

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov

Predávajúci: č. 1 Anna Harhajová, rod. Petrovajová

nar., rod. č.

Komenského 2/25, 036 01 Martin

č. 2 PhDr. Tatiana Ďurkovičová, rod. Harhajová

nar., rod. č.

Pod hájom 1358/138, 018 41 Dubnica nad Váhom

č. 3 JUDr. Zoja Ivanová, rod. Janičová

nar., rod. č.

Chladná 9098/2B, 831 06 Bratislava

Kupujúci: Mesto Medzilaborce

v zastúpení primátorom mesta Ing. Vladislavom Višňovským

Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce

IČO: 00323233

DIČ: 2021232752

uzavreli takúto zmluvu:

Čl. I

Predmet zmluvy

- (1) Predávajúci č. 1, Anna Harhajová, je podielovým spoluvlastníkom (podiel 1/12) nehnuteľností – pozemkov:

Parciel registra C KN č. 18/2, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 406 m², C KN č. 34, druh pozemku záhrady, o výmere 555 m² a C KN č. 35/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 510 m² nachádzajúce sa v k.ú. Medzilaborce a zapísaná na LV č. 1959 Okresným úradom v Medzilaborciach pre k.ú. Medzilaborce.

- (2) Predávajúci č. 2, PhDr. Tatiana Ďurkovičová, je podielovým spoluvlastníkom (podiel 1/12) nehnuteľností – pozemkov:

Parciel registra C KN č. 18/2, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 406 m², C KN č. 34, druh pozemku záhrady, o výmere 555 m² a C KN č. 35/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 510 m² nachádzajúce sa v k.ú. Medzilaborce a zapísaná na LV č. 1959 Okresným úradom v Medzilaborciach pre k.ú. Medzilaborce.

- (3) Predávajúci č. 3, JUDr. Zoja Ivanová, je podielovým spoluvlastníkom (podiel 1/6) nehnuteľností – pozemkov:

Parciel registra C KN č. 18/2, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 406 m², C KN č. 34, druh pozemku záhrady, o výmere 555 m² a C KN č. 35/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 510 m² nachádzajúce sa v k.ú. Medzilaborce a zapísaná na LV č. 1959 Okresným úradom v Medzilaborciach pre k.ú. Medzilaborce.

Čl. II

Kúpa predmetu zmluvy určenej v čl. I tejto zmluvy bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Medzilaborciach č. 34/2016 zo dňa 30.06.2016.

Čl. III

- (1) Predávajúci č. 1, Anna Harhajová, predáva zo svojho podielového spoluvlastníctva (podiel 1/12) predmet zmluvy uvedený v čl. I tejto zmluvy kupujúcemu, do jeho podielového spoluvlastníctva a kupujúci predmet zmluvy uvedený v čl. I tejto zmluvy od predávajúceho kupuje takto:

Mesto Medzilaborce kupuje spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/12 k pozemkom C KN č. 18/2, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 406 m², C KN č. 34, druh pozemku záhrady, o výmere 555 m² a C KN č. 35/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 510 m² nachádzajúce sa v k.ú. Medzilaborce.

- (2) Predávajúci č. 2, PhDr. Tatiana Ďurkovičová, predáva zo svojho podielového spoluvlastníctva (podiel 1/12) predmet zmluvy uvedený v čl. I tejto zmluvy kupujúcemu, do jeho podielového spoluvlastníctva a kupujúci predmet zmluvy uvedený v čl. I tejto zmluvy od predávajúceho kupuje takto:

Mesto Medzilaborce kupuje spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/12 k pozemkom C KN č. 18/2, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 406 m², C KN č. 34, druh pozemku záhrady, o výmere 555 m² a C KN č. 35/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 510 m² nachádzajúce sa v k.ú. Medzilaborce.

