktúra, životné prostredie a ekostabilizačné opatrenia.

Plochy pre navrhovaný rozsah asanácie:

- Asanácia časti plôch a objektov rodinných domov z dôvodu realizácie evidovaného zámeru výstavby objektu občianskej vybavenosti pre obchod a služby v lokalite C2 - MČ Medzilaborce sever centra.
- Asanácia časti nevyužívaných plôch a objektov výroby z dôvodu realizácie evidovaného investičného zámeru výstavby zariadení strojárnej výroby v lokalite G1.
- Asanácia časti nevyužívaných plôch a objektov výroby z dôvodu realizácie evidovaného investičného zámeru výstavby čerpacej stanice PHM, umývarne áut a súvisiacich služieb v lokalite H1.

13. URČENIE ČASTÍ MESTA, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

- V Návrhu územného plánu mesta Medzilaborce nie sú určené časti mesta, pre ktoré má byť spracovaný územný plán zóny.
- ~~Pre navrhované funkčné plochy bývania, občianskej vybavenosti, priemyselnej výroby, rekreácie, dopravy a technickej infraštruktúry je potrebné pred územným a stavebným konaním spracovať~~

~~urbanistické štúdie, pre konkrétne lokality A1, B1, B2, B3, B5, C1, C3, D1, F1, F2, G1 a H1, v ktorých sa komplexne prerieši vybrané územie – určia sa podmienky výstavby v území, osadenie a orientácia budov, odstupové vzdialenosti budov, typy striech, sklony strešných plôch, napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru a potrebné vybavenie funkčných plôch,~~

- Pre navrhované funkčné plochy v lokalitách A1, B1, B2, B3, B5, C1, C3, D1, F1, F2, G1, H1 a Z1/4 je potrebné pred územným a stavebným konaním spracovať urbanistické zastavovacie štúdie, v ktorých sa určia podmienky výstavby v území - osadenie a orientácia stavieb, odstupové vzdialenosti stavieb od komunikácií a susedných stavieb a spôsob napojenia na dopravnú a technickú infraštruktúru.

14. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Označenie lokalít pre verejnoprospešné stavby je určené vo výkrese č.2: „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia s vyznačením verejnoprospešných stavieb /VPS/“ v mierke 1:10000 a vo výkrese č.7: „Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie ťažiskového územia mesta s vyznačením verejnoprospešných stavieb /VPS/“ v mierke 1:5000.

Medzi verejnoprospešné stavby patria všetky dopravné komunikácie a líniové stavby týkajúce sa rozvodov technickej infraštruktúry všetkého druhu (ako vzdušných, tak aj podzemných) s upresnením ich trás v následnej projektovej dokumentácii.

Verejnoprospešné stavby v oblasti občianskej vybavenosti:

- V1 - Stavby verejných športových funkcií: futbal, tenis, volejbal, basketbal atď. v lokalite D1- MČ Medzilaborce sever - pri futbalovom štadióne.
- V2 - Stavby verejných športových funkcií: tenis, volejbal, basketbal atď. v lokalite D2 - MČ Borov - pri existujúcom športovom areáli futbalového ihriska.
- V3 - Zväčšenie plochy cintorína v lokalite E1 - MČ Medzilaborce - sídlisko Vrch - južným smerom vedľa súčasného pozemku cintorína.
- V4 - Zväčšenie plochy cintorína v lokalite E2 - MČ Borov - severným smerom vedľa súčasného pozemku cintorína.
- V27 - Komunitné centrum v lokalite Z1/2 - MČ Medzilaborce - juh mesta za Laborcom,
- V28 - Materská škola v lokalite Z1/2 - MČ Medzilaborce - juh mesta za Laborcom.

Verejnoprospešné stavby v oblasti železničnej dopravy:

- V5 - Všetky potrebné úpravy súvisiace so zlepšením dopravných a technických parametrov celoštátnej železničnej trate Michal'any - Medzilaborce - št. hr. /PKP/ s príľahlou železničnou dopravňou.

Verejnoprospešné stavby v oblasti cestnej dopravy:

- V6 - Všetky potrebné úpravy súvisiace so zlepšením dopravných a technických parametrov cesty II. triedy č. 559 Humenné - Medzilaborce - Čertižné - hranica s Poľskom podľa následných projektových dokumentácií.
- V7 - Všetky potrebné úpravy súvisiace so zlepšením dopravných a technických parametrov cesty II. triedy č. 575 Stropkov - Havaj - Krásny Brod - Medzilaborce - Palota podľa následných projektových dokumentácií.
- V8 - Všetky potrebné úpravy súvisiace so zlepšením dopravných a technických parametrov cesty III. triedy č. 55924 Medzilaborce - Kalinov podľa následných projektových dokumentácií.
 - Nové pripájacie miestne komunikácie na cesty II. a III. triedy.
 - Nové miestne komunikácie v navrhovaných lokalitách výstavby.
 - Úpravy miestnych existujúcich komunikácií súvisiace so zlepšením ich technických parametrov podľa následných projektových dokumentácií.
 - Odstránenie bodových a líniových dopravných závad.
 - Doplnenie a úprava krytov na komunikáciách a spevnených plochách na úsekoch, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave.
- V9 - Nová cyklistická trasa pri ľavom brehu rieky Laborce v južnej časti k.ú. Medzilaborce do k.ú. Krásny Brod.
- Budovanie peších chodníkov pri cestách II.a III. triedy v zastavanom území mesta.

- Budovanie peších chodníkov pri miestnych komunikáciách v zastavanom území mesta.
- V10 - Parkovacie plochy v lokalite C1 - MČ Medzilaborce centrum /CMZ/ - za poštou.
- V11 - Parkovacie plochy v lokalite C2 - MČ Medzilaborce severovýchod centra – v súvislosti s pripraveným investičným zámerom občianskej vybavenosti /obchod a služby/.
- V12 – Navrhované parkovacie plochy v lokalite C3 - MČ Medzilaborce východ - pri navrhovanej ploche občianskej vybavenosti na sídlisku Vrch,
- V13 - Navrhované parkovacie plochy v lokalite D1 - MČ Medzilaborce sever - pri futbalovom štadióne v nadväznosti na výstavbu nových verejných športových ihrísk.
- V14 – Navrhované parkovacie plochy v lokalite D2 - MČ Borov - pri existujúcom športovom areáli futbalového ihriska v nadväznosti na výstavbu nových verejných športových ihrísk.
- V15 - Parkovacie plochy v lokalite G1 - MČ Medzilaborce sever - pri nových plochách výroby.
- Doplnené verejné parkovacie plochy pri existujúcich zariadeniach občianskej vybavenosti v centre mesta a v celom zastavanom území mesta všade tam kde to územné a priestorové pomery umožňujú.
- Úpravy existujúcich parkovísk súvisiace so zlepšením ich technických parametrov podľa následných projektových dokumentácií.
- Doriešenie a úprava zastávok SAD.

