



MESTO MEDZILABORCE

Číslo materiálu: 3

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzilaborce dňa

Názov materiálu: Schválenie žiadateľov o uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytov v bytovom dome so súpisným číslom 655, postavenom na parcele číslo 1346/436, na Cintorínskej ulici v Medzilaborciach

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce

schvaľuje:

a) žiadateľov, s ktorými bude uzatvorená nájomná zmluva o nájme bytu v bytovom dome so súpisným číslom 655, postavenom na parcele číslo 1346/436, na Cintorínskej ulici v Medzilaborciach, a to:

pre 1- izbové byty:

1. Anna Žurkovská, Čabiny 6
2. Jozef Lazorčík, Medzilaborce, kpt. Nálepku 442
3. Jozef Protivňak, Medzilaborce, gen. Svobodu 130/17
4. Eva Pelechová, Medzilaborce, Májová 737
5. Ladislav Mochnač, Ňagov 135
6. Jaroslav Lukáč, Papín 256
7. Jozef Lipovský, Medzilaborce, Gorkého 470
8. Ľubov Lukačíková, Medzilaborce, Májová 744/32

pre 2 –izbové byty:

1. Bruno Pelech, Medzilaborce, Švermova 188
2. Galina Popovičová, Čabiny č. 56
3. Katarína Beckerová, Medzilaborce, Májová 732
4. Renáta Marečková, Borov č. 41

5. Nataša Regrutová, Medzilaborce, Duchnovičova 545
6. Matúš Kušnir, Medzilaborce, Komenského 659
7. Jana Čvirková, Čabiny č. 47
8. Vladimír Guba, Ňagov č. 52
9. Vitalija Mihaličová, Medzilaborce, kpt. Nálepku 450
10. Lenka Čerevková, Medzilaborce, Ševčenkova 720
11. Marián Mazanec, Medzilaborce, Tolstého 468
12. Ľuboš Mušínský, Medzilaborce, kpt. Nálepku 377
13. Ľuboš Kováč, Medzilaborce, Májová 732/12
14. Ladislav Hrabovčín, Vranov nad Topľou, Juh 1064/43
15. Ladislav Hrabovčín, Vranov nad Topľou, Juh 1064/43
16. Tomáš Macko, Medzilaborce, Komenského 123/3

b) prenechanie nájomných bytov v bytovom dome s o súpisným číslom 655, postavenom na parcele číslo 1346/436, na Cintorínskej ulici v Medzilaborciach, do nájmu vyššie uvedeným osobám.

Spracoval: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta

Predkladá: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta

Podpis predkladateľa



MESTO MEDZILABORCE

Názov materiálu: Schválenie žiadateľov o uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu v bytovom dome so súpisným číslom 655, postavenom na parcele číslo 1346/436, na Cintorínskej ulici v Medzilaborciach

Dôvodová správa

Tento návrh bol prerokovaný:

1. Vo vedení mestského úradu, s týmto stanoviskom:

V súčasnosti sa ukončila II. etapa výstavby bytového domu – stavby so súpisným číslom 655, postavenej na parcele číslo 1346/436, na Cintorínskej ulici v Medzilaborciach, kde vlastníkom je Mesto Medzilaborce. V tomto bytovom dome sa nachádza spolu 24 nájomných bytov, z toho 8 jednoizbových a 16 dvojizbových - 8 s jedným balkónom a 8 s dvoma balkónmi.

Bytová komisia na svojom zasadnutí dňa 6. 9. 2016 v súlade so všeobecne záväzným nariadením číslo 2/2015 o prenájme nájomných bytov v Meste Medzilaborce (ďalej aj len „VZN“) posúdila žiadosti predložené žiadateľmi o prenájom nájomných bytov v celkovom počte 32 žiadosti o pridelenie 2 - izbového bytu a 10 žiadosti o pridelenie 1-izbového bytu a na základe tohto posúdenia predložila písomné odporúčanie žiadateľov, ktorí splnili podmienky v zmysle uvedeného VZN. Zoznam žiadateľov odporučených Bytovou komisiou je uvedený v zápise zo zasadnutia Bytovej komisie, ktorý tvorí prílohu tejto dôvodovej správy.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme mestskému zastupiteľstvu v súlade s článkom III., bod 6 a 7 VZN návrh uznesenia, ktorým sa schvaľujú žiadatelia spĺňajúci podmienky VZN na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu v bytovom dome so súpisným číslom 655, postavenom na parcele číslo 1346/436, na Cintorínskej ulici v Medzilaborciach.

