

Zmluva o poskytnutí architektonických a inžinierskych služieb – zmluva o dielo

podľa Obchodného zákonníka v zmysle § 536 a následne v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)

ZOD č.06/2016

2016/103

MESTO MEDZILABORCE	
MESTSKÝ ÚRAD MEDZILABORCE	
Dátum:	21. 9. 2016
Číslo zaznamu: 6854/16	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje

ČL1. Identifikačné údaje

1.1. Objednávateľ : Mesto Medzilaborce

Sídlo objednávateľa: Mestský úrad Medzilaborce, Mierová 326, 068 01 Medzilaborce
Štatutárny zástupca: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta

IČO: 00 323 233
DIČ: 2021232752
Bankové spojenie: VÚB pobočka Medzilaborce
IBAN: SK48 0200 0000 0000 2302 8532
Telefón: +421 577460111
Fax: +421 577460131
E – mail: info@medzilaborce-urad.sk

(ďalej v texte označovaný ako „Objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ : H2M Ateliér s.r.o.

Sídlo : Lesné 6, 071 01 okres Michalovce
Štatutárny zástupca, osoba oprávnená konať vo veciach zmluvy :
Ing.arch.Martin Hakoš - konateľ

IČO: 46 706 917
DIČ: 2023537472
Tel. 0907 971 401
Email: hakosarchitekt@gmail.com
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Č.ú.: SK71 0200 0000 0033 3081 7455

(ďalej v texte označovaný ako „Projektant“)

ČL2. Predmet zmluvy

2.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu pre realizáciu predmetnej stavby.

2.2.

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú prácu a služby prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie. Miestom dodania je Mestský úrad Medzilaborce, Mierová 326, 068 01 Medzilaborce .

ČL3. Rozsah a obsah prác

3.1. Predmetom tejto zmluvy je :

Vypracovanie projektovej jednotupňovej dokumentácie s rozpočtom a výkazom výmer .

3.2.

Projektant sa zaväzuje vykonať architektonické a projekčné služby - dielo pre Objednávateľa súvisiace s realizáciou stavby v nasledovnom rozsahu :

Projektová dokumentácia v rozsahu jednotupňového projektu v dohodnutom rozsahu s rozpočtom a výkazom výmer

Členenie projektovej dokumentácie:

- A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA
- B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA
- B1. POŽIARNA OCHRANA
- C. CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY
- C1. ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY
- D. KOORDINAČNÁ SITUÁCIA
- E. DOKUMENTÁCIA POZEMNÝCH A INŽINIERSKÝCH OBJEKTOV
- E1 POZEMNÉ OBJEKTY

E2 INŽINIERSKE OBJEKTY

E1	Pozemné objekty
E1.B	SO 03 – Bytový dom B.1, SO 04 – Bytový dom B.2
E1.B.1	Architektonicko stavebné riešenie /ASR/ - HLAVNÝ OBJEKT
E1.B.2	Statika
E1.B.3	Zdravotechnické inštalácie a pož.vodovod – ZTI
E1.B.4	Elektroinštalácia
E1.B.5	Rekuperácia
E1.B.6	Projektové energetiké hodnotenie
E2	Inžinierske objekty
E2.1 SO-01	Príprava územia
E2.2 SO-06	Miestne komunikácie a spevnené plochy
E2.3 SO-07	Rozšírenie distribučnej NN siete
	Rieši samostatný projektant (nie je predmetom CP)
E2.4 SO-08	Vodovodná prípojka
E2.5 SO-09	Kanalizačná prípojka
F.	PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY
G.	CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY
H.	DOKLADY

ČL4. Spôsob vypracovania projektu

- 4.1 Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná podľa čl. 3 v papierovej forme počet sád : 6 ks + 1 archívna , v jednom vyhotovení v digitálnej forme vo formáte .pdf, rozpočet a výkaz výmer v pdf a exceli.
Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za úhradu.
- 4.2 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť vstupnými podkladmi investora, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 4.3 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ, väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 4.4 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi, protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.

ČL5. Čas plnenia

- 5.1 Vypracovanie PD v dohodnutom rozsahu - do **45 dní** odo dňa účinnosti zmluvy.

ČL6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1. Projektovú dokumentáciu projektant vypracuje a dodá podľa podkladov dodaných objednávateľom.
- 6.2. Keďže predmetom tejto zmluvy nie je PD riešenia vonkajších elektrorozvodov :

E2.3 SO-07	Rozšírenie distribučnej NN siete
	Rieši samostatný projektant (nie je predmetom CP)

Objednávateľ dodá riešenie vonkajších elektrorozvodov projektantovi minimálne 10 dni pred termínom expedície tejto PD .

ČL7. Cena , platobné podmienky, zmluvné pokuty

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/ 1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy:
- 7.2.1 Projekt v rozsahu čl. 3.2 **9850,00 €**
Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
- 7.3. V cene projektu podľa bodu 7.2 je zahrnutých šesť paré dokumentácie pre objednávateľa a 1 sada archívna pre zhotoviteľa v tlačenej forme a 1paré v elektronickej forme.
Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu.
- 7.4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy. Odovzdanie predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy sa uskutoční u objednávateľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Faktúra bude vystavená po vypracovaní a odovzdaní projektovej dokumentácie podľa čl. 3.2 a čl. 3.4. Splatnosť faktúry do **30 dní** odo dňa doručenia objednávateľovi.

- 7.5. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z fakturovanej čiastky.
- 7.6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z dohodnutej ceny.
- 7.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške:
- 7.7.1 - vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia /odstúpenia/ tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. VII. pre jednotlivé práce uvedené v čl .III.

ČL.8 Zodpovednosť za vady a záruky

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od investora a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil investora a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba je 5-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad chyby projektu zmluvné strany dohodli právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť do 30 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby.
- 8.7. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku chýb diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
- 8.9. Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má chyby spôsobené zhotoviteľom.
- 8.10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

ČL.9 Podmienky realizácie diela

- 9.1. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
- 9.2. Objednávateľ sa zaväzuje, e počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní dopĺňujúcich údajov resp. podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vznikne počas plnenia predmetu zmluvy.
- 9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v potrebnom rozsahu zabezpečiť koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien v súlade s príslušnými ustanoveniami nariadenia vlády č.510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavbe.

ČL.10 Vyššia moc

- 10.1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, teroristický útok, živelné pohromy.
- 10.2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvolá na vyššiu moc je povinný toto oznámi druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému boli oznámené okolnosti vyššej moci je povinný oznamovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.
- 10.3. Ak okolnosti vyššej moci netrvajú dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

ČL.11 Všeobecné dojednaná

- 11.1. Ďalšie práva a povinnosti, pokiaľ nie sú uvedené v zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi.
- 11.2. Dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmlúv výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

- 11.3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 11.4. Zmluvu je možné upraviť, zmeniť alebo doplniť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.
- 11.5. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na jeho e-mailovú adresu uvedenú v tejto zmluve čl. I.
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dva exempláre. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a v plnom rozsahu s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Medzilaborciach, dňa 20.09.2016

V Lesnom dňa 20.09.2016

Objednávateľ :

Projektant :

.....
Ing. Vladislav Višňovský
primátor mesta



.....
Ing. arch. Martin Hákoš
konateľ