Verejnoprospešné stavby v oblasti technickej infraštruktúry:

- V16 - Prestavba trafostanice TR-8 pre lokalitu A2 výmenou jestvujúceho transformátora 400 kVA za transformátor 630 kVA.
- V17 - Prestavba trafostanice TR-16 pre lokalitu B1 výmenou jestvujúceho transformátora 250 kVA za transformátor 400 kVA.
- V18 - Prestavba trafostanice TR-41 pre lokalitu B2 výmenou jestvujúceho transformátora 250 kVA za transformátor 400 kVA.
- V19 - Prestavba trafostanice TR-1 pre lokalitu B3 výmenou jestvujúceho transformátora 250 kVA za transformátor 400 kVA.
- V20 - Prestavba trafostanice TR-35 pre lokalitu B4 a lokalitu F1 výmenou jestvujúceho transformátora 160 kVA za transformátor 250 kVA.
- V21 - Prestavba trafostanice TR-32 pre lokalitu B5 výmenou jestvujúceho transformátora 160 kVA za transformátor 250 kVA.
- V22 - Prestavba trafostanice TR-29 pre lokalitu B6 výmenou jestvujúceho transformátora 100 kVA za transformátor 160 kVA.
- Prestavby a úpravy všetkých ďalších trafostaníc v k.ú. pokiaľ je to potrebné z kapacitných a technických dôvodov.
- Všetky potrebné úpravy pripojovacích VN vedení k existujúcim trafostaniciam - vysokonapäťové káble typ podľa štandardizácie majiteľa el. siete VSE.
- Výstavba nadzemných a podzemných NN vedení v existujúcich a navrhovaných rozvojových lokalitách mesta - káble typu podľa štandardizácie majiteľa el. siete VSE.
- Výstavba nových rozvodov plynu v existujúcich a navrhovaných rozvojových lokalitách mesta.
- Výstavba nových rozvodov vodovodu v existujúcich a navrhovaných rozvojových lokalitách mesta.
- Výstavba nových rozvodov kanalizácie v existujúcich a navrhovaných rozvojových lokalitách mesta.
- Výstavba trás pre uloženie telefónnych káblov pri riešení nových a upravovaných miestnych komunikácií, plánovaných lokalít pre novú bytovú výstavbu, rekreáciu, resp. lokalít pre podnikateľskú činnosť.

Verejnoprospešné stavby súvisiace s úpravami životného prostredia:

- Rekonštrukcia a doplnenie náučných trás v lesoparku spojených so spevňovacími úpravami chodníkov a doplnením informačného systému a drobnej architektúry.
- Navrhované úpravy súvisiace s vytváraním ekostabilizačných opatrení v k.ú..
- V23 - Regulácia toku Laborec v MČ Medzilaborce sever - pri navrhovaných plochách výroby v lokalite J1.
- V24 - Regulácia toku Vydranky v MČ Medzilaborce stred - nad mostom vedľa centra mesta v lokalite J2.
- V25 - Regulácia Borovho potoka v MČ Borov juh - nad cestou východným smerom v lokalite J3.
- Všetky potrebné regulácie a úpravy vodných tokov v KÚ mesta - pre ochranu územia pred dažďovými prívalovými vodami a povodňami.

- Úpravy existujúcich premostení a všetky nové premostenia.

V26 - Kompostovisko pre zneškodňovanie biologického odpadu a miesto pre triedenie odpadu - MČ Medzilaborce juhozápad - za pravým brehom rieky Laborec v lokalite K1.

V29 - Ochranná protipovodňová hrádza na rieke Laborec - pre zabezpečenie adekvátnej ochrany lokalít Z1/1 a Z1/2 v južnej časti mesta.

15. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb je nasledujúcou prílohou.

Medzilaborce, júl 2016

Ing .arch. Jozef Los-Chovanec, Ing. arch. Jozef Bednár



MESTO MEDZILABORCE

Číslo materiálu: 5

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce dňa 09.12.2016

Názov materiálu: Návrh na odpredaj pozemkov v záhradkárskej oblasti Nižňanský Vrch

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- návrh na uznesenie
- kópiu geometrického plánu
- doklad o zaplatení

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** 3/5 – ou väčšinou všetkých poslancov **zámer** odpredať pozemky Slovenskému zväzu záhradkárov, Základná organizácia Nižňanský Vrch 031-11, Komenského 125, 068 01 Medzilaborce, IČO: 00178152 1181, parcely registra C KN č. 970/13, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1014 m², C KN č. 970/14, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 10 m², C KN č. 970/15, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 67 m² a C KN č. 970/16, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 11 m², všetky v podiele 1/1, zapísané na LV č. 1845 k.ú. Medzilaborce, ktoré sú vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z.z., § 9a. ods. 8 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,00 EUR, nakoľko cena za dané pozemky bola mestu uhradená ešte v roku 2000 a nebol urobený prevod tohto majetku.

Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom. Ak kupujúci nezaplatí celú vyššie uvedenú kúpnu cenu v termíne do 30 dní od zasadnutia MsZ, automaticky sa ruší platnosť tohto uznesenia MsZ.

Spracoval: Ing. Marián Dribňák, samostatný referent OEaSM

Predkladá: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta

Podpis predkladateľa



MESTO MEDZILABORCE

Názov materiálu: Návrh na odpredaj pozemkov v záhradkárskej oblasti Nižňanský Vrch

Dôvodová správa

Tento návrh bol prerokovaný:

1. Vo vedení mestského úradu, s týmto stanoviskom:

Slovenský zväz záhradkárov, Základná organizácia Nižňanský Vrch Medzilaborce odkúpil uznesením č. 3 zo dňa 31.03.2000 od Mesta Medzilaborce pozemky za cenu bývalých 8 349,- Sk, ktoré tvorili aj prístupovú cestu k záhradkárskej oblasti za ZŠ Komenského. Katastrálny úrad v Medzilaborciach nevykonával prevod týchto pozemkov, nakoľko geometrický plán obsahoval o. i. aj parcely, ktorých mesto nebolo vlastníkom, príp. bolo len podielovým spoluvlastníkom a záznam geometrického plánu do katastra nehnuteľností musia podať všetci vlastníci pozemkov a v tom čase na listoch vlastníctva figurovali aj nezistení vlastníci.