2. V Komisii pre pri Mestskom zastupiteľstve v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom:

3. V Mestskej rade v Medzilaborciach, s týmto stanoviskom: MsR súhlasí

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzilaborce **schvaľuje:**

a) žiadateľov, s ktorými bude uzatvorená nájomná zmluva o nájme bytu v bytovom dome so súpisným číslom 655, postavenom na parcele číslo 1346/436, na Cintorínskej ulici v Medzilaborciach, a to:

pre 1- izbové byty:

- 1. Anna Žurkovská, Čabiny 6**
- 2. Jozef Lazorčík, Medzilaborce, kpt. Nálepku 442**
- 3. Jozef Protivňak, Medzilaborce, gen. Svobodu 130/17**
- 4. Eva Pelechová, Medzilaborce, Májová 737**
- 5. Ladislav Mochnač, Ňagov 135**
- 6. Jaroslav Lukáč, Papín 256**
- 7. Jozef Lipovský, Medzialborce, Gorkého 470**
- 8. Ľubov Lukačíková, Medzilaborce, Májová 744/32**

pre 2 –izbové byty:

- 1. Bruno Pelech, Medzilaborce, Švermova 188**
- 2. Galina Popovičová, Čabiny č. 56**
- 3. Katarína Beckerová, Medzilaborce, Májová 732**
- 4. Renáta Marečková, Borov č. 41**
- 5. Nataša Regrutová, Medzilaborce, Duchnovičova 545**
- 6. Matúš Kušnir, Medzilaborce, Komenského 659**
- 7. Jana Čvirková, Čabiny č. 47**
- 8. Vladimír Guba, Ňagov č. 52**
- 9. Vitalija Mihaličová, Medzilaborce, kpt. Nálepku 450**
- 10. Lenka Čerevková, Medzilaborce, Ševčenkova 720**
- 11. Marián Mazanec, Medzilaborce, Tolstého 468**
- 12. Ľuboš Mušínský, Medzilaborce, kpt. Nálepku 377**
- 13. Ľuboš Kováč, Medzilaborce, Májová 732/12**
- 14. Ladislav Hrabovčín, Vranov nad Topľou , Juh 1064/43**
- 15. Ladislav Hrabovčín, Vranov nad Topľou, Juh 1064/43**
- 16. Tomáš Macko, Medzilaborce, Komenského 123/3**

Príloha: Zápis zo zasadnutia Bytovej komisie zo dňa 6. 9. 2016 so zoznamom odporúčaných žiadateľov



MESTO MEDZILABORCE

Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce

ZÁPISNICA

Zo zasadnutia bytovej komisie pri MsZ Medzilaborce

zo dňa 6.9.2016

Dňa 6.9.2016 zasadala bytová komisia za účelom posúdenia žiadosti o pridelenie nájomných bytov na ul. Cintorínskej č. 655.

Ku dňu 6.9.2016 eviduje Mesto Medzilaborce spolu **32 žiadosti** o pridelenie 2-izbového bytu a **10 žiadosti** o pridelenie 1 – izbového bytu . Žiadosti boli bytovej komisii predložené takto:

Predložené žiadosti na posúdenie:

2 – izbové byty

- | | |
|--------------------------|-----------|
| 1. Marek Braso | |
| 2. Lucia Mihaličová | |
| 3. Bruno Pelech | 1 balkón |
| 4. Michal Kontuľ | 1 balkón |
| 5. Galina Popovičová | 2 balkóny |
| 6. Renáta Barnová | 1 balkón |
| 7. Erik Gališin | |
| 8. Katarína Beckerová | |
| 9. Renáta Marečková | 1 balkón |
| 10. Lenka Bačovčinová | |
| 11. Nataša Regrutová | 1 balkón |
| 12. Matúš Kušnir | 1 balkón |
| 13. Lucia Balažová | |
| 14. Mgr. Jana Čvirková | 1 balkón |
| 15. Nikola Krajňáková | |
| 16. Eva Pelechová | 1 balkón |
| 17. Mgr. Vladimír Guba | 1 balkón |
| 18. Kristína Lukačiková | 2 balkón |
| 19. Ladislav Mochnáč | |
| 20. Vitalija Mihaličová | 1 balkón |
| 21. Ladislav Varecha ml. | |
| 22. Lenka Čerevková | |
| 23. Denisa Legemzová | 1 balkón |
| 24. Jaroslav Lukáč | 1 balkón |
| 25. Jozef Lipovský | 1 balkón |

