

# Dodatok č. 2 k Zmluve č. 01/NPM760/2012 o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

## I. Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** **Mesto Medzilaborce**  
v zastúpení primátorom mesta Ing. Vladislavom Višňovským  
sídlo: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce  
IČO: 00323233  
DIČ: 2021232752  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
IBAN: SK48 0200 0000 0000 2302 8532

**a**

**Nájomca:** **PANEP s.r.o.**  
v zastúpení obchodným riaditeľom spoločnosti Ing. Ivanom Hriseňkom  
miesto podnikania: Brněnská 1246, 665 01 Rosice u Brna, ČR  
IČO: 25550250  
DIČ: 4020152048  
zapísaný v obchodnom registri Krajský súd Brno odd. C vložka 32395

sa takto vzájomne dohodli:

1. V čl. 5 zmluvy sa mení ods. 2, 3 a 4 takto:

2. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie nebytového priestoru uvedeného v čl. II ods. 1 tejto zmluvy takto:

	miestnosť č.	spôsob využitia	plocha v m <sup>2</sup>	sadzba v €	ročný nájom v €
A)	1.	výroba zdr. mat.	144,90	8,30	1 202,67
B)	2.	sklad	581,94	6,64	3 864,08

Spolu ročná výška nájomného je **5 066,75 €**  
Mesačná výška nájomného je **422,23 €**

3. Zmluvné strany sa dohodli na platení ročných zálohových úhrad za služby spojené s nájmom takto:

- a) úhrada za vodné a stočné podľa pomerného merania  
a za zrážkovú vodu je 600,00 €  
b) úhrada za výťah 101,97 €  
c) úhrada za dodanie tepla a teplej úžitkovej vody je 10 890,43 €

Spolu ročná výška záloh za služby spojené s nájmom je **11 592,40 €**  
Mesačná výška záloh za služby spojené s nájmom je **966,03 €**

4. Zmluvné strany sa takto vzájomne dohodli:

Celková ročná výška nájomného

a záloh na úhradu za služby spojené s nájmom je

**16 659,15 €**

Mesačná výška nájomného

a záloh na úhradu za služby spojené s nájmom je

**1 388,26 €**

5. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

6. Dodatok č. 2 k Zmluve sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že s dodatkom č. 2 k zmluve sa dôkladne oboznámili, jeho obsah porozumeli a na znak súhlasu s ním ho aj podpisujú.

8. Tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.

9. Tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017.

V Medzilaborciach, dňa 30.12.2016

---

Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta

---

Ing. Ivan Hriseňko  
obchodný riaditeľ Panep s.r.o.