V súčasnosti na náklady záhradkárov bol spracovaný nový geometrický plán, ale iba na prístupovú cestu, ktorej mesto je vlastníkom. Okresný úrad v Medzilaborciach, katastrálny odbor tento geometrický plán už zapísal.

Vedenie MsÚ doporučuje odpredaj daných pozemkov o celkovej výmere 1102 m² za cenu 1,- € z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Celý spôsob prevodu pozemkov je dvojstupňový. Najprv MsZ schváli zámer odpredaja pozemkov. Následne mesto minimálne na 15 dní pred konaním ďalšieho zasadnutia MsZ, zverejní na úradnej tabuli a internetovej stránke zámer o odpredaji a až potom sa schvaľuje samotný odpredaj pozemkov. Dôvod hodný osobitného zreteľa sa schvaľuje 3/5 - ou väčšinou všetkých poslancov, čiže minimálne v počte 8 poslancov.

2. V Komisii pre pri Mestskom zastupiteľstve v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:

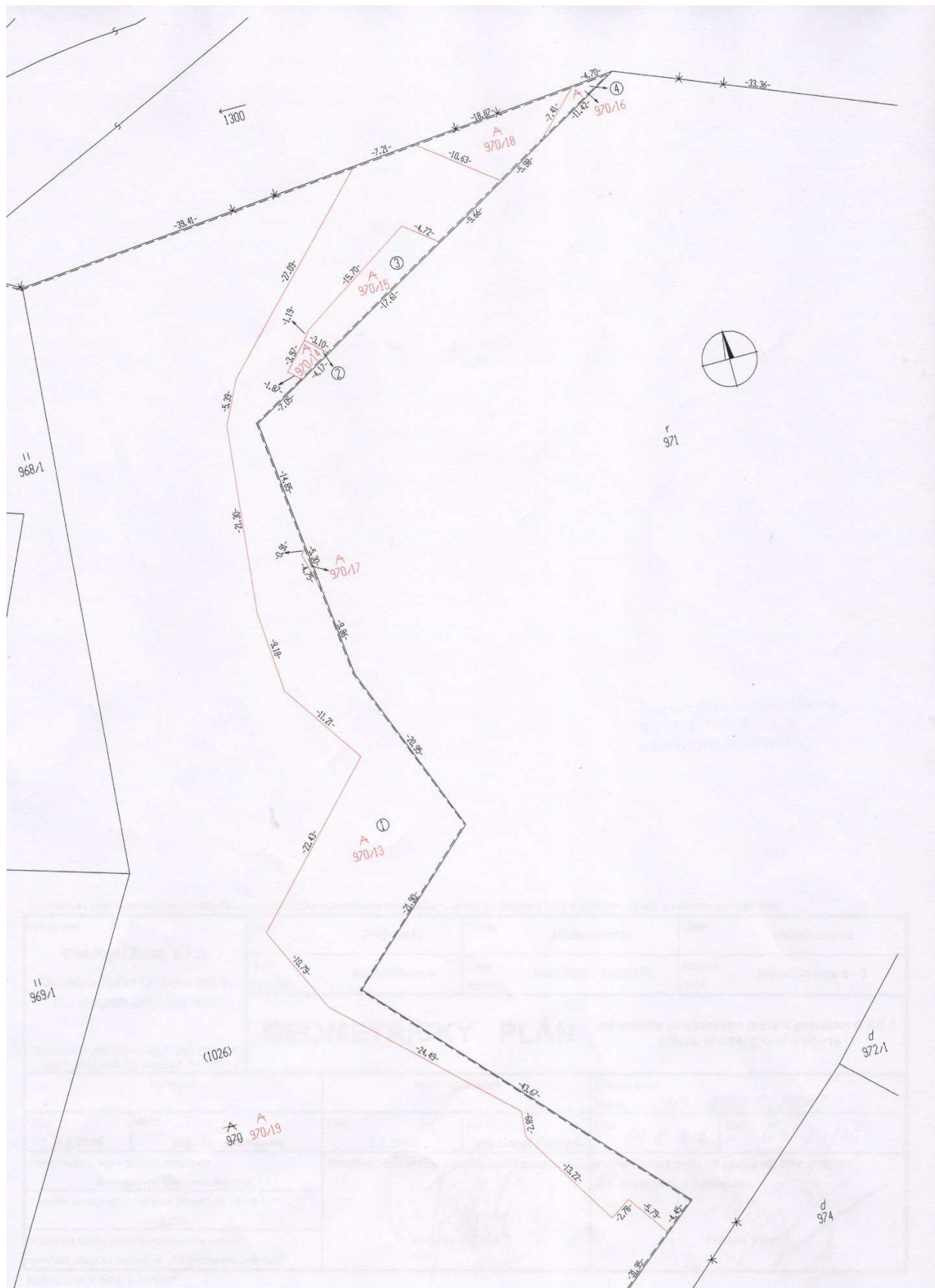
3. V Mestskej rade v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom: MsR súhlasí

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** 3/5 – ou väčšinou všetkých poslancov **zámer** odpredať pozemky Slovenskému zväzu záhradkárov, Základná organizácia Nižňanský Vrch 031-11, Komenského 125, 068 01 Medzilaborce, IČO: 00178152 1181, parcely registra C KN č. 970/13, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 1014 m², C KN č. 970/14, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 10 m², C KN č. 970/15, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 67 m² a C KN č. 970/16, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 11 m², všetky v podiele 1/1, zapísané na LV č. 1845 k.ú. Medzilaborce, ktoré sú vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z. z., § 9a. ods. 8 písm. e), z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,00 EUR, nakoľko cena za dané pozemky bola mestu uhradená ešte v roku 2000 a nebol urobený prevod tohto majetku.

Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom. Ak kupujúci nezaplatí celú vyššie uvedenú kúpnu cenu v termíne do 30 dní od zasadnutia MsZ, automaticky sa ruší platnosť tohto uznesenia MsZ.

