

# Zmluva o nájme pozemku

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

---

## I. ZMLUVNÉ STRANY

**prenajímateľ:** **Mesto Medzilaborce**  
v zastúpení primátorom mesta Ing. Vladislavom Višňovským  
Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce  
IČO: 00323233  
DIČ: 2021232752  
IBAN: SK48 0200 0000 0000 2302 8532

**a**

**nájomca:** **Mgr. Jana Kabátová**  
miesto podnikania: Čs. armády 1978/28, 066 01 Humenné  
prevádzka: Planeo partner elektro, A. Warholu 184, 068 01 Medzilaborce  
IČO: 46 553 274  
DIČ: 108440478

## II. PREDMET NÁJMU

**2.1.** Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcely registra C KN č. 964/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 825 m<sup>2</sup> v k.ú. Medzilaborce, zapísanej na LV č. 1533 Okresným úradom v Medzilaborciach pre k.ú. Medzilaborce na prenájomcovi v podiele 1/1.

**2.2.** Prenajímateľ touto zmluvou prenája nájomcovi na dočasné užívanie pozemok parcely registra C KN č. 964/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 825 m<sup>2</sup> v k.ú. Medzilaborce a nájomca je oprávnený tento pozemok užívať a brať z neho úžitky.

## III. ÚČEL NÁJMU

Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu, uvedený v článku I. tejto zmluvy, užívať na uskutočnenie reklamnej akcie.

## IV. DOBA NÁJMU

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme predmetu nájmu, podľa článku II. tejto zmluvy, v dňoch 21.-22.09.2017 od 8.00 hod. do 23.00 hod.

## V. CENA ZA PRENÁJOM

**5.1.** Cena za prenájom je stanovená dohodou:

**150,- eur (slovom: stopäťdesiat eur)**

**5.2.** Nájomca je povinný uhradiť dohodnuté nájomné vo výške určenej v čl. 5.1. najneskôr do 21.09.2017 na účet č. IBAN: SK48 0200 0000 0000 2302 8532, alebo v hotovosti v pokladni MsÚ.

## VI.

### OSTATNÉ DOHODY A USTANOVENIA

- 6.1.** Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu.  
**6.2.** Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s účelom dohodnutým touto zmluvou a správať sa k nemu so starostlivosťou riadneho hospodára.  
**6.3.** Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený k prenájmu predmetu nájmu a že tento je reálne aj právne spôsobilý k užívaniu nájomcom.

## VII.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1.** Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.  
**7.2.** Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len so súhlasom oboch zmluvných strán, formou písomného dodatku k nej.  
**7.3.** Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.  
**7.4.** Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju v dvoch vyhotoveniach podpísali.  
**7.5.** Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami.  
**7.6.** Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Medzilaborce, 18. 09. 2017

---

Ing. Vladislav Višňovský  
primátor mesta

---

Mgr. Jana Kabátová  
živnostníčka