

MESTO MEDZILABORCE	
MESTISKÝ ÚRAD MEDZILABORCE	
Datum:	6. 11. 2018
Ciela zakázky:	4670/18 HK 2018/17244W/203/121
Prílohy:	Vybavuje:

2018/145

Zmluva o dielo

Uzatvorená v súlade s ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z. z. medzi

Patros Roll s.r.o.

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v oddiele Sro, vo vložke č. 29320/V
sídлом: Kurská 4, 040 22 Košice
zastúpené: Ing. Peter Janko, konateľ
IČO: 46553479
DIČ: 2023433786
Bankové spojenie: Tatra banka, č.ú.: 2948456925/1100

- ako zhotoviteľ (ďalej iba „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“) -

a

Mesto Medzilaborce

sídлом: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
zastúpené: Ing. Vladislav Višňovský, primátor mesta
IČO: 00323233
DIČ: 2021232752
Bankové spojenie: VÚB pobočka Medzilaborce
IBAN: SK48 0200 0000 0000 2302 8532

- ako objednávateľ na strane druhej (ďalej iba „Objednávateľ“ či „objednávateľ“) -

I.

Predmet a účel zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje za podmienok obsiahnutých v tejto zmluve a za cenu uvedenú v tejto zmluve vyhotoviť energetický certifikát budovy Kultúrneho domu v obci Borov (ďalej iba „dielo“ alebo „EC“) podľa vyhlášky č. 324/2016 Z. z. To všetko v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. a súvisiacou platnou legislatívou na území Slovenskej republiky.

2. Predmet diela zahŕňa vyhotovenie EC a energetického štítku budovy v počte jeden originálny výtlačok a jedna kópia, za cenu uvedenú v kapitole III tejto zmluvy.

II.

Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť predmet diela najneskôr do 23.11.2018

III. Cena za dielo a platobné podmienky

1. Celková cena diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená na základe víťazného výberu a je definovaná vo výške osemstosedemdesiat (870,00-) Eur. Cena v sebe už zahŕňa sumu DPH stanovenú obecnou platnou právnou úpravou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, a to na základe daňového dokladu – faktúry s 28 dňovou splatnosťou od jeho vystavenia. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť príslušnú faktúru najskôr v deň riadne dokončeného diela. Za deň zdaniteľného plnenia sa považuje deň vystavenia príslušnej faktúry.

IV. Záväzky zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo v patričnej kvalite a v termínoch dojednaných v rámci tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že je dostatočne kvalifikovaný pre riadne zhotovenie diela a za pravdivosť tohto prehlásenia objednávateľovi zodpovedá.
3. Zhotoviteľ je povinný dôsledne chrániť pred zverejnením ústne a písomné informácie, ktoré sa v súvislosti s plnením svojho zmluvného záväzku dozvie, ktoré sa vzťahujú k objednávateľovi alebo k predmetu certifikátu, a ktoré zverejnením môžu objednávateľa poškodiť v rámci obchodnej súťaže. Zmluvné strany berú na vedomie, že všetky informácie, skutočnosti a dokumentácia týkajúca sa predmetu tejto zmluvy, či získané v súvislosti s touto zmluvou, sú predmetom obchodného tajomstva a považujú sa za dôverné.
4. Zhotoviteľ je povinný pravidelne informovať objednávateľa o priebehu diela a to formou elektronickej komunikácie alebo poskytovaním reportov na osobných schôdkach, ktoré môžu prebiehať počas realizácie diela.
5. Zhotoviteľ je povinný bez odkladu informovať objednávateľa o skutočnostiach, ktoré by v priebehu realizácie diela mohli viesť k ohrozeniu plánovaného termínu dokončenia diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať obecné platné právne i technické predpisy na území Slovenskej republiky.

V. Záväzky objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zaplatiť zhotoviteľovi faktúru podľa zmluvne dohodnutej ceny v riadnom termíne, podľa podmienok definovaných touto zmluvou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že sa oboznámi s cieľom a rozsahom činností nutných k vyhotoveniu EC a poskytnutí potrebnej súčinnosti pri realizácii diela v častiach, kde je táto súčinnosť nutná. Jedná sa najmä o tieto záväzky:

- poskytnutie projektovej a stavebnej dokumentácie,
- umožnenie obhliadok a vykonávanie meraní v objekte kde dochádza k plneniu diela.