Kópia geometrického plánu:



Doklad o zaplacení:

SK - 8349 -

MESTSKÝ ÚRAD
068 01 MEDZILABORCE

Peň. ústav: **VÚB Humenné**
číslo účtu: **23028-532/0200**

Zúčtovacie dáta platiteľa:

Odosledateľ: **ODK. POŽEM.**

SLOVENSKÝ ZVÄZ ZÁHRADKÁROV
základná organizácia
Nižňanský vrch 031-11
068 01 MEDZILABORCE

Medzilaborce
068 01 - 00001
03.10.2000 709

Príjal:
Podací lístok starostlivo uschovajte



MESTO MEDZILABORCE

Číslo materiálu: 6

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce dňa 09.12.2016

Názov materiálu: Návrh zámeru zámeny pozemkov pre účely výstavby murovaných boxových garáží z ulice Komenského na ulicu Gen. Svobodu

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** 3/5 - ou väčšinou všetkých poslancov **zámer** zámeny pozemkov:

- a) Ing. Slavomírovi Krajňákovi, Komenského 659/13, 068 01 Medzilaborce parcely registra C KN č. 1346/450, ostatné plochy o výmere 18 m² a C KN č. 1346/451, ostatné plochy o výmere 18 m², obe v podiele 1/1, zapísané na LV č. 1533 k.ú. Medzilaborce, ktoré sú vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z. z., § 9a. ods. 8 písm. e) za parcely registra C KN č. 973/125, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² a C KN č. 973/150, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², obe v podiele 1/1, zapísané na LV č. 2604 k.ú. Medzilaborce, ktoré sú vlastníctvom Ing. Slavomíra Krajňáka, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko nadobúdaný majetok bude slúžiť verejnoprospešnému účelu, ako športový areál pre ZŠ Komenského.
- b) Ing. Petrovi Dimunovi, Komenského 127/11, 068 01 Medzilaborce parcelu registra C KN č. 1346/452, ostatné plochy o výmere 18 m², v podiele 1/1, zapísaná na LV č. 1533 k.ú. Medzilaborce, ktorá je vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z. z., § 9a. ods. 8 písm. e) za parcelu registra

C KN č. 973/155, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², v podiele 1/1, zapísaná na LV č. 2573 k.ú. Medzilaborce, ktorá je vlastníctvom Ing. Petra Dimuna, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko nadobúdaný majetok bude slúžiť verejnoprospešnému účelu, ako športový areál pre ZŠ Komenského.

- c) Romanovi Zelinkovi, Komenského 659/13, 068 01 Medzilaborce parcelu registra C KN č. 1346/453, ostatné plochy o výmere 18 m², v podiele 1/1, zapísaná na LV č. 1533 k.ú. Medzilaborce, ktorá je vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z. z., § 9a. ods. 8 písm. e) za parcelu registra C KN č. 973/123, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², v podiele 1/1, zapísaná na LV č. 2594 k.ú. Medzilaborce, ktorá je vlastníctvom Romana Zelinku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko nadobúdaný majetok bude slúžiť verejnoprospešnému účelu, ako športový areál pre ZŠ Komenského.
- d) Rastislavovi Senajovi, Komenského 664/25, 068 01 Medzilaborce parcelu registra C KN č. 1346/460, ostatné plochy o výmere 18 m², v podiele 1/1, zapísaná na LV č. 1533 k. ú. Medzilaborce, ktorá je vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z. z., § 9a. ods. 8 písm. e) za parcelu registra C KN č. 973/163, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², v podiele 1/1, zapísaná na LV č. 2588 k. ú. Medzilaborce, ktorá je vlastníctvom Rastislava Senaja, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko nadobúdaný majetok bude slúžiť verejnoprospešnému účelu, ako športový areál pre ZŠ Komenského.
- e) Tatiane Dovičákovej, Lovčická 56, 919 27 Brestovany parcelu registra C KN č. 1346/461, ostatné plochy o výmere 18 m², v podiele 1/1, zapísaná na LV č. 1533 k. ú. Medzilaborce, ktorá je vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z. z., § 9a. ods. 8 písm. e) za parcelu registra C KN č. 973/152, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², v podiele 1/1, zapísaná na LV č. 2585 k. ú. Medzilaborce, ktorá je vlastníctvom Tatiany Dovičákovej, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko nadobúdaný majetok bude slúžiť verejnoprospešnému účelu, ako športový areál pre ZŠ Komenského.



MESTO MEDZILABORCE

Názov materiálu: Návrh zámeru zámeny pozemkov pre účely výstavby murovaných boxových garáží z ulice Komenského na ulicu Gen. Svobodu

Dôvodová správa

Tento návrh bol prerokovaný:

1. Vo vedení mestského úradu, s týmto stanoviskom:

Bývalé vedenie mesta Medzilaborce odpredalo v rokoch 2011 – 2013 občanom mesta Medzilaborce pozemky za účelom výstavby murovaných boxových garáží za ZŠ Komenského v celkovom počte 27 parciel, každá o výmere 18 m².

Nakoľko predmetné parcely sa nachádzajú v komplexe ZŠ, kde by v budúcnosti mohol byť ucelený športový areál, vedenie mesta dalo vytýčiť, resp. rozparcelovať pozemky za DSS (bývalá budova SPP) na Cintorínskej ulici a z tohto dôvodu je nutná zámena pozemkov.

Celý spôsob prevodu pozemkov je dvojstupňový. Najprv MsZ schváli zámer zámeny pozemkov. Následne mesto minimálne na 15 dní pred konaním ďalšieho zasadnutia MsZ, zverejní na úradnej tabuli a internetovej stránke zámer o zámene a až potom sa schvaľuje samotná zámena pozemkov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, čiže minimálne v počte 8 poslancov.

2. V Komisii pre pri Mestskom zastupiteľstve v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:

3. V Mestskej rade v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:



MESTO MEDZILABORCE

Číslo materiálu: 7

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce dňa 09.12.2016

Názov materiálu: Návrh na odpredaj mestského bytu č. 35 v bytovom dome s.č. 472 na Gorkého ulici

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** odpredaj bytu č. 35, vchod č. 4, 3. poschodie, v bytovom dome s.č. 472 postavenom na parcelách registra C KN č. 549, 550, 551 a 552 v podiele 1/1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu je 3476 / 193008 - ín, zapísaný na LV č. 2191 k.ú. Medzilaborce, ktorý je vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z., § 29a ods. 1 pánovi Michalovi Rusnákovi, bytom Gorkého 472/8, 068 01 Medzilaborce za zostatkovú cenu 232,11 EUR.

Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom. Ak kupujúci nezaplatí celú vyššie uvedenú kúpnu cenu v termíne do 30 dní od zasadnutia MsZ, automaticky sa ruší platnosť tohto uznesenia MsZ.

