

Dohoda o skončení nájmu nebytového priestoru

uzatvorená podľa § 676 ods. 1 a § 558 OZ

Prenajímateľ:

Mesto Medzilaborce

v zastúpení primátorom mesta Ing. Ivanom Solejom

sídlo: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce

IČO: 00323233

DIČ: 2021232752

IČ DPH: nie je platcom DPH

bankové spojenie: VÚB, a.s., exp. Medzilaborce

číslo účtu: 10030-23028532/0200

a

Nájomca:

Ivan Cepko – OMEGA HOLDING

miesto podnikania: Mierová 297/17, 068 01 Medzilaborce

IČO: 34810455

sa takto vzájomne dohodli:

I.

Prenajímateľ, Mesto Medzilaborce, prenajal zmluvou č. 02/NPM297/2008 o nájme nebytového priestoru z 01. 04. 2008 v znení neskorších jej zmien nájomcovi, Ivan Cepko – OMEGA HOLDING Medzilaborce, IČO: 34810455, na dobu neurčitú od 01.04.2008 nebytový priestor nachádzajúci sa v budove so súp. č. 297/17 na Mierovej ulici v k.ú. Medzilaborce pozostávajúci z týchto miestností:

1. posilňovňa, 81,35 m²,
 2. chodba – časť, sociálne zariadenie - časť, 9,00 m²,
- za účelom nájmu – poskytovanie služieb.

II.

Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že nájomný vzťah uvedený v čl. I tejto dohody sa končí dňa **30.11.2011**.

III.

Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že prenajímateľ ku dňu skončenia nájmu prevezme nebytový priestor uvedený v čl. I tejto dohody od nájomcu v stave v akom ho nájomcovi prenechal, teda bez závad a s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

IV.

1. Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že ku dňu skončenia nájomného pomeru podľa tejto zmluvy vykonajú odpočet stavu médií.

2. Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli, že ku dňu skončenia nájomného pomeru podľa tejto zmluvy vykonajú odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu podľa zmluvy o nájme na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

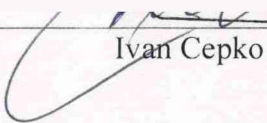
V.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom 30.11.2011.
3. Dohodu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne na základe dohody zmluvných strán.
4. Dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Medzilaborciach, dňa 11.11.2011



Ing. Ivan Solej
primátor mesta



Ivan Cepko