VI. Prevzatie diela

1. Dielo sa pokladá za dokončené a riadne odovzdané v dobe, kedy dôjde k vyhotoveniu EC v plnom rozsahu na ktorý sa vzťahuje táto zmluva a ktoré budú spĺňať všetky náležitosti, ktoré vyplývajú z legislatívy platnej na území Slovenskej republiky.

VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade že bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi pokutu z omeškania vo výške 1% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania
2. V prípade že bude zhotoviteľ v omeškaní s vyhotovením diela podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi pokutu z omeškania vo výške 1% z celkovej ceny diela alebo jeho časti.
3. Splatnosť zmluvných pokút je 14 dní, a to na základe faktúry vystavenej oprávnenou zmluvnou stranou. V prípade, že vznikne povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu obidvom stranám, môže byť vykonaný na základe písomnej dohody zhotoviteľa a objednávateľa ich zápočet.

VIII. Ostatné podmienky zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vytváranie diela, kontrolovať, či sú činnosti v súlade so zmluvnými podmienkami a upozorňovať na zistené nedostatky

IX. Odstúpenie od zmluvy

1. Medzi dôvody, pre ktoré je možné zo strany objednávateľa odstúpiť od zmluvy, patrí najmä:
 - a) omeškanie zhotoviteľa so zhotovením diela dlhšie než jeden mesiac od plánovaného harmonogramu, alebo
 - b) opakované porušenie záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy
 - c) hrubé porušenie podmienok tejto zmluvy, prípadne kvality diela,
 - d) zahájenie insolventného konania na majetok zhotoviteľa či jeho vstup do likvidácie.
2. Medzi dôvody, pre ktoré je možné odstúpiť od zmluvy zo strany zhotoviteľa patrí najmä:
 - a) omeškanie objednávateľa s úhradou faktúr prekračujúcich dobu 60 dní od doby splatnosti

- b) nedostatočná súčinnosť zo strany objednávateľa, ktorá bude mať za následok nemožnosti splnenia zmluvných termínov

X.

Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia slovenskými obecnými záväznými predpismi, skutočnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia predovšetkým zákonom č. 513/1991 Z. z. v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. V prípade že sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatné či neúčinné, ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú platné a účinné. Účastníci ono neplatné či neúčinné ustanovenie nahradia novým v takom zmysle, aby bol zachovaný účel a pôvodný obsah zmluvy a boli rešpektované práva a oprávnené záujmy účastníkov.
3. Akékoľvek spory vzniknuté z tejto zmluvy budú predmetom jednania medzi zmluvnými stranami. Ak sa zmluvným stranám po primeranom úsilí, a v každom prípade do piatich (5) pracovných dní od vzniku sporu, nepodarí spor medzi nimi vyriešiť, môžu strany o rozhodnutie v spore požiadať vecne príslušný súd.
4. Zhotoviteľ týmto zaručuje, že v súvislosti s uzatvorením a realizáciou tejto zmluvy, neposkytol, neponúkol či neprislúbil, a ani v budúcnosti neposkytne, neponúkne či neprislúbi akúkoľvek odmenu, dar či akúkoľvek nepatričnú výhodu, ktorá by smerovala, priamo či nepriamo, k osobe na pozícii štátneho úradníka, úradníka verejnej správy či zamestnanca akejkoľvek vládnej organizácie alebo organizácie podobného charakteru.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po jednom obdržia objednávateľ i zhotoviteľ.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi.
7. Záväzky účastníkov vyplývajúce zo zmluvy je možné zmeniť jedine vo forme ich písomných a očíslovaných dodatkov.
8. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a týmto prehlasujú, že rozumejú jej obsahu a že ju uzatvárajú na základe slobodnej vôle, nie pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, a že nižšie uvedeného dňa uzatvorili a vzájomne si doručili túto zmluvu.

V Nedz/Vahoracch

dňa 6.11.2018

V ML

dňa 24.10.18

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa,

.....

.....

PETER VANKO