Spracoval: Ing. Marián Dribňák, samostatný referent OEaSM

Predkladá: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta

Podpis predkladateľa



MESTO MEDZILABORCE

Názov materiálu: Návrh na odpredaj mestského bytu č. 35 v bytovom dome s.č. 472 na Gorkého ulici

Dôvodová správa

Tento návrh bol prerokovaný:

1. Vo vedení mestského úradu, s týmto stanoviskom:

Pán Michal Rusnák, ako nájomca jednoizbového bytu č. 35 s výmerou 34,76 m² na Gorkého ulici 472 požiadal Mesto Medzilaborce o odkúpenie do osobného vlastníctva. Vedenie mestského úradu doporučuje Mestskej rade mesta Medzilaborce schváliť odpredaj bytu za zostatkovú cenu 232,11 EUR. Kúpna cena bola vypočítaná na základe hodnoty stavby v roku 1958, kedy bola postavená a päťdesiatosemročnej amortizácie bytu.

Prevod bytu sa vykoná na základe zákona č. 182/1993 Z.z., o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

2. V Komisii pre pri Mestskom zastupiteľstve v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:

3. V Mestskej rade v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom: MsR súhlasí

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** odpredaj bytu č. 35, vchod č. 4, 3. poschodie, v bytovom dome s.č. 472 postavenom na parcelách registra C KN č. 549, 550, 551 a 552 v podiele 1/1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu je 3476 / 193008 - ín, zapísaný na LV č. 2191 k.ú. Medzilaborce, ktorý je vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z., § 29a ods. 1 pánovi Michalovi Rusnákovi, bytom Gorkého 472/8, 068 01 Medzilaborce za zostatkovú cenu 232,11 EUR.

Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom. Ak kupujúci nezaplatí celú vyššie uvedenú kúpnu cenu v termíne do 30 dní od zasadnutia MsZ, automaticky sa ruší platnosť tohto uznesenia MsZ.



MESTO MEDZILABORCE

Číslo materiálu: 8

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce dňa 09.12.2016

Názov materiálu: Návrh na odpredaj mestského bytu č. 7 v bytovom dome s.č. 472 na Gorkého ulici

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- návrh na uznesenie
- doklad o zaplatení

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** 3/5 – ou väčšinou všetkých poslancov **zámer** odpredať pani Svetlane Rohaľovej, Dukelských hrdinov 668/51, 068 01 Medzilaborce byt č. 7, vchod č. 1, 3. poschodie, v bytovom dome s.č. 472 postavenom na parcelách registra C KN č. 549, 550, 551 a 552 v podiele 1/1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu je 4857 / 193008 - ín, zapísaný na LV č. 2191 k.ú. Medzilaborce, ktorý je vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z.z., § 9a ods. 8 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,00 EUR, nakoľko cena za daný byt bola mestu uhradená ešte v roku 2002 a nebol urobený prevod tohto majetku.

Kupujúca uhradí všetky náklady spojené s prevodom. Ak kupujúca nezaplatí celú vyššie uvedenú kúpnu cenu v termíne do 30 dní od zasadnutia MsZ, automaticky sa ruší platnosť tohto uznesenia MsZ.

Spracoval: Ing. Marián Dribňák, samostatný referent OEaSM

Predkladá: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta

Podpis predkladateľa



MESTO MEDZILABORCE

Názov materiálu: Návrh na odpredaj mestského bytu č. 7 v bytovom dome s.č. 472 na Gorkého ulici

Dôvodová správa

Tento návrh bol prerokovaný:

1. Vo vedení mestského úradu, s týmto stanoviskom:

V roku 2002 pani Svetlana Rohaľová, ako nájomníčka dvojizbového bytu č. 7 s výmerou 48,57 m² v bytovom dome na Gorkého ulici č. 472 odkúpila mestský byt za sumu 11 442,- Sk o čom svedčí priložený ústrižok o zaplatení. Prevod bytu sa neuskutočnil, nakoľko v tom období bola v rozvodovom konaní. Vedenie MsÚ doporučuje odpredať tento byt za cenu 1,00 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Celý spôsob prevodu bytu je dvojstupňový. Najprv MsZ schváli zámer odpredať bytu. Následne mesto minimálne na 15 dní pred konaním ďalšieho zasadnutia MsZ, zverejní na úradnej tabuli a internetovej stránke zámer o predaji a až potom sa schvaľuje samotný predaj bytu. Dôvod hodný osobitného zreteľa sa schvaľuje 3/5 - ou väčšinou všetkých poslancov, čiže minimálne v počte 8 poslancov.

2. V Komisii pre pri Mestskom zastupiteľstve v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:

3. V Mestskej rade v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom: MsR súhlasí

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** 3/5 – ou väčšinou všetkých poslancov **zámer** odpredať pani Svetlane Rohaľovej, Dukelských hrdinov 668/51, 068 01 Medzilaborce byt č. 7, vchod č. 1, 3. poschodie, v bytovom dome s.č. 472 postavenom na parcelách registra C KN č. 549, 550, 551 a 552 v podiele 1/1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu je 4857 / 193008 - ín, zapísaný na LV č. 2191 k.ú. Medzilaborce, ktorý je vlastníctvom mesta Medzilaborce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zákona č. 258/2009 Z.z., § 9a ods. 8 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,00 EUR, nakoľko cena za daný byt bola mestu uhradená ešte v roku 2002 a nebol urobený prevod tohto majetku.

Kupujúca uhradí všetky náklady spojené s prevodom. Ak kupujúca nezaplatí celú vyššie uvedenú kúpnu cenu v termíne do 30 dní od zasadnutia MsZ, automaticky sa ruší platnosť tohto uznesenia MsZ.

Doklad o zaplacení:

Sk

= 19 442

n

Názov účtu adresáta

Bytenerg, s.r.o.
Duchnovičova 530/2
Medzilaborce

Peň. ústav: VUB Humenné, exp. Medzilaborce
číslo účtu: 1174452853 / 0200

Zúčtovacie dáta platiteľa:

Odosielateľ:

REKLAČNÁ Služba

gubčík 442

MEDZILABORCE

= 27 = Sk

Podacie číslo:

Medzilaborce

068 01 00002

30.04.2002

5264

Zaplatená
sadzba:



MESTO MEDZILABORCE

Číslo materiálu: 9

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce dňa 09.12.2016

Názov materiálu: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a uzavretí budúcej kúpnej zmluvy

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- návrh na uznesenie
- návrhy zmlúv

Návrh na uznesenie:

- a) Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmet spočíva v úpravách podzemného a nadzemného elektrického vedenia akcie: „Medzilaborce – Úprava VN, TS7, TS8, TS14, NN“ medzi Východoslovenskou distribučnou, a.s., resp. na základe plnomocenstva firmou EL PRO KAN, s.r.o. a Mestom Medzilaborce. Vecné bremeno bude zriadené po zrealizovaní stavby a jej presnom zameraní v teréne a vyhotovení geometrického plánu za odplatu 5,- EUR/m² a 33,- EUR/podporný bod.
- b) Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, ktorej predmet spočíva v odkúpení pozemku pod stavbou (kiosková trafostanica) na súčasnej parcele registra C KN č. 574/1 na Ulici Kpt. Nálepku výmeru 4,5 m² medzi Východoslovenskou distribučnou, a.s., resp. na základe plnomocenstva firmou EL PRO KAN, s.r.o. a Mestom Medzilaborce. Prevod pozemku bude schválený po zrealizovaní stavby a jej presnom zameraní v teréne a vyhotovení geometrického plánu za odplatu 300,00 EUR.

