

# Zmluva o nájme hnutel'ných vecí

uzatvorená podľa § 663 a nasl. OZ

**Prenajímateľ:** **Mesto Medzilaborce**  
v zastúpení primátorom mesta Ing. Vladislavom Višňovským  
sídlo: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce  
IČO: 00323233  
DIČ: 2021232752

**a**

**Nájomca:** **INAS PLUS, s.r.o.**  
v zastúpení konateľkou spoločnosti MUDr. Líviou Rohaľovou  
sídlo: Partizánska 45, 085 01 Bardejov  
IČO: 46 501 631  
zapísaný v obchodnom registri OS Prešov, Odd: Sro, vložka č. 25394/P

sa takto vzájomne dohodli:

## I.

### Predmet zmluvy

Prenajímateľ, Mesto Medzilaborce, je výlučným vlastníkom hnutel'ných vecí - plúcnych prístrojov a kancelárskej techniky:

1. Spirolab New + Oxymeter, nadobúdacia hodnota 2 620,00 EUR,
2. Negatoskop LED NGP 21, nadobúdacia hodnota 550,00 EUR
3. Počítač + softvér 3 x, nadobúdacia hodnota 1 770,00 EUR,

## II.

### Účel nájmu

Prenajímateľ, Mesto Medzilaborce, prenecháva za odplatu nájomcovi, spoločnosti INAS PLUS, s.r.o., IČO: 46 501 631, predmet zmluvy uvedený v čl. I. tejto zmluvy, aby ho nájomca užíval na dobu neurčitú od 16.10.2018 na prevádzkovanie plúcnej ambulancie v meste Medzilaborce. Nájomca od Prenajímateľa zároveň fyzicky preberá vyššie uvedené plúcne prístroje a kancelársku techniku.

## III.

### Výška nájomného

(1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 30,- EUR (slovom: tridsať eur) mesačne, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi na základe doručenej faktúry najneskôr do konca príslušného kalendárneho mesiaca.

(2) V prípade oneskorenej platby nájomného nájomca zaplatí prenajímateľovi penále vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

## IV.

(1) Nájomca je povinný užívať predmet nájmu po celú dobu nájmu, uhradiť stanovené nájomné a užívať predmet nájmu len na účel uvedený v čl. II tejto zmluvy, inak je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a nájomca je povinný predmet nájmu ihneď vrátiť.

(2) Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu stanovený v čl. I. tejto zmluvy do podnájmu inému, inak je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

#### V.

Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že nájomnú zmluvu môže prenajímateľ i nájomca písomne vypovedať v 3-mesačnej výpovednej lehote z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba začne plynúť prvým dňom po dni jej doručenia druhej zmluvnej strane.

#### VI.

(1) Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účel uvedený v čl. II tejto zmluvy.

(2) Nájomca berie na vedomie, že s nájmom predmetu nájmu nie sú zo strany prenajímateľa poskytované žiadne iné služby spojené s nájmom predmetu nájmu.

(3) Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že nájomca bude vykonávať všetky bežné opravy a údržbu predmetu nájmu a to jednotlivo do výšky 500,- EUR na každú opravu alebo údržbu bez nároku na finančné vysporiadanie s prenajímateľom a opravy a údržbu predmetu nájmu jednotlivo nad sumu vo výške 500,- EUR na každú opravu alebo údržbu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

(4) Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv a údržby predmetu nájmu jednotlivo nad sumu vo výške 500,- EUR na každú opravu alebo údržbu, ktoré má vykonať prenajímateľ. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať vec pre vady veci, ktoré sa včas prenajímateľovi neoznámili.

(5) Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca užíva vec riadnym spôsobom.

#### VII.

(1) Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

(2) Zmluvu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

(3) Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

(4) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

V Medzilaborciach, dňa 16.10.2018

---

Ing. Vladislav Višňovský  
Mesto Medzilaborce  
primátor mesta

---

MUDr. Lívia Rohaľová  
INAS PLUS, s.r.o.  
konateľka spoločnosti