- (3) Predávajúci č. 3, JUDr. Zoja Ivanová, predáva zo svojho podielového spoluvlastníctva (podiel 1/6) predmet zmluvy uvedený v čl. I tejto zmluvy kupujúcemu, do jeho podielového spoluvlastníctva a kupujúci predmet zmluvy uvedený v čl. I tejto zmluvy od predávajúceho kupuje takto:

Mesto Medzilaborce kupuje spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/6 k pozemkom C KN č. 18/2, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 406 m², C KN č. 34, druh pozemku záhrady, o výmere 555 m² a C KN č. 35/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 510 m² nachádzajúce sa v k.ú. Medzilaborce.

Čl. IV

- (1) Predávajúci č. 1 a kupujúci sa vzájomne dohodli, že predávajúci č. 1 predáva predmet zmluvy určený v čl. I tejto zmluvy zo svojho spoluvlastníctva a kupujúci kupuje do svojho podielového spoluvlastníctva predmet zmluvy určený v čl. I tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu: 406,98 €. Kúpna cena bude uhradená predávajúcemu č. 1 v celej výške na účet predávajúceho č. 1, číslo účtu: IBAN:, do 30 dní od podpísania tejto zmluvy.

- (2) Predávajúci č. 2 a kupujúci sa vzájomne dohodli, že predávajúci č. 2 predáva predmet zmluvy určený v čl. I tejto zmluvy zo svojho spoluvlastníctva a kupujúci kupuje do svojho podielového spoluvlastníctva predmet zmluvy určený v čl. I tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu: 406,98 €. Kúpna cena bude uhradená predávajúcemu č. 2 v celej výške na účet predávajúceho č. 2, číslo účtu: IBAN:, do 30 dní od podpísania tejto zmluvy.

- (3) Predávajúci č. 3 a kupujúci sa vzájomne dohodli, že predávajúci č. 3 predáva predmet zmluvy určený v čl. I tejto zmluvy zo svojho spoluvlastníctva a kupujúci kupuje do svojho podielového spoluvlastníctva predmet zmluvy určený v čl. I tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu: 813,96 €. Kúpna cena bude uhradená predávajúcemu č. 3 v celej výške na účet predávajúceho č. 3, číslo účtu: IBAN:, do 30 dní od podpísania tejto zmluvy.

Čl. V

(1) Táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania účastníkmi a týmto dňom sú zmluvné strany svojimi prejavmi vôle viazané. Účinky tejto zmluvy nastanú vkladom do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Medzilaborciach, katastrálny odbor.

(2) Návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci po zaplatení celej kúpnej ceny v článku IV ods. 2.

(3) Predávajúci a kupujúci sa vzájomne dohodli, že trovy spojené s vyhotovením tejto zmluvy a správny poplatok vo výške 66,- € za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zaplatí zo svojho kupujúci.

(4) Dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy preberá kupujúci všetku starostlivosť o predmet zmluvy.

Čl. VI

Kupujúci prehlasuje, že so stavom pozemku uvedený v čl. I tejto zmluvy bol predávajúcim oboznámený a v takom stave ho kupuje a zároveň aj preberá.

Čl. VII

(1) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsah si prečítali a na znak súhlasu ju aj vlastnoručne podpísali.

(2) Táto zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých sa 2 vyhotovenia zašlú spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva do príslušného katastra nehnuteľností a po jednom vyhotovení zmluvy obdržia predávajúci a kupujúci ihneď po podpise tejto zmluvy.

Čl. VIII

Okresný úrad v Medzilaborciach vykoná vklad do katastra nehnuteľností takto: LV č. 1959

A: Pozemok
Parcela registra C KN č. 18/2, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 406 m²,
Parcela registra C KN č. 34, druh pozemku záhrady, o výmere 555 m²,
Parcela registra C KN č. 35/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 510 m²

k.ú. Medzilaborce

B: **Mesto Medzilaborce**
Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
IČO: 00323233
DIČ: 2021232752

v podiele: 2 / 6

C: bez ďalšieho zápisu

V Medzilaborciach 26. 09. 2016

[Redacted]

Ing. Vladislav Višnovský
primátor mesta

Anna Harhajová



[Redacted]

[Redacted]

PhDr. Tatiana Ďurkovičová

[Redacted]

JUDr. Zoja Ivanová

[Redacted]