Spracoval: Ing. Marián Dribňák, samostatný referent OEaSM

Predkladá: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta

Podpis predkladateľa



MESTO MEDZILABORCE

Názov materiálu: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a uzavretí budúcej kúpnej zmluvy

Dôvodová správa

Tento návrh bol prerokovaný:

1. Vo vedení mestského úradu, s týmto stanoviskom:

Firma EL PRO KAN, s.r.o., Vranov nad Topľou na základe plnomocenstva Východoslovenskej distribučnej, a.s. požiadala Mesto Medzilaborce o podpis zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a uzavretí budúcej kúpnej zmluvy pod kioskovou trafostanicou výmeru 4,5 m².

Vecné bremeno sa týka úprav podzemného a nadzemného elektrického vedenia akcie: „Medzilaborce – Úprava VN, TS7, TS8, TS14, NN“. Daná elektrická sieť je uložená na pozemkoch, ktoré sú uvedené v návrhu zmluvy a sú vlastníctvom Mesta Medzilaborce. Vecné bremeno bude zriadené po zrealizovaní stavby a jej presnom zameraní v teréne a vyhotovení geometrického plánu za odplatu 5,- EUR/m² a 33,- EUR/podperný bod.

Kiosková trafostanica o rozmeroch 3 x 1,5 m bude postavená na časti pozemku C KN č. 574/1 na ul .Kpt. Nálepku. Cena za 4,5 m² bude 300,- EUR

2. V Komisii pre pri Mestskom zastupiteľstve v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:

3. V Mestskej rade v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom: MsR súhlasí

Návrh na uznesenie:

- a) Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmet spočíva v úpravách podzemného a nadzemného elektrického vedenia akcie: „Medzilaborce – Úprava VN, TS7, TS8, TS14, NN“ medzi Východoslovenskou distribučnou, a.s., resp. na základe plnomocenstva firmou EL PRO KAN, s.r.o. a Mestom Medzilaborce. Vecné bremeno bude zriadené po zrealizovaní stavby a jej presnom zameraní v teréne a vyhotovení geometrického plánu za odplatu 5,- EUR/m² a 33,- EUR/podperný bod.
- b) Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, ktorej predmet spočíva v odkúpení pozemku pod stavbou (kiosková trafostanica) na súčasnej parcele registra C KN č. 574/1 na Ulici Kpt. Nálepku výmeru 4,5 m² medzi Východoslovenskou distribučnou, a.s., resp. na základe plnomocenstva firmou EL PRO KAN, s.r.o. a Mestom Medzilaborce. Prevod pozemku bude schválený po zrealizovaní stavby a jej presnom zameraní v teréne a vyhotovení geometrického plánu za odplatu 300,00 EUR.

Návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy

(Zmluvy o zriadení vecného bremena)

podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

číslo zmluvy: **9510/001/2016**

číslo stavby: **IP9510**

názov stavby: **Medzilaborce – Úprava VN, TS7, TS8, TS14, NN**

čl. I

Zmluvné strany

1.1

♦ **Názov** : Mesto Medzilaborce
Sídlo : Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
Zastúpený : Ing. Vladislav Višňovský – primátor mesta
IČO : 00323233
DIČ : 2021232752
Bankové spojenie : VÚB, a. s.
IBAN : SK48 0200 0000 0000 2302 8532
spoluvlastnícky podiel : 1/1
ako povinný z vecného bremena (ďalej len "povinný")

a

1.2

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
So sídlom : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36 599 361
Bankové spojenie : Citibank Europe, plc., pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1411/V.

v zast. na základe plnomocenstva zo dňa **23.3.2016**

Obchodné meno : **EL PRO KAN, s. r. o.**
So sídlom : M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
zast. na základe poverenia : Ing. Kandala Michal - konateľ spoločnosti
IČO : 44104944
DIČ : 2022577348
IČDPH : SK2022577348
Bankové spojenie : VÚB, a. s.
IBAN : SK49 0200 0000 0024 4199 3756

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl. č. 19961/P

ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len "oprávnený")

čl. II

Predmet zmluvy

2.1. Povinný je vlastníkom pozemku v meste Medzilaborce.

katastrálne územie	parc. č., register	druh pozemku	výmera (m²)	LV č.
Medzilaborce	KNC 1227/1	Zastavené plochy a nádvoria	7161 m ²	1533
Medzilaborce	KNC 1230	Záhrady	1556 m ²	1533
Medzilaborce	KNC 1199	Zastavené plochy a nádvoria	670 m ²	1533
Medzilaborce	KNE 1049	Ostatné plochy	1162 m ²	1845
Medzilaborce	KNC 1275	Zastavané plochy a nádvoria	19397 m ²	1533
Medzilaborce	KNC 225/1	Ostatné plochy	7878 m ²	1845
Medzilaborce	KNC 922	Zastavané plochy a nádvoria	221 m ²	1533
Medzilaborce	KNE 1083	Ostatné plochy	976 m ²	1845

Medzilaborce	KNC 1282/1	Zastavané plochy a nádvoría	3388 m ²	1533
Medzilaborce	KNC 574/1	Zastavané plochy a nádvoría	9536 m ²	1845
Medzilaborce	KNC 1284	Zastavané plochy a nádvoría	4692 m ²	1533
Medzilaborce	KNC 630/15	Záhrady	689 m ²	1533
Medzilaborce	KNC 630/1	Zastavané plochy a nádvoría	22647 m ²	2324
Medzilaborce	KNC 1291/1	Zastavané plochy a nádvoría	6134 m ²	1533

(ďalej len "služiaci pozemok") v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2. Zmluvné strany uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou povinný zriadi na slúžiacom pozemku vecné bremeno v prospech oprávneného ako vlastníka stavby

- ♦ *podzemného elektrického vedenia (podľa priloženej grafickej situácie)*
- ♦ *nadzemného elektrického vedenia (počet podperných bodov ...2... ks)*

2.3. Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.