26. Marián Mazanec	1 balkón
27. Ľuboš Mušínský	1 balkón
28. Milena Dzurová	
29. Ľuboš Kováč	
30. Ľubov Lukačiková	1 balkón
31. Tatiana Hrabovčinová	2 balkóny
32. Tomáš Macko	

Predložené žiadosti na posúdenie:

1 – izbové byty

1. Viktor Gajda
2. Miroslava Gicová
3. Ľubov Hudáková
4. Ivan Chvostek
5. Anna Žurkovská
6. Peter Protivňák
7. Roman Piso
8. Jozef Lazorčík
9. Michal Sirik
10. Jozef Protivňák

Komisia na svojom zasadnutí v zmysle čl. II, VZN č. 2/2015 o prenájme nájomných bytov v Meste Medzilaborce, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 6.5.2015, posúdila žiadosti o pridelenie nájomného bytu.

Po prehodnotení žiadosti o pridelenie bytu uvedených žiadateľov, bytová komisia skonštatovala, že po predchádzajúcej bytovej komisii, konanej dňa 8.6.2016 na ktorej sa uzniesla, že vzhľadom k tomu, že niektoré žiadosti o pridelenie bytu boli staršieho dátumu (viac ako 12 mesiacov od podania žiadosti), je potrebné zoznam zaktualizovať, doložiť aktuálne potvrdenia o príjme ako aj preskúmať, či žiadateľ na žiadosti o nájomný byt stále trvá. Všetci žiadatelia boli telefonicky vyzvaní, aby v prípade trvania na svojej žiadosti o pridelenie bytu zdokladovali svoj aktuálny príjem.

Komisia na svojom zasadnutí v zmysle čl. II, bod 6 VZN č. 3/2015 o prenájme nájomných bytov v Meste Medzilaborce, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 6.5.2015 posúdila žiadosti o pridelenie nájomného bytu žiadateľov, ktorí na žiadosti trvali a zaktualizovali svoje príjmy. U celkového počtu dáva **písomné odporúčanie** tým žiadateľom, ktorí splnili podmienky v zmysle uvedeného VZN. V nižšie uvedenom zozname sú uvedení aj žiadatelia, ktorí nespĺňajú podmienky v zmysle uvedeného VZN (vyššie príjmy), avšak sú to žiadatelia, ktorí majú záujem o pridelenie bytu a bytová komisia doporučuje ich v zozname ponechať v prípade ďalšieho prideľovania bytov.

Záujemcovia splňajúci podmienky pridelenia nájomného bytu:

2-izbové byty

1.	Lucia Mihaličová	
2.	Bruno Pelech	1 balkón
3.	Michal Kontuľ	1 balkón
4.	Galina Popovičová	2 balkón
5.	Renáta Barnová	1 balkón
6.	Katarína Beckerová	
7.	Renáta Marečková	1 balkón
8.	Nataša Regrutová	1 balkón
9.	Matúš Kušnir	1 balkón
10.	Mgr. Jana Čvirková	1 balkón
11.	Eva Pelechová	1 balkón
12.	Mgr. Vladimír Guba	1 balkón
13.	Kristína Lukačiková	2 balkóny
14.	Ladislav Mochnáč	
15.	Vitalija Mihaličová	1 balkón
16.	Lenka Čerevková	
17.	Denisa Legemzová	1 balkón
18.	Jaroslav Lukáč	1 balkón
19.	Jozef Lipovský	1 balkón
20.	Marián Mazanec	1 balkón
21.	Ľuboš Mušínský	1 balkón
22.	Milena Dzurová	
23.	Ľuboš Kováč	
24.	Ľubov Lukačiková	1 balkón
25.	Ladislav Hrabovčín	2 balkóny
26.	Tomáš Macko	1 balkón

Záujemcovia spĺňajúci podmienky pridelenia nájomného bytu:

1 – izbové byty

1. Ľubov Hudáková
2. Ivan Chvostek
3. Anna Žurkovská
4. Peter Protivňák
5. Roman Piso
6. Jozef Lazorčík
7. Michal Sirik
8. Jozef Protivňák

Členovia komisie: Ing. Radoslav Šmiga

.....

PhDr. Vladimíra Begeniová

.....