

## Dohoda o skončení nájmu nebytového priestoru

uzatvorená podľa § 676 ods. 1 a § 558 OZ

**Prenajímateľ:** **Mesto Medzilaborce**

v zastúpení primátorom mesta Ing. Vladislavom Višňovským  
so sídlom: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce

IČO: 00323233

DIČ: 2021232752

**a**

**Nájomca:** **Patrik Čerňa**

miesto podnikania: Gen. Svobodu 132/21, 068 01 Medzilaborce

IČO: 48 287 172

DIČ: 1082046350

sa takto vzájomne dohodli:

### I.

Prenajímateľ, Mesto Medzilaborce, prenajal zmluvou č. 02/NPK760/2015 o nájme nebytového priestoru zo dňa 31.08.2015 nájomcovi, Patrikovi Čerňovi, IČO: 48287172, na dobu neurčitú od 01.09.2015 nebytový priestor nachádzajúci sa v budove so súp. č. 760 v k.ú. Medzilaborce pozostávajúci z týchto miestností:

|                                                           |                       |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|
| A) miestnosť č. 1, kaviareň, prízemie, podlahová plocha   | 150,00 m <sup>2</sup> |
| B) miestnosť č. 2, sklady, WC, prízemie, podlahová plocha | 66,70 m <sup>2</sup>  |
| celkovo                                                   | 216,70 m <sup>2</sup> |

### II.

Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že nájomný vzťah uvedený v čl. I tejto dohody sa končí dňa 30.04.2016.

### III.

Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že prenajímateľ ku dňu skončenia nájmu prevezme nebytový priestor uvedený v čl. I tejto dohody od nájomcu v stave v akom ho nájomcovi prenechal, teda bez závad a s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

### IV.

(1) Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že ku dňu skončenia nájomného pomeru podľa tejto zmluvy vykonajú odpočet stavu energií.

(2) Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že ku dňu skončenia nájomného pomeru podľa tejto zmluvy vykonajú odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu podľa zmluvy o nájmu na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

V.

(1) Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

(2) Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisania a účinnosť 30.04.2016.

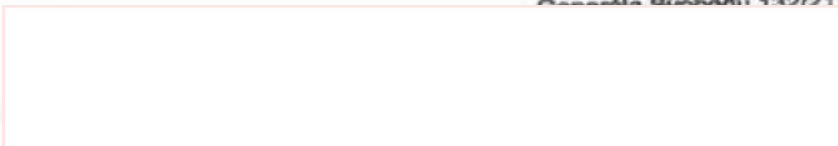
(3) Dohodu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne na základe dohody zmluvných strán.

(4) Dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

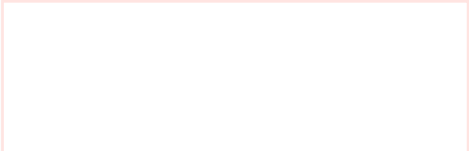
V Medzilaborciach dňa 29.04.2016

  
**Patrik Čerňa**

Osobitný číslo: 132121

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta

\_\_\_\_\_  
Patrik Čerňa  
živnostník

  
 Mesto