2.4. Vecné bremeno sa zriadi

♦ *za dohodnutú jednorazovú náhradu a náhradu za obmedzenie vlastníckeho práva vo výške určenej plochou v m² zasahujúcou na slúžiaci pozemok, vypočítanú podľa dĺžky podzemného elektrického vedenia a šírky ochranného pásma 1 meter kolmo na každú stranu vedenia, pri cene 5,00 EUR/m²*

♦ *za dohodnutú jednorazovú náhradu a náhradu za obmedzenie vlastníckeho práva vo výške určenej počtom podperných bodov, pri cene 33,00 EUR/podperný bod*

2.5. Náhrada podľa bodu 2.4 tejto zmluvy patrí povinnému vo výške podľa jeho spoluvlastníckeho podielu k slúžiacemu pozemku. Náhrada bude povinnému zaplatená po zápise vecného bremena do katastra nehnuteľností. Náhrada podľa bodu 2.4 tejto zmluvy je uvedená bez DPH. K náhrade bude fakturovaná DPH podľa príslušných právnych predpisov. Ustanovenie tohto bodu neplatí, ak sa vecné bremeno zriaďuje bezodplatne, ak povinný nie je platiteľom DPH, alebo ak náhrada určená podľa znaleckého posudku zahŕňa DPH.

2.6. Povinný sa zaväzuje uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena bez zbytočného odkladu potom, ako ho na to oprávnený vyzve. Oprávnený vyzve povinného na uzavretie budúcej zmluvy do troch mesiacov od doručenia geometrického plánu na zriadenie vecného bremena oprávnenému.

2.7. Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to

- ♦ *dĺžkou podzemného elektrického vedenia na slúžiacom pozemku*
- ♦ *podperným bodom nadzemného elektrického vedenia zasahujúcim na slúžiaci pozemok*

Čl. III Spoločné ustanovenia

3.1. Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby vecné bremeno podľa tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu svojho podpisu tejto zmluvy.

3.2. Vecné bremeno sa zriadi v súvislosti so stavbou uvedenou v záhlaví tejto zmluvy.

3.3. Povinný súhlasí so vstupom a vjazdom oprávneného na slúžiaci pozemok počas realizácie stavby uvedenej v tejto zmluve a vykonaním potrebných stavebných prác na slúžiacom pozemku.

3.4. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

- 3.5.** Povinný sa zaväzuje, že po podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden úkon bez vedomia oprávneného, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Ak v čase uzatvárania Zmluvy o zriadení vecného bremena bude existovať obmedzenie brániace v jej uzavretí, alebo povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností, vzniknuté na strane povinného, povinný sa zaväzuje poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť na odstránenie takéhoto obmedzenia.
- 3.6.** Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený. Správny poplatok súvisiaci so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
- 3.7.** Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti z tejto zmluvy alebo konaním podľa tejto zmluvy.
- 3.8.** Povinný z vecného bremena si je vedomý povinnosti trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách uvedenej stavby a povinnosti zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému, alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.
- 3.9.** Platnosť tejto zmluvy končí najneskôr v deň právoplatnosti rozhodnutia o zápise práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností, uvedeného v tejto zmluve.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

- 4.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena je oprávnený akúkoľvek pohľadávku vzniknutú na základe tejto zmluvy postúpiť na inú osobu alebo k nej zriadiť právo v prospech tretej osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom oprávneného.
- 4.2.** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.
- 4.3.** V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a oznámiť dátum jej zverejnenia preukázateľným spôsobom oprávnenému. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 4.4.** Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúcemu počtu účastníkov zmluvy a jednom rovnopise navyše. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a o jeden rovnopis navyše oprávnený.
- 4.5.** Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení Obchodného zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 4.6.** Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 4.7.** Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

povinný:

V..... dňa

.....

Ing. Vladislav Višňovský
Primátor mesta Medzilaborce

oprávnený: Východoslovenská distribučná, a.s.

Vo Vranove nad Topľou dňa

.....
Ing. Michal Kandala
Konateľ spoločnosti EL PRO KAN, s.r.o.

Návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy

(Kúpnej zmluvy)

podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

číslo zmluvy: **9510/002/2016**

číslo stavby: **IP9510**

názov stavby: **Medzilaborce – Úprava VN, TS7, TS8, TS14, NN**

čl. I Zmluvné strany

1.1

♦ Názov : Mesto Medzilaborce
Sídlo : Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
Zastúpený : Ing. Vladislav Višňovský – primátor mesta
IČO : 00323233
DIČ : 2021232752
IČ DPH : nie je platcom DPH
Bankové spojenie : VÚB, a. s., pobočka Medzilaborce
IBAN : SK48 0200 0000 0000 2302 8532
spoluvlastnícky podiel : 1/1
(ďalej len "predávajúci")

a

1.2

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
So sídlom : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36 599 361
Bankové spojenie : Citibank Europe, plc., pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1411/V.

v zast. na základe plnomocenstva zo dňa **23.3.2016**

Obchodné meno : **EL PRO KAN, s. r. o.**
So sídlom : M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
zast. na základe
poverenia : Ing. Kandala Michal - konateľ spoločnosti
IČO : 44104944
DIČ : 2022577348
IČDPH : SK2022577348
Bankové spojenie : VÚB, a. s.
IBAN : SK49 0200 0000 0024 4199 3756

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl. č. 19961/P

(ďalej len "kupujúci")

čl. II Predmet zmluvy

2.1. Predávajúci je vlastníkom pozemku v meste Medzilaborce

katastrálne územie	parc. č., register	druh pozemku	výmera (m²)	LV č.
Medzilaborce	KNC 574/1	Zastavaná plocha a nádvorie	9536 m ²	1845

v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2. Od pozemku uvedeného v bode 2.1. tejto zmluvy bude odčlenená geometrickým plánom časť pozemku, ktorá bude zastavaná stavbou kioskovej trafostanice s príslušenstvom (ďalej len "odčlenený pozemok"). Odčlenený pozemok bude zameraný geometrickým plánom, ktorý bude zhotovený po realizácii stavby a ktorý zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.

2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria kúpnu zmluvu, ktorou predávajúci prevedie svoje vlastnícke právo k odčlenenému pozemku na kupujúceho v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu.

2.4. Kúpna cena bude určená

- ♦ vo výške 300,- EUR (slovom: tristo EUR), dohodnutej podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách.

2.5. Kúpna cena podľa bodu 2.4 tejto zmluvy patrí predávajúcemu vo výške podľa jeho spoluvlastníckeho podielu k predávanému pozemku. Kúpna cena podľa bodu 2.4 tejto zmluvy je uvedená bez DPH. K cene bude fakturovaná DPH podľa príslušných právnych predpisov. Ustanovenie tohto bodu o DPH neplatí, ak predávajúci nie je platiteľom DPH, alebo v prípade, že kúpna cena podľa znaleckého posudku zahŕňa DPH.

2.6. Predávajúci sa zaväzuje uzavrieť Kúpnu zmluvu bez zbytočného odkladu potom, ako ho na to kupujúci vyzve. Kupujúci vyzve predávajúceho na uzavretie kúpnej zmluvy do troch mesiacov od doručenia geometrického plánu na odčlenenie pozemku kupujúcemu.

čl. III Spoločné ustanovenia

3.1. Predávajúci vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní s pozemkom uvedeným v bode 2.1. tejto zmluvy v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby vlastnícke právo podľa tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech kupujúceho. Predávajúci vyhlasuje, že oboznámil kupujúceho so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na predávanom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Kupujúci berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu svojho podpisu tejto zmluvy.

3.2. Predávajúci súhlasí so vstupom a vjazdom kupujúceho na pozemok počas realizácie stavby uvedenej v tejto zmluve a s vykonaním potrebných stavebných prác. Kupujúci uvedie pozemok po dokončení stavby a následne po každom vstupe alebo vjazde do pôvodného stavu, s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom alebo vjazdom.

3.3. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

3.4. Predávajúci sa zaväzuje, že po jeho podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Ak v čase uzatvárania kúpnej zmluvy bude existovať obmedzenie brániace v jej uzavretí a povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vzniknuté na strane predávajúceho, predávajúci sa zaväzuje poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť na odstránenie takéhoto obmedzenia.

3.5. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci. Správny poplatok súvisiaci so zápisom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci.

3.6. Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti z tejto zmluvy alebo konaním podľa tejto zmluvy.

čl. V Záverečné ustanovenia

4.8. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.

4.9. V prípade, ak predávajúci je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, predávajúci sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a oznámiť dátum jej zverejnenia preukázateľným spôsobom kupujúcemu. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto

záväzku predávajúci zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

- 4.10.** Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúcemu počtu účastníkov zmluvy a jednom rovnopise navyše. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a o jeden rovnopis navyše kupujúci.
- 4.11.** Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení Obchodného zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 4.12.** Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 4.13.** Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

predávajúci:

V..... dňa

.....
Ing. Vladislav Višňovský
Primátor mesta Medzilaborce

kupujúci: Východoslovenská distribučná, a.s.

V Košiciach dňa

.....
Ing. Kandala Michal
Konateľ spoločnosti EL PRO KAN, s.r.o.



MESTO MEDZILABORCE

Číslo materiálu: 10

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce dňa 09. 12. 2016

Názov materiálu: Návrh DODATKU č. 4 k VZN č. 8/2012 o nariadení a určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činností v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- návrh na uznesenie
- návrh DODATKU č. 4 k VZN č. 8/2012 o nariadení a určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činností v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** DODATOK č. 4 k VZN č. 8/2012 o nariadení a určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činností v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce.

Spracoval: PhDr. Vladimíra Begeniová, Bc. Oľga Chamuláková

Predkladá: Ing. Vladislav Višnovský - primátor mesta

Podpis predkladateľa

Názov materiálu: Návrh DODATKU č. 4 k VZN č. 8/2012 o nariadení a určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činností v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce

Dôvodová správa

Dodatkom dochádza k doplneniu bodu **v čl. 4. ods. 1 bod I. Výška príspevku v Základnej umeleckej škole,**

I. Skupinové vyučovanie

a) Prípravné štúdium – hudobný odbor (dieťa MŠ)	2,00 € / mesiac
b) Prípravné štúdium – výtvarný odbor (dieťa MŠ)	2,00 € / mesiac
c) Prípravné štúdium – hudobný odbor	3,50 € / mesiac
d) Výtvarný odbor	3,50 € / mesiac
e) Tanečný odbor	3,50 € / mesiac

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje** DODATOK č. 4 k VZN č. 8/2012 o nariadení a určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činností v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce.



Mesto Medzilaborce
Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce

D O D A T O K č. 4

k

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU č. 8/2012

**o nariadení a určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej
dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činností
v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti
Mesta Medzilaborce**

Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 8/2012 vyvesený na úradnej tabuli
Dodatok č. 4 k VZN č.8/2012 schválený na MsZ v Medzilaborciach

07. 09. 2016

Dodatok č. 4 k VZN č. 8/2012 vyvesený na úradnej tabuli
Dodatok č. 4 k VZN č. 8/2012 nadobúda účinnosť

D O D A T O K č. 4
k
VŠEOBECNE ZAVÄZNÉMU NARIADENIU
Č. 8/2012

o nariadení a určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činností v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce

Mestské zastupiteľstvo v Medzilaborciach na svojom zasadnutí dňa v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje tento dodatok č. 4 k VZN č. 8/2012 takto:

Článok I.

Všeobecné záväzné nariadenie mesta Medzilaborce č. 8/2012 o nariadení a určení miesta a času zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky a o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov činností v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Medzilaborce sa mení a dopĺňa takto:

Článok 4 / VÝŠKA PRÍSPEVKU V ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLE / sa dopĺňa nasledovným znením:

1)V zmysle § 49 ods. ods. 4.školského zákona s určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom v Základnej umeleckej škole A. A. Ljubimova, Mierová 328/8, 068 01 Medzilaborce na 1 žiaka mesačne takto:

I. Skupinové vyučovanie

a) Prípravné štúdium – hudobný odbor (dieťa MŠ)	2,00 € / mesiac
b) Prípravné štúdium – výtvarný odbor (dieťa MŠ)	2,00 € / mesiac
c) Prípravné štúdium – hudobný odbor	3,50 € / mesiac
d) Výtvarný odbor	3,50 € / mesiac
e) Tanečný odbor	3,50 € / mesiac

Článok II.

1.Dodatok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2012 bol schválený Mestským zastupiteľstvom mesta Medzilaborce dňa uznesením č

2.Tento Dodatok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2012 nadobúda účinnosť
.....

Ing. Vladislav Višňovský
primátor mesta